

Protocollo GP 62384/2020

Firenze lì 25/02/2020

Pratica n.926/2020

MINISTERO DELLE
INFRASTRUTTURE E DEI
TRASPORTI -
PROVVEDITORATO
INTERREGIONALE OPERE
PUBBLICHE PER LA
TOSCANA E L'UMBRIA
Via dei Servi 15, 52122
FIRENZE
oopp.
toscanamarcheumbria@pec.mit.
gov.it
DIREZIONE GENERALE
DIREZIONE POLITICHE
MOBILITÀ, INFRASTRUTTURE
E TRASPORTO PUBBLICO
LOCALE - SETTORE
PROGRAMMAZIONE
VIABILITÀ ING. MARCO IERPI
VIA DI NOVOLI 26, 50127
regionetoscana@postacert.
toscana.it

Oggetto: Pratica n.926/2020 - Parere di conformità urbanistico-edilizia "ora per allora" ai sensi dell'art. 81 del DPR 616/77 e DPR 383/94 per interventi relativi a due unità immobiliari per civili abitazioni, siti in Firenze alla via Camillo Benso Cavour nn.44-71/A (cod.imm.FIB0114)";

IL DIRIGENTE

Con riferimento alla comunicazione di Attivazione procedura Ex Art. 81 – DPR n. 616/77 e DPR n. 383/94 – e ss.mm.e.ii. Progetto definitivo per la Verifica conformità urbanistica "ora per allora" per due unità immobiliari per civili abitazioni, siti in Firenze, Via Camillo Benso Cavour nn. 77-71/A (cod. Imm. FIB0114), Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Toscana Umbria sede di Firenze, inviata dalla Regione Toscana Direzione Generale Direzione Politiche Mobilità, Infrastrutture e Trasporto Pubblico Locale Settore Programmazione Viabilità e registrata al protocollo GA422166/2019 in data 23/12/2019;

Vista la successiva comunicazione protocollo GA 22996/2020 del 23/01/2020 da parte dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Toscana Umbria sede di Firenze con la quale veniva comunicata la data definitiva della Conferenza di Servizi per il giorno 12 marzo 2020;

Vista e valutata la documentazione allegata alla richiesta di "attivazione della procedura di localizzazione per opere di interesse dello stato" (ex art. 81 del d.p.r. n. 616/77 e del d.p.r. 383/94 e ss.mm.ii.) trasmessa dell'Agenzia del Demanio con protocollo n.15449 del 23/09/2019 al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Provveditorato Interregionale Opere Pubbliche Toscana Marche Umbria - Sede di Firenze e disponibile in estrazione al link fornito con comunicazione protocollo GA422166/2019 in data 23/12/2019;

Dato atto che, così come documentato nella relazione tecnica progettuale allegata alla richiesta di attivazione della procedura *"L'epoca di realizzazione delle difformità è da inquadrarsi nel periodo della realizzazione delle opere di suddivisione dell'unità immobiliari originaria realizzate dall' Intendenza di Finanza, ovvero tra il 1961 e il 1962."*;

Visto il “Regolamento dell’Edilizia del Comune di Firenze” vigente alla data di realizzazione delle opere, approvato dal podestà con deliberazione del 29 dicembre 1931 e dalla Giunta Provinciale amministrativa in seduta del 27 gennaio 1932, revisionato con ultima Deliberazione del Consiglio Comunale n.1588 del 31/08 /1943;

COMUNICA che, per quanto di competenza, non si rilevano elementi di contrasto con la disciplina urbanistico-edilizia vigente all’epoca della realizzazione.

Il Dirigente
Servizio Edilizia Privata
Arch. Elisabetta Fancelli

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi della vigente normativa