



Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili

Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane,
le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali
**PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE
OPERE PUBBLICHE TOSCANA, UMBRIA, MARCHE**
Ufficio 1 – Risorse umane, AA.GG., programmazione, bilancio e contabilità
FIRENZE

IL PROVVEDITORE

Sezione Amministrativa

Classifica SI.PER.483
CUP D19B22000500001

VISTA la legge 20 marzo 1865 n. 2248, allegato F;

VISTO il d.lgs. n.50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;

VISTA la legge 11.09.2020 n. 120;

CONSIDERATO che con nota n. 435/12-25-2008 di data 12.10.2022 il Comando Provinciale dei Carabinieri di Siena ha segnalato vistose infiltrazioni di acqua piovana al primo piano della Stazione di Chianciano Terme (SI),

CONSIDERATO che, a seguito di sopralluoghi esperiti dal RUP in data 14.10.2022 ed in data 19.10.2022, sono state rilevate copiose infiltrazioni di acqua piovana in diversi locali della caserma che pregiudicano la stabilità dei solai, che investendo gli impianti elettrici possono causare elettrocuzioni, il distacco delle soglie perimetrali ed il deterioramento dei pilastri in calcestruzzo armato dei balconi degli alloggi;

CONSIDERATO che il RUP, verificato che ricorrevano le condizioni di cui all'art. 163 del d.lgs. 50/2016, in data 20.10.2022 ha redatto il Verbale di somma urgenza ed ha contattato l'impresa *M.B.S. di Massimiliano Bellumore* con sede in [redacted] che si è resa immediatamente disponibile all'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza e ha inoltrato un preventivo di € 59.407,53 sul quale ha offerto uno sconto del 7%;

VISTA la nota n. 20200 di data 24.10.2022 con cui è stato autorizzato l'intervento di somma urgenza;

VISTA la perizia 483.SI – *Edificio demaniale sito a Chianciano Terme (SI) in via della Valle n. 27 sede della Stazione Carabinieri. Lavori di somma urgenza a seguito di infiltrazioni di acqua piovana* dell'importo complessivo di € 75.000,00 ripartito come di seguito indicato:

LAVORI

• Lavori al netto del ribasso del 7%	€ 53.147,06	
• Costi della sicurezza	€ 2.260,15	
Totale lavori		€ 55.407,21

SOMME A DISPOSIZIONE

• Incentivo alla progettazione	€ 1.108,14	
• Imprevisti ed arrotondamenti	€ 6.295,06	
• IVA al 22% sui lavori	€ 12.189,59	
Totale somme a disposizione		€ 19.592,79
Totale perizia		€ 75.000,00

VISTA la Lettera commerciale firmata digitalmente in data 4.11.2022, Rep. 108/2022 – CIG 9476873300 con cui è stato formalizzato l'affidamento dei lavori all'impresa *M.B.S. di Massimiliano Bellumore* con sede in via Giuseppe Verdi n. 4 – Loc. San Giustino Valdarno - Loro Ciuffenna (AR), C.F. BLLMSM70M03A242D - P. Iva 01389710557, per l'importo complessivo di € 55.407,21, oltre Iva;

CONSIDERATO che l'intervento sopra descritto trova copertura finanziaria con i fondi assegnati per il corrente esercizio finanziario sul Capitolo 7341 pg 01 di bilancio del MIMS;

RISCONTRATA la regolarità degli atti;

AI SENSI delle norme sulla contabilità generale dello Stato:

DECRETA

Art. 1) È approvata la perizia n. 483.SI – *Edificio demaniale sito a Chianciano Terme (SI) in via della Valle n. 27 sede della Stazione Carabinieri. Lavori di somma urgenza a seguito di infiltrazioni di acqua piovana* redatta ai sensi dell'art. 163 del d.lgs. 50/2016, dell'importo complessivo di € 75.000,00, di cui € 55.407,21 per lavori ed € 19.592,79 per somme a disposizione.

Art. 2) È approvata e resa esecutoria la Lettera commerciale firmata digitalmente in data 4.11.2022, Rep. 108/2022 – CIG 9476873300, con cui è stato formalizzato l'affidamento dei lavori all'impresa *M.B.S. di*

Massimiliano Bellumore con sede in Loro Ciuffenna (AR), C.F. [REDACTED] - P. Iva [REDACTED], per l'importo complessivo di € 55.407,21, oltre Iva al 22%.

Art. 3) A copertura finanziaria del sopra descritto affidamento è disposta l'assunzione dell'impegno di spesa di complessivi € **67.596,80** mediante l'utilizzo dei fondi assegnati per il corrente esercizio finanziario sul Capitolo 7341 pg 01 di bilancio del MIMS.

IL PROVVEDITORE
Dott. Giovanni SALVIA

Ufficio 1 – Dirigente Dott. Livio Anglani
Responsabile Servizio Funzionario Amm.vo Contabile Giusi Cicciù
Referente istruttoria: Ass.te Amm.vo Maria Grazia Pinto
mariagrazia.pinto@mit.gov.it