



*Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile*

PROVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE

TOSCANA-MARCHE-UMBRIA

SEDE DI FIRENZE

SEZIONE OPERATIVA DI FIRENZE

PERIZIA 13890

LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA

DEGLI INTONACI DEL COMMISSARIATO OLTRARNO

– Piazza del Tiratoio – Firenze

CUP

CIG Z4C31CBBDE

**LETTERA COMMERCIALE**

**Importo contrattuale € 4.955,00**

**PREMESSO:**

che l'Ufficio Operativo di Firenze ha redatto il verbale di somma urgenza n.22488 in data 13/11/2020;

**VISTO:**

la nota urgente n. 22488 in data 13/11/2020 con la quale oltre a trasmettere il verbale di somma urgenza, veniva individuato un importo di € 15.000,00 suscettibile di incremento in base alle risultanze dei saggi e delle successive soluzioni adottate per il ripristino.

Visto il CME redatto dal funzionario incaricato geom. Valeriano Cannizzaro datato 15/06/2021 che recepisce anche la nota a consuntivo datata 4/12/2020 dei lavori

eseguiti in economia.

Oggi , (data della firma digitale)

il sottoscritto Dott. Ing. **Moreno Ferrari** nato a Villanova Marchesana (RO) il  
21/08/1955, nella sua espressa qualità di Dirigente dell'Ufficio 2 Tecnico 1 e di  
rappresentante dell'Amministrazione delle Infrastrutture – Provveditorato OO.PP.

Toscana – Umbria - Sede di Firenze, cod. fisc. **80027890484**,

affida all'impresa **IN.TRE S.r.l. Viuzzo della Stazione di Castello, 1 Firenze**  
**50127 - P. Iva 04978270488**, nella persona del sig. **Anselmo Milani - legale**

**rappresentante** - l'esecuzione delle opere suindicate del presunto importo di €  
**4.955,00** (diconsi euro quattromilanovecentocinquantacinque/00), di cui € **4.455,00**  
(diconsi euro quattromilaquattrocentocinquantacinque/00) per lavori al netto del  
ribasso concordato dell'1,00% per l'esonero dal deposito cauzionale ed € **500,00**  
(euro cinquecento/00) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 22%.

I lavori dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte, con i magisteri  
appropriati per dare le opere compiute in ogni loro parte.

### 1) AMMONTARE DELL'APPALTO

| LAVORAZIONI | BASE APPALTO | SICUREZZA = | TOTALE |
|-------------|--------------|-------------|--------|
|-------------|--------------|-------------|--------|

1) messa in sicurezza

|              |                   |                 |                   |
|--------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| Opere civili | <b>€ 4.500,00</b> | <b>€ 500,00</b> | <b>€ 5.000,00</b> |
|--------------|-------------------|-----------------|-------------------|

Ai sensi del Dlgs 50/2016 e successive modificazioni, si individua quanto segue:

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO:**

**euro 5.000,00** (diconsi euro **cinquemila/00**)

**CATEGORIA PREVALENTE:** **OG01**

**LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:**

| lavorazioni | Cat. | A base d'asta | Costo sicurezza | Importo totale |
|-------------|------|---------------|-----------------|----------------|
|-------------|------|---------------|-----------------|----------------|

|  |     |            |          |            |
|--|-----|------------|----------|------------|
|  | OG1 | € 4.500,00 | € 500,00 | € 5.000,00 |
|--|-----|------------|----------|------------|

Le cifre del precedente prospetto, che indicano gli importi presuntivi delle diverse categorie di lavori a corpo, depurate del ribasso d'asta offerto, non potranno variare in più o in meno benchè vi possano essere variazioni nelle rispettive quantità e ciò tanto in via assoluta quanto nelle reciproche proporzioni a seguito di tutte quelle modifiche, variazioni, aggiunte o soppressioni di qualsiasi natura e specie che l'Amministrazione riterrà necessario ed opportuno apportare al progetto esecutivo sia all'atto della consegna sia in corso di esecuzione con l'osservanza delle prescrizioni ed entro i limiti stabiliti dagli artt. 10, 11 e 12 del vigente Capitolato Generale approvato con D.M. n° 145 del 19.04.2000.

L'importo dei lavori a base d'asta pari a € 4.500,00 è soggetto a ribasso d'asta.  
 Gli oneri della sicurezza pari a €. 500,00 non sono soggetti a ribasso.

## 2) TEMPO UTILE

Il tempo utile per dare ultimati i lavori di cui alla messa in sicurezza degli intonaci è fissato in giorni 30 naturali e consecutivi dalla data di verbalizzazione della somma urgenza mentre il completamento entro 10 giorni dalla stipula del presente atto..  
 Detto tempo previsto è comprensivo dell'incidenza dei giorni, nella misura delle normali previsioni, di andamento stagionale sfavorevole e per tali giorni non potranno essere concesse sospensioni dei lavori e proroghe per recuperare i rallentamenti o le soste.

L'Impresa è tenuta ad iniziare i lavori entro 5 giorni dalla data in cui ne avrà ricevuta la consegna e dovrà svilupparli con regolarità ed attività, in modo che il progresso e avanzamento di essi sia proporzionale al tempo disponibile per dare i lavori stessi completi.

In caso di lavorazioni che si dovessero protrarre oltre il periodo di validità sarà

applicata all'importo dei lavori una penale pari all'1,0 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo sulla data di ultimazione dei lavori medesimi e comunque complessivamente non superiore al 10% dell'ammontare netto contrattuale.

### **3) PAGAMENTI**

Al pagamento dei lavori si potrà procedere in unica soluzione su presentazione di resoconto dettagliato contabilmente dei corpi d'opera e/o degli articoli a misura, sulla base dei prezzi contrattuali e liquidato dal Direttore dei Lavori nelle forme previste dalla contabilità dello Stato. Il Rup autorizzerà l'impresa all'emissione della fatturazione elettronica intestata al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato per le Opere Pubbliche per la Toscana e l'Umbria su piattaforma SICOGE.

### **4) DOMICILIO DELL'APPALTATORE**

Ai sensi dell'art. 6 del Capitolato Generale di Appalto, l'appaltatore elegge il proprio domicilio presso la sede del PROVVEDITORATO OO.PP. TOSCANA-UMBRIA – Sede di Firenze – via dei Servi 15

### **5) DOCUMENTI DEL CONTRATTO**

Fanno parte integrante del presente atto, il Capitolato Generale di Appalto, anche se non materialmente allegato, l'elenco delle lavorazioni indicate nei preventivi citati in premessa.

### **6) INDICAZIONE DELLE PERSONE CHE POSSONO**

#### **RISCUOTERE**

Al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n°136 del 13 agosto 2010 finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l'appaltatore assume l'obbligo di utilizzare conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o



quattromilanovecentocinquantacinque/00), è soggetto alle norme relative alle istituzioni e disciplina delle Imposte sul Valore Aggiunto di cui al D.P.R. n. 633 del 26.10.72 e successive modificazioni.

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto, Tasse di bollo, Registro, copia, etc., sono ad esclusivo carico della Ditta appaltatrice.

### 9) REVISIONE PREZZI

La revisione prezzi non è dovuta, ai sensi dell'art. 3 del D.L. n. 359 del 11.07.92, ed ai sensi dell'art. 15 della Legge n. 498 del 23.12.92.

Il presente atto, viene letto e sottoscritto dalle parti che lo dichiarano conforme alle loro volontà.

### 10) INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA

Ai sensi della normativa vigente, viene riportato il quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera o il lavoro):

| CAT. | Descrizione | % incidenza manodopera |
|------|-------------|------------------------|
|      |             | 60,00                  |

L'Impresa per accettazione:



IL DIRIGENTE

(Dott. Ing. Moreno Ferrari)

ditta **intre** s.r.l.

referente sig. Cannizzaro Valeriano  
preventivo di spesa per riparazione

in seguito al sopralluogo per la perdita di acqua del lucernaio, visto le condizioni della terrazza, è stato deciso un intervento di riparazione da eseguire al di sopra delle mattonelle che prevede: l'apertura dei laterali del giunto tramite flessibile, e la successiva sigillatura con sika flex, la pulizia della terrazza, solo nella zona dove è previsto l'intervento, la stesura di sika flor a pennello o rullo previsto:

|            |                |          |           |           |
|------------|----------------|----------|-----------|-----------|
| n 2 operai | per n 3 giorni | ore 48   | a € 29,00 | € 1392,00 |
| sika flex  | n 4 cartucce   | a € 20   |           | € 80,00   |
| sikafluor  | n 1 confezione | da 15 kg |           | € 90,00   |

Totale preventivo € 1.562,00  
escluso Iva

ditta intre s.r.l.  
viuzzo della stazione  
castello FI.

in attesa di riscontro porgiamo distinti saluti



**INTRE** S.R.L.  
COSTRUZIONI E RESTAURI EDILI  
Viazzo della Stazione di Castello, 1 - 50127 FIRENZE  
Tel. 055 7965582 - 055 4590827 / Fax 055 4590827  
P. IVA: 04978270488

Pregiatissimo

Cannizzaro Valeriano

Firenze, 04 dicembre 2020

Consuntivo n° 42

A seguito dei lavori eseguiti in Piazza del trattorio, siamo a rimettere consuntivo dei lavori eseguiti in economia:

|  |                  |    |          |
|--|------------------|----|----------|
| 1. Manodopera  | ore 70 x € 29,00 | €. | 2.030,00 |
| 2. Materiali vari (malta + scagliola + mattoni sodi + rete + ecc.) |                  | €. | 80,00    |
| 3. Materiali per protezioni varie                                  |                  | €. | 130,00   |
| 4. Viaggi  | n° 4 x 35,00     | €. | 140,00   |
| 5. Opere di imbianchino  |                  | €. | 470,00   |
| 6. Impresa di pulizie  |                  | €. | 360,00   |
|  |                  |    | -----    |
| Imponibile   |                  | €. | 3.210,00 |
| + Iva vigente ed applicabile                                       |                  |    |          |

MODELLO "A"

Lavori - Perizia

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

(artt.46, 47 e 76 del DPR 28.12.2000, n.445).

Il sottoscritto TILANI ANSELMO
in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE
per l'impresa INTRE SRL
con sede in FIRENZE - VICOLO STAZIONE DI CASCELLO, 1
Tel 055/4590821 pec INTRE.EDILTA@PEC.IT
Codice fiscale 04978470488 P.I. 04978470488

"Consapevole delle responsabilità penali, così come previsto dall'art.76 del D.P.R. n.445/2000 cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o di esibizione di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità"

DICHIARA, con riguardo al succitato operatore economico,

- che l'Agenzia delle Entrate competente è: FIRENZE
-p.e.c.
-di essere Iscritta presso INPS
-con matricola azienda 3018204402 sede competente FIRENZE
-con posizione contributiva individuale titolare/soci imprese artigiane
sede competente
-di essere Iscritta presso INAIL:
con codice ditta 005208965-14 e P.A.T. 07712348-81
-di iscritta presso la Cassa Edile :
con codice impresa 7771 codice cassa

Tipo Ditta (barrare la casella di interesse):

- [X] datore di lavoro
[] gestione separata Committente/Associate;
[] lavoratore autonomo;
[] gestione separata titolare di reddito autonomo, di arte o professione

C.C.N.L. applicato: (barrare la casella di interesse)



- edile industria  
 edile cooperazione  
 edile piccola e media impresa  
 edile artigianato  
 altro non edile (specificare quale: \_\_\_\_\_);

**Dimensione aziendale:** (barrare la casella di interesse)

- da 0 a 5 -  da 6 a 15 -  da 16 a 50 -  da 51 a 100 -  oltre

**D I C H I A R A**, inoltre

1. di non trovarsi in alcuno dei casi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. n.50, e s.m.i.;
2. di aver tenuto conto, nella formulazione del preventivo, dei costi connessi alla salute dei lavoratori nonché dell'onere relativo alla predisposizione di un piano operativo di sicurezza così come previsto dalla normativa vigente;
3. di aver adempiuto all'interno della propria azienda agli **obblighi della sicurezza** previsti dalla normativa vigente;
4. di impegnarsi ad osservare integralmente il **trattamento dei contratti di lavoro** del settore e per la zona d'esecuzione dei lavori e relativi obblighi contributivi, previdenziali e assicurativi;
5. che l'impresa si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n.136 e s.m.i. e accetta tutti gli obblighi di legge e di regolamento in materia di contrasto delle infiltrazioni criminali;
6. che, in relazione all'Appalto in oggetto, ai fini del pagamento delle somme dovute da questa Amministrazione appaltante fatture emesse, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 13 Agosto 2010, n. 136, è dedicato il seguente conto corrente bancario/postale:

Numero conto corrente: 34926.12  
Istituto di Credito: MONTE PASCHI SIENA  
Agenzia: FIRENZE - VIA DEI PISANI  
IBAN: IT 0460103202800900003492612  
BIC: \_\_\_\_\_

7. che i soggetti delegati ad operare sul conto corrente sopra menzionato sono i seguenti:  
Sig./Sig.ra MILANI ALESSIO Nato/a SESTO FIORENTINO il 03/03/1962  
Codice Fiscale HLNLRD66L031684K Residente in CALENANO Via  
DELA FOGGIA 95  
Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ Nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Residente in \_\_\_\_\_ Via  
\_\_\_\_\_

8. che l'impresa è in possesso dell'informativa ai sensi dell'art.13 e degli artt.18 e ss. del D.Lgs.



n.196/2003 (Tutela della persona e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali) ed esprime il proprio consenso al trattamento dei dati per le esclusive finalità ed adempimenti connessi all'espletamento del presente affidamento;

9. che accetta di ricevere tutte le comunicazioni inerenti l'affidamento tramite l'indirizzo pec seguente: INTRA\_EDILIZIA@PEC.IT

Data Firenze 24/05/2024

Timbro e firma



Il presente modulo deve essere firmato in ogni pagina dal rappresentante legale dell'impresa affidataria. Ai sensi del D.P.R.445/2000 la firma deve essere autenticata nelle forme di Legge o invece il Rappresentante Legale deve allegare copia di un valido documento d'identità.