



MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI
PROVVEDITORATO INT.LE PER LE OO.PP. TOSCANA - MARCHE - UMBRIA
UFFICIO 5 TECNICO AMMINISTRATIVO PER L'UMBRIA DI PERUGIA

SEZIONE TECNICA OPERATIVA DI PERUGIA

COMUNE DI CITTA' DI CASTELLO
CASERMA GUARDIA DOMENICO CAPRESTTI

Intervento di somma urgenza - messa in sicurezza dei soffitti al piano primo destinato ad uffici a causa della caduta diffusa di intonaco.
LAVORI DI SOMMA URGENZA

VERBALE DI CONSEGNA LAVORI

ALLEGATO:

3

SCALA

PROGETTO REDATTO DA:

Geom. Alessandra Pancianeschi

Visto: Il Responsabile del Procedimento
Geom. Alessandra Pancianeschi

DATA: 26/10/2020

Agg.

PROT. N.



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Toscana – Marche - Umbria

Ufficio 5 Tecnico Amministrativo per l'Umbria

Piazza Partigiani, 1 – 06121 Perugia

Tel. 075.57451 – fax 075.5724851

PEC: oopp.toscanamarcheumbria-uff5@pec.mit.gov.it

OGGETTO: Città di Castello (PG) – Caserma “Guardia Capretti Domenico” sede della Guardia di Finanza, Tenenza di Città di Castello – Intervento di messa in sicurezza – somma urgenza dei soffitti al piano primo destinato ad uffici a causa della caduta diffusa di intonaco.

Impresa: Nanni & Figli S.n.c. di Nanni Arnaldo, con sede in Castel Ritaldi (PG), via Colle del Marchese n. 72, C.F./P Iva 01306970540.

pec: I002112.PG00@postpec.cassaedile.it

VERBALE DI CONSEGNA DI SOMMA URGENZA

L'anno **2020** (duemilaventi), il giorno **22** (ventidue) del mese di **ottobre**, la sottoscritta Geom. Alessandra Pancianeschi, Tecnico che ha effettuato il sopralluogo, su incarico del Provveditore alle OO.PP. per la Toscana le Marche e l'Umbria Sede Coordinata di Perugia.

VISTO il verbale di accertamento somma urgenza (art. 163 del D.Lgs 50/2016) redatto in pari data con cui i lavori di che trattasi sono stati dichiarati di Somma Urgenza;

VISTO:il provvedimento del Responsabile del Procedimento in data 22/10/2020 che ha disposto l'affidamento dei lavori di somma urgenza all'Impresa Nanni & Figli S.n.c. di Nanni Arnaldo, con sede in via Colle del Marchese n. 72, 06044 Castel Ritaldi(PG), pec: I002112.PG00@postpec.cassaedile.it, C.F./P Iva 01306970540;

Previo avviso all'Impresa precitata, il sottoscritto Direttore dei Lavori, recatosi sul luogo ed in contraddittorio con il Rappresentante dell'Impresa stessa ha indicato i lavori di somma urgenza da eseguire fornendo le spiegazioni richieste e quelle ritenute opportune sia al personale di assistenza quanto all'Impresa assuntrice.

Il Geom. Maurizio Nanni nella sua qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa Nanni & Figli S.n.c. di Nanni Arnaldo, dichiara di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di luogo e di fatto inerenti l'esecuzione dei lavori e di tutti gli obblighi accollati all'Impresa nel Foglio di Patti e Condizioni che verrà redatto da questa Amministrazione entro i termini previsti per le procedure di cui all'art. 163 comma 4 del D.L.gs 50/2016, senza eccezione alcuna alla formale consegna dei lavori.

Qualora l'Impresa non inizi l'attività di cantiere entro le 24 ore dalla firma del presente verbale e non prosegua le attività lavorative, con mezzi e personale adeguati all'intervento da realizzare, al fine di eliminare la situazione di pericolo, l'affidamento sarà automaticamente risolto senza ulteriore comunicazione, fatte salve le rivalse per danni che il Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Toscana – Marche - Umbria potrà attivare.

Sarà obbligo dell'Impresa adottare, nei lavori da essa eseguiti, i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori e dei terzi nonché per evitare danni a beni pubblici e privati. Ogni più ampia responsabilità nel caso di infortuni e danneggiamenti ricadrà sull'Impresa stessa, restando sollevata questa Amministrazione, nonché il personale preposto alla Direzione e Sorveglianza.

L'Impresa dovrà predisporre tutte le attività di cantiere sulla base dei propri documenti di valutazione dei rischi di cui al D.Lgs 81/2006 e successive modificazioni ed integrazioni e dal sopralluogo tecnico effettuato, prevedendo l'utilizzo di attrezzature e macchinari a norma con le vigenti disposizioni in materia d'igiene e sicurezza sul lavoro e impiegando personale idoneo, formato ed addestrato per quanto attiene i rischi specifici, l'utilizzo dei dispositivi di protezione individuale, mezzi, macchine ed attrezzature.

Inoltre l'Impresa dovrà assolutamente operare in condizioni di estrema sicurezza a seguito delle direttive emanate dal DPCM 22/05/2020 e successive m.i. imposte dall'emergenza nazionale "Covid-19".

A fronte del miglioramento del prezzo di aggiudicazione portato dal 13,00% al 15,00%, l'Impresa è esonerata dalla prestazione della garanzia fidejussoria ai sensi dell'art. 103 comma 11 del Dlgs 50/2016.

Sono comprese le spese per le opere provvisorie nessuna esclusa, carichi, trasporti, scarichi e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.

Per i lavori a misura che dovessero richiedere prestazioni straordinarie notturne o festivi di personale, non verrà corrisposto dall'Amministrazione alcun compenso o maggiorazione restando ogni conseguente onere a carico dell'Impresa.

I lavori dovranno essere compiuti in **giorni 60** (sessanta) naturali e consecutivi dalla data del presente verbale, **cosicché l'ultimazione degli stessi dovrà avvenire entro il 20/12/2020.**

Per ogni giorno di ritardo rispetto al suddetto termine verrà applicata la penale dell'1*1000 (uno per mille) dell'importo contrattuale, e comunque complessivamente non superiore al 10%.

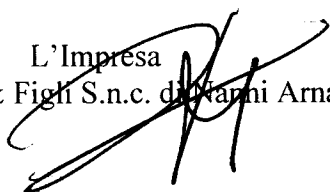
L'impresa accetta di essere pagata dopo che sia stata finanziata dal Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per la Toscana le Marche e l'Umbria la relativa perizia di spesa, rinunciando sin d'ora

ad ogni richiesta di compenso, a qualsiasi titolo e per l'eventuale ritardo nell'emissione del decreto di finanziamento.

Resta convenuto che l'Impresa è assoluta e unica responsabile per eventuali conseguenze penali e civili che dovessero derivare dall'inosservanza dei precedenti impegni, nonché dall'insufficienza e non mantenuta efficienza dei segnali di lavoro e di pericolo anche nelle ore notturne.

Del che è stato redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

L'Impresa
Nanni & Figli S.n.c. di Nanni Arnaldo



Il Direttore dei Lavori
Geom. Alessandra Pancianeschi



Visto: Il Responsabile del Procedimento
Geom. Alessandra Pancianeschi

