



Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili

Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane, le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP. TOSCANA - MARCHE – UMBRIA

FIRENZE

IL PROVVEDITORE

PT/ S.U. Per. 139

VISTO il D.lgs. n.50 del 18.04.2016;

VISTA la Legge n. 120 dell'11/09/2020;

CONSIDERATO che con nota n.48/9-2/2021 del 21/05/2021, prot. n.9761 del 24/05/2021, la Compagnia CC di San Marcello Piteglio ha segnalato l'avvenuto distacco di una porzione di intonaco nell'angolo del soffitto sopra il lavello della cucina della mensa della Caserma verosimilmente dovuto ad una perdita di acqua all'interno del bagno dell'alloggio di servizio posto al piano sovrastante;

CONSIDERATO che in data 24/05/2021 questo Ufficio ha effettuato un primo sopralluogo durante il quale è stata constatata una macchia di umidità nell'angolo del soffitto del locale cucina della mensa della caserma posto al piano terra, compatibile con una modesta perdita da una delle tubazioni a servizio dei locali bagno e cucina dell'appartamento assegnato al Comandante di Stazione;

CONSIDERATO che con la suddetta nota n. n.48/9-2/2021 del 21/05/2021 era stato inoltre comunicato di aver eseguito un intervento a cura del Comando di Compagnia ed erano state nell'immediato ripristinate le condizioni di sicurezza per il personale addetto alla cucina;

CONSIDERATO che successivamente la Compagnia CC di San Marcello Piteglio, con nota 48/9-11/2021 del 05/10/2021 - prot. n. 18356 del 06/10/2021, ha segnalato l'ulteriore e notevole peggioramento con vistose macchie di umidità sul pavimento dei locali cucina e bagno e la caduta di intonaco lungo la parete divisoria tra i due locali nell'alloggio di servizio oltre ad un rigonfiamento e il distacco di una porzione di intonaco pericolante lungo la facciata retrostante, richiedendo a questo Ufficio l'intervento di un tecnico atto a verificare lo stato di pericolo;

RITENUTO pertanto opportuno incaricare un funzionario tecnico per l'effettuazione di un sopralluogo, in data 25.10.2021 è stato redatto apposito Verbale di Somma Urgenza, ai sensi dell'art. 63 co.2 lett. c del d.lgs. n. 50 del 18.04.2016, inviato con nota n° 20006 del 27.10.2021, confermando la necessità di procedere con l'intercettazione e la riparazione della tubazione ed all'eliminazione della porzione di intonaco ammalorato del soffitto, ed è stata interessata la ditta FRANCESCONI S.r.l. di Lucca, all'uopo convocata, che si è resa immediatamente disponibile alle richieste di questa Amministrazione;

CONSIDERATO che con nota n. 15511 del 10.08.2022 il RUP ha trasmesso la Perizia n. 139/PT – per i lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza di parti di intonaco pericolanti in facciata, di porzione del soffitto del solaio del locale cucina della Caserma ed eliminazione dell'infiltrazione nel solaio dovuta alla perdita d'acqua presso la caserma della Compagnia CC di S. Marcello Piteglio (PT) dell'importo complessivo di € 43.760,00 di cui € 37.583,85 per lavori a base di affidamento;

CONSIDERATO che con nota n° 18536 in data 03.10.2022 è stata trasmessa la Scrittura privata n. 101/2022 Reg. – CIG ZB037B0F55, stipulata in data 27.09.2022 con la succitata impresa FRANCESCONI S.r.l. di Lucca per l'importo, al netto del ribasso offerto del 5,00%, di € 35.864,46 oltre IVA al 22%;

CONSIDERATA la disponibilità delle risorse finanziarie sul Cap. 7341/01 – esercizio di provenienza 2020, sul fondo accantonamento per somme urgenze;

RISCONTRATA la regolarità degli atti e verificata la mancanza di inadempimenti da parte dell'operatore economico;

AI SENSI delle norme sulla contabilità generale dello Stato;

DECRETA

ART. 1 - E' approvata, in linea tecnica ed economica, la perizia n. 139/PT – relativa ai lavori di Somma Urgenza per la messa in sicurezza di parti di intonaco pericolanti in facciata, di porzione del soffitto del solaio del locale cucina della Caserma ed eliminazione dell'infiltrazione nel solaio dovuta alla perdita d'acqua presso la caserma della Compagnia CC di S. Marcello Piteglio (PT) - dell'importo complessivo *in c.t.* di € 43.760,00, giusta Scrittura privata n. 101/2022 Reg. – CIG ZB037B0F55, stipulata in data 27.09.2022 con l'impresa FRANCESCONI S.r.l. – P.I. 01177180468 di Lucca per l'importo netto di € 35.864,46, compreso costi della sicurezza oltre IVA al 22%;

ART. 2 – Si dispone altresì, a copertura dell'importo contrattuale, l'impegno di spesa di complessivi € **43.754,65**, sul Cap. 7341 pg 01 - esercizio di provenienza 2020 di bilancio del MIMS.

ILPROVVEDITORE
Dott. Giovanni SALVIA

Coord. Funz. Amm.vo Sig.ra G. Cicchiù
Referente istruttoria Funz. Comunic. Dott.ssa M.R. Grazioli
mrosaria.grazioli@mit.gov.it