



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane,
le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali
**PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE
OPERE PUBBLICHE TOSCANA, UMBRIA, MARCHE**
Ufficio 1 – Risorse umane, AA.GG., programmazione, bilancio e contabilità
FIRENZE

IL PROVVEDITORE

Sezione Amministrativa

Classifica FI.2394

VISTA la legge 20 marzo 1865 n. 2248, allegato F;

VISTA la legge n. 920 del 23.12.1972;

VISTO il d.lgs. n.50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;

VISTA la legge 11.09.2020 n. 120;

VISTA la Convenzione n. 188/2009 del 15 dicembre 2009 e Convenzione aggiuntiva n. 28/2011 del 30 marzo 2011 stipulate, ai sensi dell'art. 33 del d.lgs. n. 163/2006, tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana – Marche - Umbria e l'Agenzia del Demanio con cui sono state affidate a questo Istituto tutte le funzioni di Stazione appaltante ai fini della realizzazione degli interventi edilizi nell'edificio demaniale denominato "Villa Salviati" in Firenze;

VISTO il D.P. n. 7305 di data 31.10.2011 di approvazione della perizia n. 13354 relativa ai *lavori di restauro ed adeguamento funzionale degli interni della Villa Salviati in Firenze – Stralcio interni – III lotto* dell'importo complessivo rideterminato di € 8.000.000,00 unitamente al verbale di procedura aperta dal quale è stata individuata come aggiudicataria provvisoria l'impresa **BAGLIONI s.r.l.**;

VISTO il D.P. n. 6783 di data 17.10.2012 con il quale è stato approvato il nuovo quadro economico rimodulato in complessivi € 7.416.116,57, il cui finanziamento è assicurato da fondi resi disponibili per l'importo complessivo di € 6.440.985,33 dall'Agenzia del Demanio e per € 975.131,24 da finanziamento ARCUS in linea con le previsioni contenute nella legge n. 291/2003, nonché con quelle già contenute nel bando di gara d'appalto;

VISTO il D.P. n. 4874 di data 26.07.2013 di approvazione del contratto Rep. 7212 stipulato in data 06.06.2012 con l'impresa **BAGLIONI s.r.l.**, con sede in Campagnano di Roma (RM), aggiudicataria dei lavori per complessivi € 6.231.093,38, di cui € 212.705,23 per oneri della sicurezza;

VISTO il D.P. n. 4223 di data 25.06.2015 con cui, a seguito della redazione di perizia di variante e giusta voto favorevole espresso nell'adunanza del CTA alla proposta di transazione per la risoluzione e la definizione delle controversie insorte con l'impresa esecutrice, è stato approvato e reso esecutivo l'Atto di transazione Rep. n. 7349 di data 27.05.2015;

VISTO il D.P. n. 7768 del 3.09.2015 con cui sono state approvate le perizie di variante e variata distribuzione n. 13354/bis e 13354/ter con un maggior importo lavori ma con invariato importo complessivo pari ad € 7.416.116,57 e l'Atto aggiuntivo stipulato Rep. n. 7352 di data 20.07.2015;

CONSIDERATO che nel corso dei lavori si sono registrati ritardi nel pagamento dei corrispettivi da parte di questo Istituto, mentre rimaneva non saldata la fattura n. 0036PA/2016 di € 35.200,00 emessa dall'impresa **BAGLIONI s.r.l.** in data 29.09.2016 a valere sul cosiddetto finanziamento ARCUS e relativa al Certificato di pagamento n. 8/B per lavori eseguiti a tutto il 4.08.2016;

VISTO il D.P. 29306 di data 28.11.2017 di approvazione del Certificato di collaudo di data 24.10.2017 dell'importo complessivo di € 349.744,35;

CONSIDERATO che l'impresa **BAGLIONI s.r.l.** nel mese di dicembre 2017 ha inoltrato domanda di concordato, approvata dal competente Tribunale in data 12.01.2018, in virtù della quale l'impresa non ha potuto procedere al pagamento dei fornitori e dei subappaltatori e, di conseguenza, esibire le relative fatture quietanzate propedeutiche alla liquidazione della fattura n. 0036PA/2016 e della rata di saldo;

CONSIDERATO che in data 11 e 12 febbraio 2021 l'impresa **BAGLIONI s.r.l.** ha notificato a questo Istituto un atto di diffida invitandolo, nel termine perentorio di sette giorni, ad autorizzare

l'emissione della fattura per la rata di saldo dell'importo di € 349.744,35, oltre interessi maturati e maturandi ai sensi dell'art. 41 del d.lgs. 163/2006, invitando a darne comunicazione anche all'Agenzia del Demanio affinché potesse procedere al pagamento della fattura n. 0063/PA/2016 di data 29.09.2016 dell'importo complessivo di € 35.200,00, oltre agli interessi maturati e maturandi ai sensi degli artt. 143 e 144 del D.P.R. n. 207/2010, e di tutte le fatture emesse a titolo di interessi per ritardato pagamento;

CONSIDERATO che, in mancanza di riscontro, l'impresa *BAGLIONI s.r.l.* in data 17.05.2021 ha notificato a questo Istituto e all'Agenzia del Demanio un atto di richiesta al Tribunale di Firenze di ingiunzione di pagamento dell'importo complessivo di € 520.332,30, oltre interessi, ove dovuti;

CONSIDERATO che con ordinanza del 15.04.2022 il Tribunale di Firenze, accogliendo la domanda formulata dall'impresa *BAGLIONI s.r.l.*, ha intimato il Provveditorato e l'Agenzia del Demanio di pagare l'importo di € 35.200,00, oltre agli interessi;

CONSIDERATO che in data 15.07.2022 l'Agenzia del Demanio ha eseguito il pagamento dell'importo complessivo di € 52.889,18 a favore dell'impresa esecutrice, comprensivo degli interessi e delle spese liquidati nell'ordinanza;

VISTA la Scrittura privata transattiva sottoscritta in data 20.10.2022 con cui il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Toscana Marche Umbria e l'Agenzia del Demanio si sono impegnati irrevocabilmente a pagare in favore dell'impresa *BAGLIONI s.r.l.*, a titolo transattivo, a saldo e stralcio di tutte le pretese azionate con atto di citazione notificato il 17.05.2021, rispettivamente l'importo forfettario di € 96.256,82 ed € 296.854,00;

VISTA la fattura n. 124 emessa in data 25.10.2022 dall'impresa *BAGLIONI s.r.l.* dell'importo complessivo di € 96.256,82;

CONSIDERATO che il finanziamento dell'intervento a carico dell'Agenzia del Demanio si è esaurito e non vi sono risorse disponibili nel quadro economico di perizia;

CONSIDERATA la necessità di far fronte al pagamento dell'importo di € 96.256,82, al fine di scongiurare un ulteriore aggravio per l'Erario derivante da un provvedimento ingiuntivo, si ritiene opportuno utilizzare le risorse assegnate sul Capitolo 7347/01 di bilancio del MIT, esercizio di provenienza 2020, destinate all'Istituto Universitario Europeo e ad oggi inutilizzate;

RISCONTRATA la regolarità degli atti;

AI SENSI delle norme sulla contabilità generale dello Stato:

DECRETA

Art. 1) Per quanto esposto nelle premesse si autorizza il pagamento, ad impegno contemporaneo, dell'importo di € **96.256,82** a favore dell'impresa *BAGLIONI s.r.l.*, con sede in via degli Olmetti n. 5/B – Formello (RM) [REDACTED] a fronte dell'emissione della fattura n. 124 di data 25.10.2022 relativa al saldo dell'importo concordato con la Scrittura privata transattiva sottoscritta in data 20.10.2022, mediante l'utilizzo dei fondi assegnati sul Capitolo 7347/01 di bilancio del MIT, esercizio di provenienza 2020, e con accredito sul c/c bancario indicato in fattura.

IL PROVVEDITORE
Dott. Giovanni SALVIA