UNIVERSITÀ DI PISA
DIREZIONE AFFARI LEGALI E GENERALI

Unità Gestione Tecnica del Patrimonio Immobiliare

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Provveditorato Interregionale alle OO.PP.
Toscana-Umbria e Marche – sede di Firenze
Via dei Servi, 15
50122 FIRENZE

PEC: oopp.toscanamarcheumbria-uff2@pec.mit.gov.it

Oggetto: ex art.81-DPR n° 616/77 e DPR n° 383/94 e ss.mm.ii.
Istante: Università di Pisa
Richiesta di attivazione della procedura per l'ottenimento della conformità urbanistica edilizia "ora per allora" per l'immobile denominato "F02- Appartamento via San Frediano" di proprietà dell'Università di Pisa, ubicato nel Comune di Pisa, in Via S. Frediano n. 20.

Al fine di garantire la piena e indiscutibile legittimità dell'immobile in oggetto, di proprietà di questo Ateneo, si chiede l'attivazione della procedura per l'ottenimento della **conformità urbanistica edilizia "ora per allora"** con riferimento alle circolari del Ministero Lavori Pubblici n. 3357/25 del 30/07/1985 e n. 2241 del 17/06/1995.

Le ricerche propedeutiche alla definizione dell'intera operazione, confermano la legittimità dell'unità immobiliare in termini di volumi edificati e delle superfici utili. Limitatamente ad alcuni interventi, di modesta entità, realizzati all'interno dell'unità immobiliare o eseguiti successivamente al 1983, non sono stati reperiti i relativi titoli.

Per quanto sopra si trasmette:

- n. 3 copie formato cartaceo della documentazione allegata come da elenco;
- n. 3 copie su supporto informatico (cd) della stessa documentazione, oltre alla raccolta dei titoli abilitativi finora reperiti presso gli archivi;
- l'elenco delle Amministrazioni/Enti da interessare al Procedimento, con relativi indirizzi PEC nonché i recapiti e l'indirizzo dell'Istante;
- l'elenco degli elaborati a corredo dell'istanza.

Per eventuali comunicazioni e/o chiarimenti potrà essere contattato l'ing. Saverio Zingarelli al numero telefonico 0502212920 (saverio.zingarelli@unipi.it) o il geom. Andrea Basilischi al numero telefonico 050 2212959 (andrea.basilischi@unipi.it).

Distinti saluti

Il Rettore
Paolo Maria Mancarella

IL RETTORE
Prof. Paolo Maria Mancarella

Lungarno Pacinotti, 44 - 56126 Pisa protocollo@pec.unipi.it

Sigle:
Il Coordinatore: Arch. Silvia Antoni
Il Responsabile Ing. Saverio Zingarelli
R.U.P.: Ing. Saverio Zingarelli

UNIVERSITÀ DI PISA

Oggetto: ex art.81-DPR n° 616/77 e DPR n° 383/94 e ss.mm.ii.
Istante: Università di Pisa
Richiesta di attivazione della procedura per l'ottenimento della conformità urbanistica edilizia "ora per allora" per l'immobile denominato "F02- Appartamento via San Frediano" di proprietà dell'Università di Pisa, ubicato nel Comune di Pisa, in Via S. Frediano n. 20.

ALLEGATO 1

ELENCO ENTI ED AMMINISTRAZIONI DA INTERESSARE, INCLUSO ISTANTE

Alla **REGIONE TOSCANA**
Direzione Regionale Politiche Mobilità,
Infrastrutture e Trasporto Pubblico Locale
Area di Coordinamento Mobilità ed Infrastrutture
Settore Infrastrutture di Trasporto Strategiche e
Cave nel Governo del Territorio
Via di Novoli, 26 - 50127 FIRENZE
regionetoscana@postacert.toscana.it

1. Alla **PROVINCIA DI PISA**
Pianificazione del Territorio
Piazza Vittorio Emanuele II, 14 – 56125 PISA
PEC: protocollo@provpisa.pcertificata.it

2. Al **COMUNE DI PISA**
Direzione 10 – Urbanistica – Mobilità – Programmazione e monitoraggio OO.PP.
Piazza XX Settembre – 56125 PISA
PEC: comune.pisa@postacert.toscana.it

3. Alla **SOPRINTENDENZA DI PISA**
c.a. Arch. Maria Grazia Tampieri
Lungarno Pacinotti, 46 – 56126 PISA
PEC: mbac-sbeap-pi@mailcert.beniculturali.it

Coordinatore Unità Gestione Tecnica del Patrimonio Immobiliare: arch. Silvia Antoni

Il Responsabile del Procedimento: ing. Saverio Zingarelli

Pisa, marzo 2020

Il Rettore
Paolo Maria Mancarella

IL RETTORE
Prof. Paolo Maria Mancarella

UNIVERSITÀ DI PISA

Oggetto: ex art.81-DPR n° 616/77 e DPR n° 383/94 e ss.mm.ii.
Istante: Università di Pisa
Richiesta di attivazione della procedura per l'ottenimento della conformità urbanistica edilizia "ora per allora" per l'immobile denominato "F02- Appartamento via San Frediano" di proprietà dell'Università di Pisa, ubicato nel Comune di Pisa, in Via S. Frediano n. 20.

ALLEGATO 2

ELENCO ELABORATI A CORREDO DELL'ISTANZA

02_Relazione-Tecnica-Architettonica;

03_Documentazione-Fotografica;

04_Tavola-01_arch_StatoLegittimo-Attuale;

05_Tavola-02_arch_StatoLegittimo-Progetto;

06_Tavola-03_arch_StatoAttuale-Progetto;

07_Relazione-Tecnica-sulle-strutture;

08_Tavola-01_STR_StatoLegittimo-Attuale;

09_Tavola-02_STR_StatoLegittimo-Progetto;

10_Tavola-03_STR_StatoAttuale-Progetto;

11_Estratti_di_mappa_catastale;

12_Planimetria_catastale;

13_Decreto_di_vincolo;

14_Titolo_di_proprietà;

15_Documento_Identità_Rettore;

- CD contenente tutta la documentazione relativa ai titoli abilitativi reperiti, oltre alla documentazione allegata in forma cartacea.

Pisa, marzo 2020

Il Rettore
Paolo Maria Mancarella

IL RETTORE
Prof. Paolo Maria Mancarella