

## AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

**OGGETTO:** Perizia 8861 – Caserma dell’Arma dei Carabinieri di Arezzo – Lavori di manutenzione delle facciate, delle scale e delle aree di pertinenza esterne dell’importo di € 700.000,00 – Manutentore unico – Annualità 2017 – Codice Intervento 28839.

**Attività di:**

1. progettazione esecutiva compreso rilievi e pratiche presso gli Enti;
2. coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione;
3. coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione;
4. direzione lavori, contabilità, certificazione di regolare esecuzione.

**Proposta di affidamento** ai sensi del comma 8 dell’articolo 31, del comma 2 lett. a) dell’articolo 36 e del comma 2 dell’articolo 157 del Codice di cui al D.lg. n. 50/2016 come integrato dal D.L. vo n. 56/2017

**Importo a base di affidamento: € 67.919,16 più oneri di legge ed IVA.**

CUP.....

CIG .....

**STAZIONE APPALTANTE:** Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per le Infrastrutture, i Sistemi Informativi e Statistici – Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana–Marche–Umbria – Via dei Servi, 15 – 50125 Firenze – C.F. e P. Iva 80027890484.

**PROCEDURA DI AFFIDAMENTO:** **procedura negoziata** ai sensi del comma 2, lettera b) dell’articolo 36 e del comma 2 dell’articolo 157 del Codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, **previa indagine di mercato, in attuazione delle parte IV, punto 1.1, delle Linee Guida n. 1 dell’ANAC** approvate Deliberazione n. 973 del 14 settembre 2016, per **l’individuazione dei operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione professionale** di cui agli articoli 46, 80 e 83 comma 1 e all’ Allegato XVII del medesimo Codice di cui al citato decreto legislativo n. 50 del 2016, e successive modificazioni e del decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 2 dicembre 2016, n. 263 (pubblicato sulla *Gazzetta ufficiale* n. 36 del 13 febbraio 2017)

**AMMONTARE DELL’INCARICO PROFESSIONALE A BASE DI AFFIDAMENTO:** € 67.919,16, oltre oneri previdenziali ed IVA, determinato sulla base del Decreto ministeriale del Ministro della Giustizia 17 giugno 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016)

**FINANZIAMENTO:** fondi previsti tra le somme a disposizione dell’amministrazione nel quadro economico dell’intervento n. 28839 - Manutentore Unico - Piano Generale 2017 - Convenzione quadro prot. 327 del 01/03/2018)

**TERMINE PER L’ESECUZIONE DELL’ATTIVITA’ PROFESSIONALE:** giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del disciplinare d’incarico.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** **offerta economicamente più vantaggiosa** ai sensi del comma 3 dell’articolo 95 del citato Codice di cui al citato decreto legislativo n. 50 del 2016, e successive modificazioni, sulla base dei seguenti elementi e punteggi di valutazione tenuto conto di quanto stabilito nell’allegato 2 del decreto Ministero dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare 11 gennaio 2017 (pubblicato sulla *Gazzetta ufficiale* n. 23 del 28 gennaio 2017):

**ALLEGATO 8 SERVIZI da 0 a 100.000,00 EURO****AVVISO INDAGINE DI MERCATO**

	ELEMENTI	PUNTEGGIO ELEMENTI
A	Professionalità e adeguatezza desunta da un numero massimo di tre servizi relativi ad attività professionali similari a quelle oggetto di affidamento (manutenzioni facciate prefabbricate e scale esterne in c.a.) ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità sotto il profilo tecnico	60
B	Modalità di svolgimento dell'attività professionale con particolare riferimento alle risorse umane che si propone di coinvolgere per l'espletamento del servizio oggetto di affidamento e al numero di giovani professionisti laureati abilitati da meno di dieci anni all'esercizio della professione e alle risorse strumentali che si propone di adottare per migliorare la prestazione compresi programmi informatici che devono essere, comunque, in formati aperti non proprietari compatibili con quelli in uso dalla stazione appaltante.	25
C	Riduzione del tempo previsto per l'esecuzione del servizio (riduzione massima 20%)	5
D	Prezzo offerto sulla base della parcella	10

Ai sensi dell'articolo 97, comma 3, del Codice, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente invito.

**SUBAPPALTO:** si applica l'articolo 31, comma 8, del citato Codice di cui al citato decreto legislativo n. 50 del 2016, e successive modificazioni.

**REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:** in attuazione delle citate Linee Guida n. 1 dell'ANAC, approvate deliberazione n. 973 del 14 settembre 2016, **possono presentare istanza di partecipazione** alla presente indagine di mercato i **soggetti di cui all'articolo 46 del citato Codice di cui al predetto decreto legislativo n. 50 del 2016, e successive modificazioni, per i quali non sussistono i motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del medesimo Codice n. 50 del 2016 e successive modificazioni, e in possesso dei seguenti requisiti di qualificazione tecnica e professionale di cui al comma 1 dell'83 e dell' Allegato XVII dello stesso Codice n. 50 del 2016, e successive modificazioni e del citato decreto ministeriale 2 dicembre 2016, n. 263:**

1. **non sussistenza motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice di cui al citato decreto legislativo n. 50 del 2016, e successive modificazioni;**
2. **non aver acquisito con procedure negoziate presso questa stazione appaltante, nell'ultimo triennio, ulteriori incarichi professionali di cui all'articolo 157 comma 2 del citato Codice di cui al citato decreto legislativo n. 50 del 2016, e successive modificazioni, la cui sommatoria, al lordo, risulti superiore alla soglia di € 135.000,00;**
3. **possesso di laurea in ingegneria o architettura o diploma di geometra nel rispetto dei relativi ordinamenti professionali;**
4. **abilitazione all'esercizio della professione nonché iscritto al momento dell'offerta all'albo professionale;**
5. **possesso di qualificazione di cui all'articolo 98 del D.L. vo n. 81 i n data 9 aprile 2008 coordinatore della sicurezza in fase di progettazione;**
6. **qualificazione di cui all'articolo 100 del medesimo D.L. vo per piano di sicurezza e di coordinamento in fase di esecuzione;**
7. **aver svolto negli ultimi dieci anni antecedenti la data della pubblicazione dell'Avviso servizi di ingegneria e architettura di destinazione funzionale e categoria analoghi a quelli oggetto di affidamento per un importo totale dei lavori (sommatoria dell'importo dei lavori per i quali sono stati svolti i servizi) non inferiore ad € 700.000,00 pari ad una volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce l'attività professionale oggetto di affidamento derivanti da incarichi sia pubblici che privati ricadenti in**

**ALLEGATO 8 SERVIZI da 0 a 100.000,00 EURO****AVVISO INDAGINE DI MERCATO**

			Decreto Ministro della Giustizia 17 giugno 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016),			L.143 1949
Categoria	Importo stimato per lavori	Valore requisito partecipazione servizi svolti relativi a lavori pari a una volta	Destinazione Funzionale	ID Opere	Grado complessità	Classe e categoria
Edilizia	700.000,00	700.000,00	Edifici e manufatti esistenti	E20	0,95	1/c

8. **aver svolto negli ultimi dieci anni** antecedenti la data della pubblicazione dell'Avviso due servizi di ingegneria e architettura di destinazione funzionale e categoria analoghi a quelli oggetto di affidamento (comprese attività di progettazione, redazione del piano di sicurezza e coordinamento, di verifica, di direzione dei lavori, di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo), per un importo totale non inferiore al valore di **0,40 volte l'importo stimato dei lavori** cui si riferisce la prestazione oggetto di affidamento (requisito non frazionabile).

In caso di raggruppamenti temporanei i requisiti economico finanziario e tecnico professionale sopra indicati dovranno essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento.

I Consorzi stabili possono dimostrare i requisiti suddetti attraverso i requisiti delle società consorziate.

**DISPONIBILITA' DEGLI ATTI:** in visione sul sito insieme al presente AVVISO [www.oopptoscanamarcheumbria.it](http://www.oopptoscanamarcheumbria.it) – Gare aperte

**MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI INVITO:** l'operatore economico deve presentare domanda d'invito in carta semplice, unitamente alla dichiarazione sostitutiva:

- esclusivamente via posta elettronica alla seguente *pec*: [oopp.fi-contratti@pec.mit.gov.it](mailto:oopp.fi-contratti@pec.mit.gov.it)
- entro e non oltre 15 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso sul sito di questa stazione appaltante e, quindi, **entro le ore 24 del giorno 06/06/2019** - termine perentorio accertato dalla *pec*.

La domanda d'invito e la dichiarazione sostitutiva, devono essere rese dal professionista ovvero dal legale rappresentante se trattasi di Società o Consorzi ovvero dal legale rappresentante del soggetto individuato quale capogruppo/mandataria nel caso di R.T.

**Nella dichiarazione sostitutiva - resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del presidente della Repubblica n. 445 del 2000 - il concorrente, consapevole delle sanzioni penali previste dalla normativa vigente, deve dichiarare il possesso dei requisiti sopra indicati richiesti per l'esecuzione del servizio da affidare nonché in applicazione delle Linee Guida n. 1, dell'ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità stessa con Delibera n. 973, del 14 settembre 2016,**

Il concorrente deve altresì indicare i **riferimenti di posta elettronica certificata attiva**, per le comunicazioni inerenti il presente avviso. (Vedasi "Modello domanda e dichiarazione" allegato al presente avviso).

Qualora l'operatore economico sorteggiato abbia dichiarato, in sede di domanda, di avvalersi ai sensi dell'articolo 89 del citato Codice di cui al citato decreto legislativo n. 50 del 2016, e successive modificazioni, dei requisiti di partecipazione di un soggetto ausiliario che deve obbligatoriamente eseguire direttamente l'attività professionale oggetto di avvalimento ovvero di partecipare in R.T. con altro operatore economico, il soggetto indicato come ausiliario o componente di R.T. non può essere sostituito in sede di presentazione dell'offerta.

**FORMAZIONE ELENCO PROFESSIONISTI DA INVITARE:** al fine di garantire il rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento nella scelta dei soggetti da consultare per l'affidamento dei

## ALLEGATO 8 SERVIZI da 0 a 100.000,00 EURO

### AVVISO INDAGINE DI MERCATO

servizi oggetto del presente avviso, la stazione appaltante si riserva la facoltà di selezionare, mediante sorteggio pubblico, i professionisti da invitare a presentare offerta in sede di procedura negoziata, tra quelli che hanno inviato nei termini sopra indicati, richiesta di partecipazione, con le seguenti modalità:

- a) **da 0 a 10 richieste** di partecipazione pervenute: l'elenco dei professionisti individuati previo sorteggio pubblico sarà composto **da 5 soggetti**;
- b) **da 11 a 25 richieste** di partecipazione pervenute: l'elenco dei professionisti individuati previo sorteggio pubblico sarà composto da **6 soggetti**;
- c) **da 26 a 40 richieste** di partecipazione pervenute: l'elenco dei professionisti individuati previo sorteggio pubblico sarà composto da **7 soggetti**;
- d) **oltre 40 richieste** di partecipazione pervenute: l'elenco dei professionisti individuati previo sorteggio pubblico sarà composto **da 10 soggetti**.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di rinunciare al sorteggio ed invitare tutti coloro che hanno fatto domanda di invito nei termini stabiliti, dandone informazione nell'invito.

**SORTEGGIO PUBBLICO: alle ore 11,00 del 07/06/2019 presso la sede di FIRENZE si procederà:**

- al sorteggio pubblico dei numeri progressivi attribuiti alle singole domande di invito sulla base dell'ora e data di arrivo via pec;
- alla disamina della **dichiarazione sostitutiva** prodotta dai concorrenti sorteggiati al fine di riscontrarne la completezza, conformità e pertinenza rispetto a quanto richiesto con il presente avviso.

L'esclusione di uno o più sorteggiati comporterà ulteriore immediato sorteggio di un numero di professionisti pari al numero degli esclusi.

**I sorteggiati verranno invitati, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b) del citato Codice di cui al citato decreto legislativo n. 50 del 2016, e successive modificazioni, alla successiva procedura negoziata di affidamento.** L'invito verrà inoltrato all'indirizzo *pec* indicato, dal concorrente, nella domanda di partecipazione.

**Ad avvenuto sorteggio, verrà data lettura pubblica dei soli numeri progressivi attribuiti alle singole domande di invito sorteggiate nonché della lista dei nominativi degli operatori economici che hanno presentato domanda e che non sono stati sorteggiati o che sono stati esclusi.**

**Il sorteggio potrà essere tenuto in altra data e di ciò verrà data informazione sul sito istituzionale di questa stazione appaltante.**

Il presente avviso è pubblicato per 15 giorni consecutivi sul sito istituzionale di questa stazione appaltante.

**Sul sito istituzionale verrà altresì pubblicato, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b) sopra citato, l'esito della procedura di affidamento, con l'indicazione di tutti i soggetti invitati. -**

IL DIRIGENTE

(Dr. Ing. Moreno Ferrari)

IL PROVVEDITORE

(Avv.to Marco Guardabassi)

**ALLEGATO 8 SERVIZI da 0 a 100.000,00 EURO**

**AVVISO INDAGINE DI MERCATO**

Allegati:

- Schema disciplinare incarico
- Domanda di partecipazione - Modello A
- Calcolo onorario professionale secondo decreto del ministro della giustizia 17 giugno 2016