



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE,
I SISTEMI INFORMATIVI E STATISTICI
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.
TOSCANA - MARCHE – UMBRIA
C.F. - P. IVA 80027890484
SEDE DI FIRENZE
Ufficio 2 Tecnico e OO.MM. per la Toscana
Sezione Operativa di Pistoia e Prato
oopp.toscanamarcheumbria-uff2@pec.mit.gov.it

Alla **Edilizia San Giorgio s.r.l.**
Loc. Piani della Rugginosa 258
50066 Reggello (FI)
P.I./C.F. 04883450480
Mail: alberto.puri@ediliziasangiorgio.it

OGGETTO: Perizia 13834 - Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza della copertura nell'edificio sede dell'Ispettorato Territoriale Toscana del Ministero dello Sviluppo Economico a Firenze
Lettera commerciale di affidamento interventi
CIG: Z392BA050C

PREMESSO CHE

- con nota n.27993, in data 20 novembre 2019, la Direzione Generale per le Attività Territoriali, divisione II, Ispettorato Territoriale Toscana, ha segnalato che, a seguito di avverse condizioni meteorologiche, la situazione generale di degrado del manto di copertura è notevolmente peggiorata, causa frequenti infiltrazioni d'acqua in diversi punti della stessa;
- con nota 28424 del 28.11.2019, il Responsabile del Procedimento ha risposto alle precedenti comunicazioni, aggiornando sullo stato del procedimento con oggetto la perizia n.13647, inerente i lavori di rifacimento delle coperture e di parte dei servizi igienici posti al 3° piano e nella considerazione delle difficoltà sopra rappresentate, ha dato disponibilità per un sopralluogo, a seguito dei peggioramenti sul manto di copertura, evidenti dai fenomeni di degrado riscontratisi all'interno del livello sottotetto, causati dalle suddette infiltrazioni;
- in data 07.01.2020 è stato redatto il verbale di somma urgenza, a seguito di sopralluogo nella stessa data da parte dei tecnici A.G. Arch. Alessia Ubaldi e Arch. Andrea Damiani, in servizio presso il Prov. OO.PP. Toscana Marche Umbria, di concerto con codesta ditta che si è resa immediatamente disponibile ad intervenire;
- l'entità e la tipologia degli ultimi eventi che si sono verificati e che sono stati rappresentati dalla Direzione Generale per le Attività Territoriali nella suddetta comunicazione, hanno determinato una situazione generalizzata di pericolo, tale da non consentire garanzie circa la stabilità degli elementi di controsoffittatura e delle travi e dei travetti della struttura del tetto e

che, pertanto, è stato necessario eseguire interventi di rimozione della stessa in alcuni ambienti individuati nel livello sottotetto, oltre ad una serie di ispezioni e saggi esplorativi e messa in sicurezza per mezzo di puntellamenti;

- si è ritenuto, pertanto, necessario procedere ad urgenti ed immediate azioni in particolare al fine di evitare la caduta di elementi costituenti la copertura, conseguenti la presenza di infiltrazioni d'acqua nella stessa.

TUTTO CIO PREMESSO

1) con riferimento a quanto già intercorso, ai sensi dell'art.36 c.2 lett.a) del D.Lgs. n.50/2016, con la presente lettera commerciale, si formalizza l'affidamento a codesta ditta "Edilizia San Giorgio s.r.l.", Loc. Piani della Rugginosa 258, 50066 Reggello (FI), P.I./C.F. 04883450480, indirizzo PEC commerciale@pec.ediliziasangiorgio.it, l'esecuzione degli interventi di messa in sicurezza della copertura dell'edificio sede dell'Ispettorato Territoriale Toscana del Ministero dello Sviluppo Economico in Firenze, come descritti negli elaborati allegati alla presente (relazione tecnica illustrativa, elenco prezzi unitari, computo metrico estimativo, elaborati grafici, documentazione fotografica;

2) l'importo del presente affidamento resta stabilito in € 3.432,58 (Euro tremilaquattrocentotrentadue/58 di cui € 810,27 (ottocentodieci/27) per oneri di sicurezza, oltre IVA al 22%, per un totale lordo pari a Euro 4.187,75 (Euro quattromilacentoottantasette/75).

3) il tempo di esecuzione per gli interventi è stabilito in 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

4) la penale pecuniaria per ogni giorno di ritardo per l'ultimazione dei lavori è definita pari allo 0.5 per mille dell'ammontare netto contrattuale e comunque complessivamente non superiore al 10% dell'ammontare stesso;

Il Finanziamento degli interventi è previsto con fondi assegnati sul Capitolo di Spesa 7341 riservato agli interventi di somma urgenza.

Il pagamento avverrà al termine dei lavori con un'unica rata d'acconto oltre alla rata di saldo, a mezzo di accredito su conto corrente bancario, a seguito di attestazione del regolare completamento degli interventi affidati da parte del RUP e previa autorizzazione, di questa Amministrazione appaltante, all'emissione di dettagliata fattura contabile in forma elettronica.

Codesta Ditta, nel restituire la presente per accettazione dell'incarico sottoscritta con firma digitale, dovrà, inoltre allegare il Modello A.s già trasmesso per le vie brevi.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

dott. ing. Pietro Ielpo



IL DIRIGENTE

Dott. Ing. Moreno Ferrari



Il sottoscritto in qualità di legale rappresentante della Ditta dichiara di accettare l'incarico con le condizioni contrattuali stabilite nella presente lettera,

data, 24/01/2020

firma

