



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Dipartimento per le Infrastrutture, i Sistemi Informativi e Statistici
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.
TOSCANA – MARCHE - UMBRIA
SEDE COORDINATA DI ANCONA
C.F. - P. IVA 80006190427

Ufficio 4
Tecnico, Amministrativo e OO.MM. per le Marche

IL PROVVEDITORE

Class. MU OM32903/AP
CUP: D87117001070001 CIG derivato 81751570FA
M. U. Int. n. 12312 – P.G. 2017

PREMESSO CHE:

- l'Agazia del Demanio, ai sensi dell'art. 12 del D.L. 98/2011, ha elaborato il Piano Generale degli interventi in uso, a qualsiasi titolo, alle Amministrazioni dello Stato, relativo all'anno 2017;
- l'intervento di cui al presente atto è inserito nel predetto Piano Generale relativo all'anno 2017, emanato il giorno 06/12/2017;
- con Convenzione Quadro stipulata, in data 23/03/2018, l'Agazia del Demanio – Direzione Regionale Marche – Ancona – ha affidato al Provveditorato Interregionale OO.PP. Marche in qualità di Stazione Appaltante la gestione e la realizzazione dell'intervento di cui al presente atto;
- l'appaltatore è stato individuato all'esito di una procedura aperta – contraddistinta dal CIG 73671994F0, esperita dall'Agazia del Demanio – Direzione Regionale di Ancona -, con il criterio del prezzo più basso, mediante ribasso sul prezzario della Regione Marche, per la selezione di operatori economici con i quali stipulare un Accordo Quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ex art. 12 c. 5, D.L. n. 98/2011, come convertito con legge 111/2011, sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, di cui all'art. 12, c. 2 lettera a e b del D.L. sopracitato, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Marche – Lotto 2;
- l'appaltatore e l'Agazia del Demanio hanno stipulato il predetto Accordo Quadro in data 11/04/2019;

VISTA la perizia relativa ai "lavori di manutenzione straordinaria della Capitaneria di Porto di San Benedetto del Tronto (AP)" cod. int. n. 12312, redatta nel mese di giugno 2019 dallo Studio BRAU S.r.l. Battistelli Rocchegiani Architettura Urbanistica, giusto disciplinare di incarico rep. n. 339MU del 07/05/2019, dell'importo complessivo di € 285.000,00# così suddiviso:

a) Lavori e oneri di sicurezza

- Importo Lavori a base d'asta	€	162.506,91#	
- Oneri aggiuntivi piano di sicurezza	€	78.481,48#	
Totale lavori			€ 240.988,39#

b) Somme a disposizione Amm.ne

- Lavori in economia	€	400,00#	
- Imprevisti	€	669,36#	
- Accantonamento	€	3.400,00#	
- Spese per incentivi	€	2.000,00#	
- Spese tecniche di progettazione	€	26.342,25#	
- Spese per accertamenti di laboratorio	€	200,00#	
- IVA e altre imposte	€	1.000,00#	

Totale somme a disposizione € **44.011,61#**
TOTALE DI PROGETTO (a + b) € **285.000,00#**

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM

ISO 9001

Certif. n. 23916/2015

Scad. 30/09/2018

Ancona Via Vecchini n. 3 – Cap. 60123 – Tel. 071/22811 – Fax 071/201789 e-mail: sede.ooppan@mit.gov.it
e-mail certificata: oopp.toscanamarcheumbria-uff4@pec.mit.gov.it
internet: <http://www.oopptoscanamarcheumbria.it>

ver. 3.5 del 28.08.2018

CONSIDERATO CHE:

- l'intervento sopra descritto, inserito nel Piano Generale degli interventi di manutenzione ex art. 12 del D.L. n. 98/2011 – anno 2017 – trova copertura finanziaria con i fondi stanziati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;

- per la realizzazione dell'intervento manutentivo di cui sopra, è stato selezionato – mediante l'applicativo informatico messo a disposizione dell'Agenzia, come da ricevuta di prenotazione del giorno 10/01/2020 - l'appaltatore EDILCIDO S.r.l., con sede in Villaricca (NA) via G. Gigante n. 358, quale aggiudicatario del Lotto 2 di cui all'Accordo Quadro del 11/04/2019, con un ribasso offerto del 30,92%;

- l'operatore economico selezionato in data 19/12/2019 con comunicazione pec senza alcuna riserva, ha accettato l'intervento di che trattasi;

- a seguito del ribasso offerto del 30,92% il Quadro Economico di perizia è così ridefinito:

a) Lavori e oneri di sicurezza

- Importo Lavori a base d'asta	€	162.506,91#	
A dedurre ribasso del 30,920%	- €	50.247,14#	
Sommano	€	112.259,77#	
- Oneri di sicurezza	€	78.481,48#	
Totale lavori e oneri di sicurezza	€		190.741,25#

b) Somme a disposizione Amm.ne

- conferimento in discarica	€	2.800,00#	
- imprevisti con IVA	€	19.074,13#	
- accantonamento ex art. 205 CC., accordo bonario	€	26.842,38#	
- spese tecniche: Incentivo ex art 113 CC	€	2.000,00#	
- spese tecniche progettazione compresi oneri	€	26.342,25#	
- spese tecniche coord. sicur. esecuz. compresi oneri	€	15.000,00#	
- Spese per accertamenti di laboratorio	€	1.200,00#	
- IVA e altre imposte e contributi	€	1.000,00#	
Totale somme a disposizione	€		94.258,75#

TOTALE DI PROGETTO (a + b) € **285.000,00#**
=====

RITENUTO che per la regolarità degli atti si possa procedere alla loro approvazione;

AI SENSI della Legge e del Regolamento della Contabilità Generale dello Stato;

DECRETA

ART. 1 – E' approvata e resa esecutoria la scrittura privata n. 385/MU di Rep. con la quale in data 05/02/2020 le opere in narrativa vengono affidate all'Impresa "EDILCIDO S.r.l., con sede in Villaricca (NA) via G. Gigante n. 358, con un ribasso offerto del 30,92% quindi per un importo contrattuale complessivo di € 190.741,25# di cui € 78.841,48# per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

ART. 2 - È approvato il Q.E. dell'intervento rimodulato a seguito del ribasso d'asta.

IL PROVVEDITORE
Avv. Marco Guardabassi



Sezione Amministrativa

Referente Istruttoria: Dr. Annalisa Barucca

e-mail: annalisa.barucca@mit.gov.it

Rag. Rolando Santi

e-mail: rolando.santi@mit.gov.it

20/02/2020 12:25:33

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM

ISO 9001

Certif. N. 253101225

Forseff. Accredita 27.01.16 N. 35417/0725

Ancona Via Vecchini n. 3 – Cap. 60123 – Tel. 071/22811 – Fax 071/201789 e-mail: sede.ooppan@mit.gov.it
e-mail certificata: oopp.toscanamarcheumbria-uff4@pec.mit.gov.it
internet: <http://www.oopptoscanamarcheumbria.it>

ver. 3.5 del 28.08.2018