



Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili

Dipartimento per le opere pubbliche, le risorse umane e strumentali
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
TOSCANA, UMBRIA, MARCHE
- FIRENZE -

Sezione Amministrativa
Classifica: LU991

CUP: D69H20000040001

IL DIRIGENTE

VISTO il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016;

CONSIDERATO con Nota di data 20.12.2019 l'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale segnalava il distacco di parte del cornicione della facciata dello stabile denominato "Palazzo Pretorio" sito in Piazza San Michele in Lucca;

CONSIDERATO che a seguito di sopralluogo, in data 23.12.2019 il R.U.P., l'Ing. Donato Capobianco, riscontrando un diffuso stato di degrado del cornicione con potenziale distacco e crollo sulla piazza sottostante, ha attivato la procedura di Somma Urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016 redigendo il Verbale di Somma Urgenza e affidando contestualmente la messa in sicurezza dell'area interessata all'Impresa "Francesconi s.r.l." con sede a Lucca che si è resa immediatamente disponibile;

VISTA la Nota N. 31918 di data 23.12.2019 con la quale è stato autorizzato l'intervento di somma urgenza sopra descritto;

CONSIDERATO in data 8.01.2020 il Comune di Lucca ha emesso una Ordinanza con la quale ha intimato, entro il termine perentorio di 30 giorni, la verifica della facciata del Palazzo Pretorio da parte di personale qualificato e l'esecuzione dei lavori di manutenzione necessari al ripristino delle condizioni originarie;

VISTA la Perizia n. 9677-LU-2020 relativa ai "lavori di somma urgenza per crollo di parte del cornicione della facciata del Palazzo Pretorio sede dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale - Piazza San Michele - Lucca" dell'importo complessivo di € 142.542,65 suddiviso nel Quadro Economico di seguito riportato:

A) LAVORI

Importo lavori soggetto a ribasso € 91.691,45

Ribasso offerto dall'Impresa del 20% € -18.338,29

a1. Importo lavori € 73.353,16

a2. Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso € 29.249,30

Sommano Lavori

€ 102.602,46

B) SOMME A DISPOSIZIONE

b1. I.V.A. al 10% € 10.260,25

b2. Imprevisti € 10.260,25

b3. Coordinatore Sicurezza Progettazione ed Esecuzione
Mibact € 19.153,08

b4. Arrotondamenti € 266,61

Totale Somme a Disposizione € **39.940,19**

TOTALE PERIZIA

€ 142.542,65

VISTA la Nota n. 2045 di data 31.01.2020 con la quale il Dirigente dell'Ufficio Tecnico, esaminati gli atti pervenuti e ritenuto congruo l'importo della perizia, ha espresso il proprio Nulla Osta all'affidamento;

VISTA la Determina a Contrarre n. 3305 di data 19.02.2020 con la quale è stato approvato l'intervento sopra descritto ed assunta la determinazione all'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) e dell'art. 163 del D.Lgs n. 50/2016, all'Impresa "Francesconi s.r.l." con sede a Lucca;

VISTA la Scrittura Privata firmata digitalmente in data 09.03.2020 (CIG 821168727C) Rep. n. 45/2020 del 09.04.2020 con l'Impresa "Francesconi s.r.l.", con sede in Via Cittadella n. 24 - Lucca, C.F. e P. IVA 01177180468, con la quale sono stati affidati i lavori sopra descritti per l'importo complessivo di € 102.602,46, oltre IVA al 10%;

VISTO il D.P. del 21.04.2020 n. 7259 di approvazione della perizia e della lettera di affidamento sopra descritte con il quale è stata disposta l'assunzione dell'impegno di € 112.862,71 sul Capitolo 7341 pg 01, in conto residui 2018;

CONSIDERATO che la Soprintendenza di Lucca, a seguito di sopralluogo di verifica effettuato in data 9.06.2020 congiuntamente con il Direttore dei Lavori, all'impresa esecutrice dei lavori, ai funzionari del Comune di Lucca e dell'Autorità di Bacino, con nota n. 5975 di data 25.06.2020 ha comunicato di voler disporre il consolidamento e la protezione di tutte le superfici decorate ammalorate, compresa la cornice dell'orologio in cattivo stato di conservazione.

CONSIDERATO che per recepire l'esecuzione dei sopra descritti lavori è stata redatta la perizia n. 9677bis LU di variante alla perizia n. 9677 dei lavori di somma urgenza per crollo di parte del cornicione della facciata del Palazzo Pretorio, di proprietà dello Stato, sede dell'Autorità di Bacino distrettuale dell'Appennino Settentrionale-Lucca dell'importo complessivo di € 174.966,17 ripartito come da quadro economico di seguito indicato, con n. 4 NN.PP. soggetti a ribasso e n. 6 NN.PP. Covid-19, un maggior importo lavori di € 20.094,06 ed maggior importo di perizia pari ad € 32.423,52:

LAVORI

- Importo lavorazioni a misura	€ 113.375,99	
A dedurre il ribasso dell'Impresa del 20%	- € 22.675,20	
Importo netto lavori	€ 90.700,79	
- Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 29.249,30	
- Costi COVID-19	€ 2.746,43	
Importo totale lavori		€ 122.696,52
SOMME A DISPOSIZIONE		
- I.V.A. al 10% e arrotondamento	€ 12.269,65	
- Consolidamento e messa in sicurezza orologio	€ 40.000,00	
Totale Somme a Disposizione		€ 52.269,65
TOTALE PERIZIA		€ 174.966,17

VISTA la determina del 7.08.2020 n. 15247 di approvazione della perizia di variante sopra descritta con cui il RUP è stato autorizzato alla formalizzazione dell'atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi con l'impresa *Francesconi s.r.l.*, con sede in Lucca, dell'importo di € 20.094,60;

VISTO il D.D. 10.12.2020 n. 24750 con cui è stata approvata la perizia di variante sopra descritta ed il relativo atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi Rep. n. 174 di data 26.11.2020 con cui è stato formalizzato l'affidamento dei maggiori lavori pari a € 20.094,06 all'impresa *Francesconi s.r.l.* e sono stati disposti contestualmente l'impegno di € 22.103,46 a valere sul Capitolo 7341 pg 01 del MIT in conto residui 2019 ed il pagamento del Certificato di pagamento n. 1 dell'importo di € 65.800,00 oltre Iva;

VISTO il D.D. n. 8411 di data 04.05.2021 con cui è stato autorizzato il pagamento del Certificato n. 2 dei lavori pari ad € 59.180,00 mediante l'utilizzo dei fondi impegnati con D.P. 21.04.2020 n. 7259 e D.D. 09.12.2020 n. 24614.

VISTI gli atti di Contabilità finale ed il Certificato di regolare esecuzione di data 21.05.2021 con i quali sono stati liquidati nell'importo di complessivo di € 120.248,20 i lavori di somma urgenza per crollo di parte del cornicione della facciata del Palazzo Pretorio sede dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale -Piazza San Michele - Lucca all'impresa "*Francesconi s.r.l.*" con sede in Lucca;

RITENUTO che tale liquidazione è ammissibile e che non sussistano opposizioni o cessioni;

RITENUTO che l'impresa non ha inserito riserve in contabilità;

RITENUTO che deducendo dall'importo come sopra liquidato l'importo dei due SAL emessi per un importo complessivo di € 119.600,00 residua un ulteriore credito dell'impresa di € 648,20;

VISTO il nulla osta all'approvazione della Contabilità finale rilasciato, a seguito della verifica degli atti sotto profilo contabile, dal Dirigente dell'Ufficio Tecnico con nota n. 14961 data 03.08.2021;

VISTA la nota n. 15529 di data 16.08.2021 con cui il Rup ha autorizzato l'impresa esecutrice ad emettere fattura per la rata di saldo;

VISTA la fattura n. 33 di data 23.08.2021 dell'importo complessivo di € 713,02 di cui € 64,82 per Iva;

VISTO il decreto dipartimentale n. 114 del 9.09.2020 con il quale il dott. Giovanni Salvia è stato delegato, fino al conferimento dell'incarico dirigenziale di livello generale di questo Istituto, alla sottoscrizione degli impegni di spesa, delle autorizzazioni e degli ordinativi di pagamento;

RISCONTRATA la regolarità degli atti;

AI SENSI delle norme sulla contabilità generale dello Stato;

DECRETA

Art. 1) Sono approvati gli atti di Contabilità finale ed il Certificato di regolare esecuzione di data 21.05.2021 relativi ai lavori di somma urgenza per crollo di parte del cornicione della facciata del Palazzo Pretorio sede dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale –Piazza San Michele – Lucca eseguiti dall'impresa “Francesconi s.r.l.” con sede in Via Cittadella n. 24 - Lucca, C.F. e P. IVA 01177180468 nell'importo complessivo di € 120.248,20, restando determinata la rata di saldo di € 648,20.

Art. 2) Sono autorizzati i pagamenti di seguito indicati mediante l'utilizzo dei fondi impegnati con D.D. 10.12.2020 n. 24750 sul Capitolo 7341 pg 01 di bilancio del Mims:

- € 648,20 all'impresa “Francesconi s.r.l.” con sede a Lucca, C.F./P. IVA 01177180468 a fronte dell'emissione della fattura n. 33 di data 23.08.2021 relativa alla rata di saldo dei lavori sopra descritti;
- € 64,82 per Iva sulla sopra citata fattura mediante versamento in Conto Entrate al tesoro dello Stato, Capo 8 Capitolo 1203 Art. 12.

IL DIRIGENTE
(Dott. Giovanni SALVIA)