



**Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti**  
 Dipartimento per le Infrastrutture, i Sistemi Informativi e Statistici  
 Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Toscana-Marche-Umbria  
 FIRENZE

## IL PROVVEDITORE

FI F1/2682

**VISTA** la legge 20 marzo 1895 n°2248 allegato F;

**VISTO** il DLG.vo n.50 del 18.04.2016;

**CONSIDERATO** che in data 20.07.2000 è stato approvato il progetto esecutivo generale per la costruzione della Nuova Scuola Allievi Marescialli Carabinieri di Firenze Castello su parere di una Commissione Tecnica Ministeriale che aveva valutato la conformità dello stesso progetto definitivo esaminato favorevolmente in data 31.03.2000 dal Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici;

**CONSIDERATO** che il succitato progetto esecutivo generale è stato appaltato in data 08.01.2001 e che a seguito di complesse vicissitudini nel corso del 2012 è stata prevista una perizia di variante che prevedeva lo stralcio dei Poligoni di tiro;

**CONSIDERATO** che con nota n.3129/n-28-8 del 28.08.2015 il Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri ha chiesto il supporto del Provveditorato per la riprogettazione dei poligoni di tiro a servizio della Scuola Marescialli alla luce delle nuove normative vigenti;

**VISTO** il D.P. n. 10744 in data 20.12.2016 (registrato dalla Ragioneria Territoriale dello Stato con il n. 154 in data 13.01.2017) con il quale:

- è stata approvata in linea tecnica ed economica la perizia n° 13698, trasmessa dalla Sezione Operativa di Firenze, relativa al progetto esecutivo dei lavori di costruzione dei Poligoni di tiro in galleria a servizio della Scuola Marescialli di Firenze Castello, dell'importo complessivo rideterminato di € **4.460.108,00**, come suddiviso nel quadro economico sotto riportato:

|   |                       |
|---|-----------------------|
| A) <b>LAVORI</b> aggiudicati con ribasso del                  | € 3.219.596,94        |
| Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)               | € <u>175.592,63</u>   |
| <b>TOTALE lavori e oneri di sicurezza</b>                     | <b>€ 3.395.189,57</b> |
| <b>B) SOMME a Disposizione dell'Amministrazione</b>           |                       |
| • I.V.A. sui lavori (10% di A)                                | € 339.518,96          |
| • Inc. alla progett. art. 113 D.l.vo 50/2016, di cui          | € 64.844,95           |
| • 80% co. 3   | € 51.875,96           |
| • 20% co. 4   | € 12.968,99           |
| • Spese per assicurazioni, verifiche e supp. Al RUP           | € 20.000,00           |
| • Spese Tecniche per copie ecc.                               | € 80.000,00           |
| • Accertamenti di laboratorio, verifiche, collaudi            | € 40.000,00           |
| • Forniture sagome mobili – linee di tiro                     | € 250.000,00          |
| • Oneri per consegna a discarica                              | € 80.000,00           |
| • Accatastamento immobile                                     | € 20.000,00           |
| • Incarico prog. es. arch. strutt. impianti (oneri-IVA compr) | € 47.353,31           |
| • Incarico progett. della secur. e Piano Sicurezza “ “        | € 41.617,07           |
| • Incarico prog. esec. arch. e strutt. (oneri-IVA compr)      | € 47.932,82           |
| • Incarico verifica e supporto validaz. progetto “ “          | € 32.988,80           |
| • IMPREVISTI  | € <u>170.554,52</u>   |
|   | € 1.234.810,43        |
| <b>TOTALE A) + B)</b>   | <b>€ 4.630.000,00</b> |
| a detrarre l'impegno su cap. 7341 pg 03                       | € <u>169.892,00</u>   |
| <b>TOTALE GENERALE</b>  | <b>€ 4.460.108,00</b> |

- è stata approvata la proposta di aggiudicazione di cui al verbale di gara esperita in data 11.11.2016, 16.11.2016 e 12.12.2016 dal quale è stata individuata quale offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, del ribasso del 27,750%, e con il punteggio di 97,77, quella presentata dall'Impresa "RIALTO Costruzioni S.p.a." con sede in San Tammaro (CE), per l'importo di € 3.395.189,57;
- è stato disposto l'impegno di spesa di complessivi € 4.460.108,00 sul cap. 7341 di bilancio del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti così suddiviso:

€ 4.100.000,00 in conto residui 2015; i restanti € 360.108,00 in conto competenza.

**CONSIDERATO** che successivamente alla conclusione della procedura di gara è pervenuta una nota in data 30.12.2016 della società Alfa Impianti, mandataria della costituenda ATI Alfa Impianti – Edil Generali srl, con la quale si segnalava un errore nel foglio di calcolo allegato al verbale della seduta del 16.12.2016, consistente nell'attribuzione del punteggio 1,16 alla concorrente ATI Celletti Bitec (plico 29) in corrispondenza del coefficiente C1;

**CONSIDERATO** che la Commissione ha comunicato la riapertura della gara al fine di dare atto degli errori materiali riscontrati nel suddetto foglio di calcolo fissando la data della 4<sup>a</sup> seduta pubblica il 27.01.2017;

**CONSIDERATO** che con nota del 19.01.2017 la società RIALTO Costruzioni S.p.a. ha evidenziato un ulteriore errore nella procedura di calcolo relativo alla doppia riparametrazione che, a termini del punto V del disciplinare di gara, non avrebbe dovuto essere effettuata in quanto la costituenda ATI Celletti Bitec aveva raggiunto il massimo punteggio nel criterio C1;

**VISTO** il Verbale di gara n° 4 di cui alla seduta pubblica del 27 gennaio 2017 con il quale si è preso atto degli errori constatati e proceduto con l'operazione di ricalcolo, al fine della rideterminazione del punteggio tecnico e complessivo, che conferma la società RIALTO Costruzioni S.p.a. quale titolare dell'offerta economicamente più vantaggiosa (con il punteggio di 82,973);

**CONSIDERATO** che l'aggiudicazione definitiva di gara alla società RIALTO Costruzioni S.p.a. non muta le disposizioni del precedente decreto n. 10744 del 20.12.2016;

**AI SENSI** della legge e del regolamento per la contabilità generale dello Stato

## DECRETA

**Art. 1)** E' confermata l'approvazione della perizia n° 13698 nell'importo complessivo rideterminato di € 4.460.108,00, come suddiviso nel quadro economico sopra riportato;

**Art. 2)** Per le motivazioni esposte in narrativa è confermata la proposta di aggiudicazione di gara alla società RIALTO Costruzioni S.p.a. con sede in San Tammaro (CE), giusta Verbale di gara n° 4 della seduta pubblica del 27.01.2017 nel corso della quale la Commissione ha preso atto degli errori constatati e proceduto all'operazione di ricalcolo per la rideterminazione del punteggio complessivo, confermando l'aggiudicazione mediante offerta economicamente più vantaggiosa per l'importo di € 3.395.189,57;

**Art. 3)** Alla complessiva spesa di € 4.460.108,00 si farà fronte con l'impegno di spesa disposto sul cap. 7341 con il suddetto D.P. n. 10744 del 20.12.2016

IL PROVVEDITORE  
Arch. Maria Lucia CONTI