



Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili

Dipartimento per le opere pubbliche, le risorse umane e strumentali
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
TOSCANA, UMBRIA, MARCHE
- FIRENZE -

Sezione Amministrativa
Classifica: LU991

CUP: D69H2000040001

IL DIRIGENTE

VISTO il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016;

CONSIDERATO con Nota di data 20.12.2019 l'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale segnalava il distacco di parte del cornicione della facciata dello stabile denominato "Palazzo Pretorio" sito in Piazza San Michele in Lucca;

CONSIDERATO che a seguito di sopralluogo, in data 23.12.2019 il R.U.P., l'Ing. Donato Capobianco, riscontrando un diffuso stato di degrado del cornicione con potenziale distacco e crollo sulla piazza sottostante, ha attivato la procedura di Somma Urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016 redigendo il Verbale di Somma Urgenza e affidando contestualmente la messa in sicurezza dell'area interessata all'Impresa "Francesconi s.r.l." con sede a Lucca che si è resa immediatamente disponibile;

VISTA la Nota N. 31918 di data 23.12.2019 con la quale è stato autorizzato l'intervento di somma urgenza sopra descritto;

CONSIDERATO in data 8.01.2020 il Comune di Lucca ha emesso una Ordinanza con la quale ha intimato, entro il termine perentorio di 30 giorni, la verifica della facciata del Palazzo Pretorio da parte di personale qualificato e l'esecuzione dei lavori di manutenzione necessari al ripristino delle condizioni originarie;

VISTA la Perizia n. 9677-LU-2020 relativa ai "lavori di somma urgenza per crollo di parte del cornicione della facciata del Palazzo Pretorio sede dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale - Piazza San Michele - Lucca" dell'importo complessivo di € 142.542,65 suddiviso nel Quadro Economico di seguito riportato:

A) LAVORI

Importo lavori soggetto a ribasso	€ 91.691,45	
Ribasso offerto dall'Impresa del 20%	<u>€ -18.338,29</u>	
a1. Importo lavori	€ 73.353,16	
a2. Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	<u>€ 29.249,30</u>	
Sommano Lavori		€ 102.602,46

B) SOMME A DISPOSIZIONE

b1. I.V.A. al 10%	€ 10.260,25	
b2. Imprevisti	€ 10.260,25	
b3. Coordinatore Sicurezza Progettazione ed Esecuzione		
Mibact	€ 19.153,08	
b4. Arrotondamenti	<u>€ 266,61</u>	
Totale Somme a Disposizione		€ 39.940,19
TOTALE PERIZIA		€ 142.542,65

VISTA la Nota n. 2045 di data 31.01.2020 con la quale il Dirigente dell'Ufficio Tecnico, esaminati gli atti pervenuti e ritenuto congruo l'importo della perizia, ha espresso il proprio Nulla Osta all'affidamento;

VISTA la Determina a Contrarre n. 3305 di data 19.02.2020 con la quale è stato approvato l'intervento sopra descritto ed assunta la determinazione all'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) e dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, all'Impresa "Francesconi s.r.l." con sede a Lucca;

VISTA la Scrittura Privata firmata digitalmente in data 09.03.2020 (CIG 821168727C) Rep. n. 45/2020 del 09.04.2020 con l'Impresa "Francesconi s.r.l.", con sede in Via Cittadella n. 24 - Lucca, C.F. e P. IVA 01177180468, con la quale sono stati affidati i lavori sopra descritti per l'importo complessivo di € 102.602,46, oltre IVA al 10%;

VISTO il D.P. del 21.04.2020 n. 7259 di approvazione della perizia e della lettera di affidamento sopra descritte con il quale è stata disposta l'assunzione dell'impegno di € 112.862,71 sul Capitolo 7341 pg 01, in conto residui 2018;

CONSIDERATO che la Soprintendenza di Lucca, a seguito di sopralluogo di verifica effettuato in data 9.06.2020 congiuntamente con il Direttore dei Lavori, all'impresa esecutrice dei lavori, ai funzionari del Comune di Lucca e dell'Autorità di Bacino, con nota n. 5975 di data 25.06.2020 ha comunicato di voler disporre il consolidamento e la protezione di tutte le superfici decorate ammalorate, compresa la cornice dell'orologio in cattivo stato di conservazione.

CONSIDERATO che per recepire l'esecuzione dei sopra descritti lavori è stata redatta la perizia n. 9677bis LU di variante alla perizia n. 9677 dei lavori di somma urgenza per crollo di parte del cornicione della facciata del Palazzo Pretorio, di proprietà dello Stato, sede dell'Autorità di Bacino distrettuale dell'Appennino Settentrionale-Lucca dell'importo complessivo di € 174.966,17 ripartito come da quadro economico di seguito indicato, con n. 4 NN.PP. soggetti a ribasso e n. 6 NN.PP. Covid-19, un maggior importo lavori di € 20.094,06 ed maggior importo di perizia pari ad € 32.423,52:

LAVORI

- Importo lavorazioni a misura	€ 113.375,99	
A dedurre il ribasso dell'Impresa del 20%	- € 22.675,20	
Importo netto lavori	€ 90.700,79	
- Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 29.249,30	
- Costi COVID-19	€ 2.746,43	
Importo totale lavori		€ 122.696,52
SOMME A DISPOSIZIONE		
- I.V.A. al 10% e arrotondamento	€ 12.269,65	
- Consolidamento e messa in sicurezza orologio	€ 40.000,00	
Totale Somme a Disposizione		€ 52.269,65
TOTALE PERIZIA		€ 174.966,17

VISTA la determina del 7.08.2020 n. 15247 di approvazione della perizia di variante sopra descritta con cui il RUP è stato autorizzato alla formalizzazione dell'atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi con l'impresa *Francesconi s.r.l.*, con sede in Lucca, dell'importo di € 20.094,60;

VISTO il D.D. 09/12/2020 n° 24614 con cui sono stati approvati la 9677bis LU di variante alla perizia n. 9677 dell'importo complessivo di € 174.966,17, con n. 4 NN.PP. e n. 6 NN.PP. Covid-19, un maggior importo lavori di € 20.094,06 e un maggior importo di perizia pari ad € 32.423,52 l'atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi Rep. n. 174 di data 26.11.2020 con cui è stato formalizzato l'affidamento dei maggiori lavori derivanti dalla perizia di variante sopra descritta all'impresa a *Francesconi s.r.l.* pari a € 20.094,06 che ha elevato l'importo complessivo dell'atto principale Rep. 45/20 a € 122.696,52, disponendo contestualmente l'impegno di € 22.103,46 a valere sul Capitolo 7341 pg 01 del MIT in conto residui 2019;

VISTA la nota 29/03/2021 n° 6155 con cui è stato trasmesso il certificato di pagamento n° 2 ed ultimo autorizzando, nel contempo, l'emissione della relativa fattura con nota n° 6157;

VISTA la fattura n° 10 emessa in data 06/04/2021 dall'impresa per il complessivo importo di €. 59.180,00;

RISCONTRATA la regolarità assicurativa e contributiva;

ACCERTATA la mancanza di inadempienza con l'Agenzia delle Entrate;

RISCONTRATA la regolarità degli atti;

AI SENSI della Legge e del Regolamento sulla Contabilità generale dello Stato;

DECRETA

ART. 1 – Si autorizza il pagamento, in acconto, dell'importo di €. 36.802,46 (Euro trentaseimilaottocentodieci/46), a favore dell'impresa *Francesconi S.r.l.*, con sede in Lucca, C.F. 01177180468, giusta fattura 11/03/2021 n° 10 relativa al 2° ed ultimo S.A.L. dei "Lavori di somma urgenza per crollo di parte del cornicione della facciata del Palazzo Pretorio, di proprietà dello Stato, sede dell'Autorità di Bacino distrettuale dell'Appennino Settentrionale-Lucca", sui fondi di cui all'impegno di spesa assunto con il D.P. 21.04.2020 n° 7259.

ART. 2 – Si dispone il pagamento, in acconto, dell'imposta I.V.A. sulla citata fattura mediante versamento, a favore del Tesoro dello Stato, dell'importo di €. 3.680,25 (Euro tremilaseicentottanta/25) sul Capo 8, Cap. 1203 art. 12, sui fondi di cui all'impegno di spesa assunto con il D.P. 21.04.2020 n° 7259.

ART. 3 - Si autorizza il pagamento, a saldo, dell'importo di €. 16.997,54 (Euro sedicimilanovecentonovantasette/54), a favore dell'impresa *Francesconi S.r.l.*, con sede in Lucca, C.F. 01177180468, giusta fattura 11/03/2021 n° 10 relativa al 2° ed ultimo S.A.L. dei "Lavori di somma urgenza per crollo di parte del cornicione della facciata del Palazzo Pretorio, di proprietà dello Stato, sede dell'Autorità di Bacino distrettuale dell'Appennino Settentrionale-Lucca", sui fondi di cui all'impegno di spesa assunto con il D.P.

09.12.2020 n° 24614.

ART. 4 – Si dispone il pagamento, a saldo, dell'imposta I.V.A. sulla citata fattura mediante versamento, a favore del Tesoro dello Stato, dell'importo di €. 1.699,75 (€uro milleseicentoseptantasette/75) sul Capo 8, Cap. 1203 art. 12, sui fondi di cui all'impegno di spesa assunto con il D.P. 09.12.2020 n° 24614.

IL DIRIGENTE
(Dott. Giovanni SALVIA)

Ufficio 1 – Dirigente Dott. Giovanni SALVIA
Responsabile Sezione Amministrativa
Funz.Amm.vo-Cont.le G. Cicciù giuseppina.cicciu@mit.gov.it

Via dei Servi, n. 15 – 50122 Firenze - tel. 05526061 - fax 0552606260 - oopp.toscanamarcheumbria@pec.mit.gov.it