

MINISTERO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE
PUBBLICHE TOSCANA – MARCHE – UMBRIA - FIRENZE
SERVIZIO CONTRATTI
VERBALE DI GARA n°2

L'anno duemiladiciotto il giorno 19 (diciannove) nel mese di ottobre alle ore 11,30 in una sala del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana – Marche – Umbria - Firenze via dei Servi n°15.

PREMESSO CHE:

- con determina a contrarre n°16969 del 08.08.2018 è stata autorizzata una procedura negoziata ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. b del D.Lgs.50/2016 e ss.mm., previo avviso di indagine di mercato

- in data 06.09.2018 è stato pubblicato sul sito di questo Istituto l'**avviso di procedura negoziata** previa indagine di mercato ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. b) del D.Lgs.50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. finalizzato alla individuazione degli operatori economici da invitare per l'affidamento dei lavori di manutenzione al parco ed accessi carrabili e pedonali di Villa Il Poggiolo sede dell'Istituto Universitario Europeo nel comune di Firenze - Progetto esecutivo - Perizia n°13733 – **CUP: D15B18001960001 - Importo complessivo € 148.490,66=** di cui **€ 142.869,07=** per lavori a corpo e a misura ed **€ 5.621,59=** per costi per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso; **Categoria Prevalente: OG2; altre categorie diverse dalla prevalente: OS30 obbligatoriamente** subappaltabile nei limiti del 30% del contratto a soggetti in possesso di qualificazione alla loro esecuzione ai sensi dell'art. 90 del DPR 207/2010 o eseguibili dall'aggiudicatario qualificato alla loro esecuzione - **Pagamenti:** ogni € 60.000,00= - **Tempo:** 100 gg naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna;

- in data 25.09.2018 si è proceduto, in conformità a quanto disposto con direttiva provveditoriale n.5454 del 30.06.2016, al sorteggio pubblico di n°20 operatori economici tra quelli che hanno fatto richiesta a seguito del succitato avviso;

- con **lettera d'invito** del 27 (ventisette) settembre 2018 n°21755 di prot. inoltrata a mezzo pec in pari data è stata pertanto indetta per il giorno 17.10.2018, tra le Imprese 20 imprese sorteggiate, una **procedura negoziata** (non preceduta da bando) ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n.50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. per l'appalto dei lavori succitati e con il criterio del **prezzo più basso** ai sensi dell'art.95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. - determinato mediante **ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari** - trattandosi di progetto esecutivo di non particolare complessità non suscettibile di miglioria (art.95 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) CUP: D15B18001960001 - CIG: 76259003C2;

- Ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del D.L.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii. essendo i lavori a base d'appalto inferiori alle soglie di cui all'art.35 del medesimo D.L.vo, nella lettera d'invito è stata inserita l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, con riferimento all'elenco delle offerte ammesse, con uno dei metodi di cui alle lett. a), b), c), d), e) del comma 2 del citato art. 97 da sorteggiare in sede di gara;

- in data 18.10.2018 si è proceduto alla apertura della gara suddetta ed alla disamina della documentazione amministrativa dei concorrenti contrassegnati dal n°1 al n°13 incluso, dichiarando ammessi alle successive operazioni di gara i concorrenti succitati ad eccezione del concorrente n°7 "RO.MA. Costruzioni di Fabio Rosa" di Crespina Lorenzana (PI) **ammesso con riserva** per i motivi specificati nel verbale di pari data al quale si rinvia,

nonché dei concorrenti n°10 A.T.I. “PROG.RES S.r.l.” (capogruppo)/ “Unyon Consorzio Stabile S.c. a r. l.” (mandante) di Scafati (SA) e n°13 A.T.I. “Edil Valle S.r.l.” (capogruppo)/ “Siadef General Electric di De Filippis Fausto” di Sora (FR) dichiarati **esclusi** per i motivi di cui al succitato verbale; la seduta pubblica è stata quindi aggiornata alle ore 11,30 del 19.10.2018 per l’apertura del Plico A “Documentazione Amministrativa” dei concorrenti dal n°14 al n°17 incluso di seguito indicati;

- | | | |
|----|--------------------------------------|-------------------------|
| 14 | PICALARGA S.r.l. | Campagnano Roma (RM) |
| 15 | FAESULAE S.r.l. | Firenze |
| 16 | SOLLAZZINI S.r.l. | Firenze |
| 17 | Romeo Puri Impianti di
Romeo Puri | Castel San Niccolò (AR) |

TUTTO CIO’ PREMESSO:

all’ora suindicata il Presidente, Dott. Giovanni Salvia, Dirigente del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana – Marche – Umbria - Firenze, alla presenza dei testimoni Dott.ssa Paola Chiriaco e Funzionario Geologo Dott. Antonio Ermini, funzionari presso questo Istituto, dichiara aperta regolarmente la gara.

Il Presidente ha già preso visione, in sede di sorteggio pubblico di cui alle premesse del presente verbale, delle verifiche effettuate dalla Amministrazione sul Casellario Informatico dell’Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici per tutte le imprese concorrenti.

Fatta quindi rilevare l’integrità dei sigilli apposti ai plichi pervenuti, il Presidente ne inizia l’apertura: si procede all’apertura del plico contrassegnato con il n°14 “Picalarga S.r.l.” di Campagnano di Roma (RM) verificando all’interno dello stesso la presenza della busta contrassegnata dalla lettera A (documentazione amministrativa) e della busta contrassegnata dalla lettera B (offerta economica). Viene aperta la busta contrassegnata dalla lettera A

contenuta nel plico n°14, al fine di riscontrare la regolarità, la completezza e la conformità alle prescrizioni della lettera di invito e del relativo disciplinare della documentazione nella stessa contenuta.

Con le stesse modalità seguite per il concorrente n°14 il Seggio di gara procede all'apertura dei plichi contrassegnati dal numero 15 al numero 17 compreso.

Il seggio di gara procede, per tutti i concorrenti partecipanti summenzionati, alla disamina della documentazione contenuta nella busta A, che viene verificata e siglata in tutte le sue unità documentali e, rilevata la regolarità della stessa, dichiara ammessi alle successive operazioni di gara i succitati concorrenti.

Viene quindi estratto a sorte uno dei metodi di cui all'art.97 comma 2 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii. da utilizzare per il successivo calcolo della soglia di anomalia: viene estratto il metodo di cui alla lett. b) dell'art.97 comma 2 del D.Lgs.50/16.

IL PRESIDENTE

al termine della disamina della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti richiamati nelle premesse, rilevata la regolarità della stessa, dichiara ammessi alle successive operazioni di gara i succitati concorrenti e riaggiorna quindi la seduta pubblica al alle ore 12,00 del 23.10.2018. per la disamina della documentazione integrativa richiesta al concorrente n°7 "RO.MA. Costruzioni di Fabio Rosa " di Crespina Lorenzana (PI) **ammesso con riserva** nella seduta del 18.10.2018 e per l'apertura della offerta economica (Plico B) di tutti i concorrenti ammessi.

Della succitata data di riapertura verrà data notizia mediante avviso sul sito internet di questa stazione appaltante.

Gli atti di gara vengono consegnati all'Ufficio Gare e Contratti affinché siano debitamente custoditi.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

(Dott. Giovanni Salvia) _____ **F.to** _____

I TESTIMONI

(Dott.ssa Paola Chiriaco) _____ **F.to** _____

(Dott. Antonio Ermini) _____ **F.to** _____