



# Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Toscana – Marche - Umbria

Sede di Firenze

Ufficio 2 Tecnico

Sezione Operativa di Firenze, Pistoia e Prato

✉ Via de' Servi, 15 - 50122 Firenze ☎ 055/26061

Perizia: Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza delle cornici marcapiano e cornici finestre della Caserma dei Carabinieri di Lastra A Signa – Firenze

Impresa: S.I.COS Srl con sede in Firenze, Via di Novoli 91/S 50127  
P.IVA 03067750483

## PROCESSO VERBALE DI CONSEGNA LAVORI

(ai sensi dell'artt. 163 del D.Lgs. n.50/2016)

L'anno **duemilaventi il giorno 30 (trenta) del mese di aprile in Firenze** – la sottoscritta A.G. Arch. Alessia Ubaldi, in servizio presso il Provv.to OO.PP. Toscana Marche Umbria, è stata individuata dall'ing. Pietro Ielpo, in qualità di Responsabile della sezione Operativa di Firenze Pistoia e Prato, al fine di eseguire un sopralluogo in data odierna, presso la sede della Caserma dei Carabinieri di Lastra A Signa di cui trattasi:

- *Vista* la segnalazione del “Comando Legione Carabinieri “Toscana” con nota n. 6844 del 14/04/2020 in cui si comunica che, in corrispondenza dell'accesso principale alla Caserma è stato rilevato un distacco di frammenti dal cornicione;
- *Visto* il verbale di somma urgenza redatto in data odierna, a seguito di sopralluogo nella medesima data;
- *Considerato che* l'entità e la tipologia degli ultimi eventi verificatisi, è tale da non poter ritenere la sussistenza di garanzie sufficienti circa la stabilità delle cornici marcapiano e delle cornici delle finestre e che, pertanto, debbano essere eseguiti interventi di protezione in corrispondenza dell'accesso principale al fine di fermare l'eventuale caduta dall'alto di porzioni o frammenti di cornici;
- *Considerato che* al fine di garantire l'incolumità delle persone e delle cose anche compatibilmente con le necessità operative svolte dalla Caserma del Carabinieri di Lastra a Signa, è necessario procedere ad urgenti ed immediate azioni;
- *Considerate* le difficoltà attuali, anche negli spostamenti fisici, a causa dell'emergenza sanitaria da COVID 19;
- *Considerato che* nell'esecuzione dei lavori devono essere attuate le misure di sicurezza previste dalle disposizioni attualmente vigenti per l'emergenza sanitaria da COVID 19;

ha convocato il sig. Simone Vanni, in qualità di Direttore Tecnico e Procuratore Speciale della Ditta “S.I.COS Srl” con sede in Firenze, Via di Novoli 91/S 50127 - P.IVA 03067750483 alla presenza continua dello stesso, ha proceduto ad illustrare i lavori da eseguire e le aree su cui devono eseguirsi, individuando in particolare le seguenti opere necessarie per salvaguardare la pubblica incolumità:

1) struttura a tubi giunti tra pilastro e pilastro a protezione dell'ingresso;  
2) piano e mantovana posizionata all'estremità superiore della struttura;  
ha verificato, insieme agli intervenuti che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori per cui l'impresa dovrà intraprendere immediatamente i lavori nell'ordine della precedente enumerazione.

Resta stabilito che, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n.50/2016, dovrà essere redatta una perizia giustificativa dei lavori che sarà trasmessa alla stazione appaltante che provvederà alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori.

Per la redazione della suddetta perizia saranno utilizzati i prezzi del prezzo ufficiale di riferimento della Regione Toscana dell'anno corrente, ovvero apposite analisi ottenute utilizzando i prezzi elementari nello stesso previsti.

L'appaltatore dichiara di essere pienamente edotto di tutte le circostanze, di fatto e di luogo, inerenti alla esecuzione dei lavori e di tutti gli obblighi accollati all'Impresa dal Presente affidamento, e di accettare la consegna dei lavori, come sopra effettuata, senza sollevare riserva od eccezione alcuna, restando inteso che i lavori di cui ai precedenti punti, dovranno essere compiuti nel tempo di giorni 10 (dieci) naturali e consecutivi dalla data del presente verbale e perciò cessanti il giorno 10/05/2020.

Resta stabilito che l'Appaltatore dovrà presentare il proprio POS prima dell'inizio dei lavori, e che il pagamento dei lavori non potrà essere effettuato se non dopo la registrazione del decreto di approvazione dell'Atto di Cottimo da parte della Ragioneria Regionale, o comunque della sua esecutività, e gli atti contrattuali non siano stati registrati agli effetti fiscali, ove del caso.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti senza alcuna osservazione.



IL DIRETTORE DEI LAVORI

A.G. Arch. Alessia Ubaldi  
*[Signature]*

Visto: **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

dott. ing. Pietro IELPO  
  
\_\_\_\_\_