

MINISTERO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI Reg. n° ___/___

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.

TOSCANA – MARCHE – UMBRIA - FIRENZE

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Inter-regionale per le Opere Pubbliche Toscana - Marche – Umbria - Firenze, via dei Servi n°15 – codice fiscale 80027890484, in qualità di “Stazione Appaltante” in nome e per conto dell’Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Toscana Umbria (C.F. 06340981007) e l’Impresa “l’Impresa “Fera Massimo Tony” con sede a Vecchiano (PI) in Via delle Prata, 70, c.f. FREMSM67E13Z133T e p.iva 01325280509=====

Perizia 7389 BIS/LI Lavori di somma urgenza per il ripristino delle condizioni di sicurezza immobile demaniale adibito a Caserma Carabinieri di Donoratico (LI).=====

CIG 8373067977 =====

CUP D14E20000230001=====

Codice I.P.A. EEA8RA=====

Il presente atto aumento di € 3.923,06 (leggasi euro tremilanovecentoventitre/06) per lavori l'importo assunto con l'atto principale n° 103/2020 di Reg., stipulato in data 22/07/2020, portando l'importo contrattuale a € 56.921,30= (leggasi cinquantaseimilanovecentoventuno/30 euro) di cui € 42.551,65= per lavori ribassati al 20,00%, € 10.538,06= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, €. 3.831,59 per costi della sicurezza COVID non soggetti a ribasso.=====

L'anno duemilaventi il giorno 3 (tre) del mese di Novembre

Tra i Signori:=====

- 1) Dott. Ing. Moreno Ferrari , nato a Villanova Marchesana (RO) in data 21 agosto 1955, Dirigente, nella sua espressa qualità di rappresentante del Ministero delle

Infrastrutture e Trasporti – Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana Marche Umbria di Firenze, il quale interviene nel presente atto non in proprio ma quale rappresentante dell'Amministrazione, di seguito indicato per brevità semplicemente "Appaltante".=====

2) il Sig. Fera Massimo Tony nato a Wademswil (Svizzera) il 13/05/1967, Legale rappresentante dell'Impresa Fera Massimo Tony, giusto certificato dell'Ufficio del Registro delle imprese presso la C.C.I.A.A. di Pisa in data 9/10/2019, di seguito indicato semplicemente "Appaltatore";=====

PREMESSO:=====

- che in data 23/06/2020 è stata redatta la Perizia n.7389/LI per l'esecuzione dei lavori di somma urgenza da eseguirsi presso la Caserma Carabinieri di Donoratico – Castagneto Carducci (LI), consistenti nel ripristino condizioni di sicurezza , dell'importo complessivo di € 52.998,24 di cui € 46.577,24 per lavori, €.2.589,56 per costi della sicurezza e €.3.831,59 per costi COVID non soggetti a ribasso d'asta;=====

- che l'affidamento è stato contrattualizzato con Scrittura Privata n.103/2020 di Reg. in data 22/07/2020;=====

- che nel corso dell'esecuzione dei lavori si è reso necessario eseguire delle lavorazioni impreviste e non prevedibili al momento della progettazione e riguardanti: realizzazione di un contro-telaio in acciaio a sostegno del solaio del terrazzo di primo piano, la rimozione dell'impianto di adduzione e scarico del bagno al primo piano, la realizzazione della linea vita in copertura non potendo;

- che per la risoluzione delle problematiche riscontrate in fase di esecuzione è stata redatta da parte della Sezione Operativa di Livorno di questo provveditorato la Perizia 7389 BIS/LI di Variante per un importo complessivo dei lavori di €. 56.921,30 dei quali €. 42.551,65 per lavori (ribasso del 20%), €. 10.538,06 per costi della sicurezza ed €. 3.831,59 per costi

della Sicurezza COVID, per un maggior importo contrattuale di €. 3.923,06 ed importo totale della perizia invariato e pari ad €. 71.127,87;=====

- che la Perizia 7389 BIS /LI prevede 15 (quindici) nuovi prezzi per i quali è stato sottoscritto da parte del D.L e RUP il Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi (allegato alla presente), il tempo di esecuzione è rimasto invariato, alla perizia è allegato lo schema di atto di sottomissione regolarmente sottoscritto da parte della ditta esecutrice;=====

- che la Perizia 7389 Bis/LI ha riportato parere tecnico favorevole con nota 18339 del 29/09/2020;=====

- che con Determina Provveditoriale D.P. 19591 del 14/10/2020 veniva approvata la perizia di Variante ed Autorizzata la formalizzazione dell'Atto aggiuntivo;=====

- che sono risultati in regola i requisiti di cui all'art. 80 e 84 del vigente Codice dei Contratti;

TUTTO CIO' PREMESSO:=====

Le parti, come sopra costituite, mentre ratificano e confermano la precedente narrativa che forma parte integrante della presente scrittura, convengono e stipulano: =====

- l'Appaltante affida all'Appaltatore, che accetta, senza eccezione alcuna l'esecuzione delle opere aggiuntive e di variante previste nella citata perizia n.7389 BIS/LI alle condizioni della sopra richiamata Scrittura Privata n. 103/2020 di Reg. in data 22/07/2020; per quanto non modificato dal presente atto restano i prezzi unitari del contratto originario. L'importo netto contrattuale viene aumentato di €. 3.831,59, risultando essere complessivamente di €. 56.921,30 dei quali €. 42.551,65 per lavori (ribasso del 20%), €. 10.538,06 per costi della sicurezza ed €. 3.831,59 per costi della Sicurezza COVID.=====

L'Appaltatore, dichiara di obbligarsi, come si obbliga, legalmente e formalmente:=====

- ad eseguire sino alla concorrenza di complessive nette € 56.921,30= (cinquantaseimilanovecentoventuno/30) i lavori previsti nell'anzidetta perizia di variante agli stessi patti e condizioni di cui alla scrittura privata n° 103/2020 di Reg. in data

22/07/2020;=====

- che le variate lavorazioni non comportano una variazione del tempo di esecuzione dei lavori della già stabilito in giorni 90 (novanta) nel suddetto contratto principale;=====

Si conviene inoltre che tanto i lavori originari contemplati nel sopraccitato contratto quanto quelli oggetto del presente atto saranno oggetto di un'unica contabilità ed un unico collaudo, impegnandosi di conseguenza l'Impresa alla formale ed espressa rinuncia ad ogni compenso per interessi od altro cui potesse eventualmente avere diritto in rapporto a ritardati pagamenti delle rate di acconto ed a saldo, per il fatto di cui sopra.=====

Resta altresì esplicitamente inteso che, per effetto delle variazioni conseguenti alla citata perizia di variante n. 7389 BIS/LI, l'Impresa formula, con la firma del presente atto, espressa rinuncia ad ogni compenso cui potesse eventualmente aver diritto per effetto del disposto dell'art.161 D.P.R. 207/10.=====

Non è ammessa revisione prezzi ai sensi dell'art.133 D.L.vo 163/2006, salvo quanto previsto dal comma 4 dello stesso art.133.=====

Non trova applicazione l'art.1664 – 1° comma del C.C.=====

- Per quel che concerne a cauzione definitiva, a garanzia degli obblighi nascenti e dal presente atto di sottomissione, resta valida la polizza cauzione indicata nelle premesse, prodotta in sede di stipula del contratto originale;

- Pagamenti

I pagamenti saranno effettuati a mezzo di ordinativi con accredito esclusivamente sul seguente conto dedicato:=====

- Conto corrente codice IBAN IT47V 05034 24723 000000359809 acceso presso il Banco BPM S.p.A..=====

- Conto corrente codice IBAN IT45A 06370 13700 000010003099 acceso presso la Cassa

di Risparmio di Volterra..=====

Il suddetto conto è intestato all'Impresa Fera Massimo Tony P.Iva n. 01325280509, con sede a Vecchiano Via delle Prata n.70, sul quale è delegato ad operare il Sig. Fera Massimo Tony nato a Wademswil (Svizzera) il 13/05/1967, residente a Vecchiano (PI), Via delle Prata n.70 codice fiscale FREMSM67E13Z133T=====

Al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n°136 del 13 agosto 2010 finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l'appaltatore assume l'obbligo di utilizzare conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso società Poste Italiane S.p.a., dedicati, anche non in via esclusiva, fermo restando quanto previsto dal comma 5 del suddetto articolo, alle commesse pubbliche.=====

Il presente contratto, ai sensi del comma 8 del succitato articolo, è automaticamente risolto in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.a..=====

Le fatture dovranno essere emesse in formato elettronico e dovranno indicare anche il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.), il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) ed il Codice Univoco di Ufficio della Pubblica Amministrazione tutti richiamati nelle premesse del presente atto.=====

Il presente atto, per il corrispettivo aggiuntivo netto in diminuzione € 3.923,06= (leggasi tremilanovecentoventitre/06 euro) è soggetto alle norme relative all'istituzione e disciplina dell'Imposta sul Valore Aggiunto di cui al D.P.R. 26.10.72 n°633 e successive modifiche, nonché alla disciplina dell'Imposta di Registro, ai sensi del D.P.R.26.04.1986, n°131 art.5 comma 2° e successive modifiche e integrazioni, solo in caso d'uso.=====

L'Impresa Appaltatrice ha assolto l'imposta di bollo per il presente originale producendo ricevuta di versamento tramite modello F23.=====

Per quanto non espressamente stabilito nel presente atto le parti fanno rinvio alla disciplina

contenuta nel contratto principale n°103/2020 di Reg. di data 22/07/2020, nonché nell'allegato Schema di Atto di Sottomissione, già firmato per accettazione dall'Impresa.===

Il presente atto mentre obbliga sin da ora l'Appaltatore, non è obbligatorio per l'Appaltante se non dopo che sarà approvato e reso esecutivo a norma di legge.=====

Si è omessa lettura delle inserzioni allegare per espressa volontà delle parti contraenti le quali hanno dichiarato di averne già presa visione.=====

Formano parte integrante del presente atto:=====

- 1) schema di Atto di Sottomissione;=====
- 2) verbale di concordamento nuovi prezzi;=====
- 3) quadro comparativo;=====
- 4) computo metrico estimativo.=====
- 5) ricevuta pagamento spese contratto e spese per riproduzioni ecc.;

Tutte le spese del presente atto, nessuna esclusa od eccettuata, copia, bollo, ecc. sono a carico dell'Appaltatore.=====

Le parti sottoscrivono il presente atto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.82/05.=====

Letto, confermato e sottoscritto.=====

L'IMPRESA APPALTATRICE

(FERA MASSIMO TONY)

Documento firmato digitalmente

IL DIRIGENTE

(DOTT. MORENO FERRARI)

Documento firmato digitalmente

Spett-le
Provveditorato alle OO.PP. Toscana Marche Umbria
Sezione Operativa di Lucca
c.a. Geom. Paolo Guarguaglini
mail: paolo.guarguaglini@mit.gov.it

Perizia 7389/LI BIS

Lavori: Lavori di Somma Urgenza per ripristino condizioni di sicurezza Immobile Demaniale adibito a Caserma Carabinieri di Donoratico - Castagneto Carducci (LI).

Ai fini della stipula dell'atto di sottomissione relativo ai lavori in variante di cui all'oggetto come richiesto si trasmette:

- ricevuta bonifico di €. 7,80 per spese copie ecc.;
- ricevuta F23 per marche da bollo;
- DURC in corso di validità;

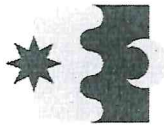
con la presente si

DICHIARA

Che la Ditta Fera massimo Tony nel lasso di tempo che va dalla data di stipula del contratto alla data odierna non ha subito alcun cambiamento per quanto attiene la composizione societaria, conto corrente dedicato e quant'altro attinente alla propria forma giuridica rilevante ai fini della stipula dell'atto di sottomissione.

Vecchiano li 23/10/2020

In fede
FERA MASSIMO TONY
DECORAZIONI E RESTAURI
Via delle Prata, 70 - 56019 FILETTOLE (PI)
Telefax 056 854508 - Cell 339 4315039
Cod. Fisc.: FRE MSM 67E13 Z133T
Part. IVA 01325280509



BANCA DI PISA
E FORNACETTE
CREDITO COOPERATIVO

Banca aderente al Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea

PROMEMORIA DEL CONTO 0002/021/250733 - EUR

Intestato a
FERA MASSIMO TONY
VIA DELLE PRATA, 52/C
56019 - VECCHIANO (PI)

Filiale FIL.Vecchiano, 22/10/20

dalla data 20/10/20 alla data 20/10/20

Data Registrazione	Data Valuta	Causale	Descrizione	Dare	Avere
20/10/20			Ripresa saldo		
20/10/20	20/10/20	002611	BONIFICO TRAMITE INTERNET BANKING A FAVORE DI *MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE PROVINCIALE DELID.BON:08562000136 07403487120071200IT		7,80
20/10/20					

BANCA DI PISA
E FORNACETTE CREDITO COOPERATIVO
Filiale **VECCHIANO**
Via Argine Vecchio, 237
56019 VECCHIANO (PI)



**MODELLO DI PAGAMENTO:
TASSE, IMPOSTE, SANZIONI
E ALTRE ENTRATE**

1. VERSAMENTO DIRETTO AL CONCESSIONARIO DI

[Empty box for beneficiary name]

2. DELEGA IRREVOCABILE A

[Empty box for delegate name]

AGENZIA/UFFICIO

PROV.

PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

3. NUMERO DI RIFERIMENTO (*)

[Empty box for reference number]

DATI ANAGRAFICI

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		NOME		DATA DI NASCITA	
4. MIN. INFRASTR. TRASP. PROV. TO INT. OO. PP TOS-MAR-UM					
SESSO M o F	COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE	PROV.	CODICE FISCALE		
[]		[]	8 0 0 2 7 8 9 0 4 8 4		

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		NOME		DATA DI NASCITA	
5. FERA MASSIMO TONY					
SESSO M o F	COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE	PROV.	CODICE FISCALE		
[]		[]	0 1 3 2 5 2 8 0 5 0 9		

DATI DEL VERSAMENTO

6. UFFICIO O ENTE	7. COD. TERRITORIALE (*)	8. CONTENZIOSO	9. CAUSALE	10. ESTREMI DELL'ATTO O DEL DOCUMENTO
T S X	[]	[]	R P	2 0 2 0 P 7 3 8 9 / L I - B I S
codice	sub. codice (*)			Anno Mese

11. CODICE TRIBUTO	12. DESCRIZIONE (*)	13. IMPORTO	14. COD. DESTINATARIO	
4 5 6 T	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> BANCA DI PISA E FORNACETTE CREDITO COOPERATIVO 2 0 OTT. 2020 <i>BM</i> PAGATO </div>	80,00	[]	
[]		[]	[]	
[]		[]	[]	[]
[]		[]	[]	[]
[]		[]	[]	[]
[]		[]	[]	[]
[]		[]	[]	[]
PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO		80,00	[]	

EURO (lettere)

OTTANTA/00

DATA			CODICE CONCESSIONE/BANCA/POSTE	
giorno	mes	anno	AZIENDA	CAB/SPORTELLO
[]	[]	[]	[]	[]

FERA MASSIMO TONY
DECORAZIONI E RESTAURI
 Via della Pace, 76 - 56019 FILETTOLE (PI)
 Telefono: 0571 4509 - Cell. 399.4315039
 Cod. Fisc.: NRE MSM 67E13 Z193T
 Part. IVA 01925280509

Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_22854759	Data richiesta	01/07/2020	Scadenza validità	29/10/2020
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	FERA MASSIMO TONY
Codice fiscale	FREMSM67E13Z133T
Sede legale	VIA DELLE PRATA, 70 56019 FILETTOLE (PI)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.