



BANDO DI GARA D'APPALTO

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili - Provveditorato Int. OO.PP. Toscana - Marche - Umbria – Firenze - Via de' Servi n°15 Firenze 50122 - Italia

Punti di contatto: R.U.P. Ing. Moreno Ferrari
PEC: oopp.fi-contratti@pec.mit.gov.it

Indirizzo(i) internet: www.oopptoscanamarcheumbria.it

I.2) COMUNICAZIONE

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso i punti:
www.oopptoscanamarcheumbria.it nella Sezione “Gare”

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: - l'indirizzo sopra indicato

Le offerte vanno inviate al seguente indirizzo:

Provveditorato Int. OO.PP. Toscana - Marche – Umbria - Ufficio Gare e Contratti - Via de' Servi n°15 – 50122 Firenze

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

Lavori di Manutenzione Straordinaria ed Efficientamento energetico. Edificio sede del Tribunale e della Procura per i Minorenni - via della Scala - Firenze - Progetto esecutivo - Perizia n°13884 - PNNR
CUP: D19J21007280001- CIG: 93144818E0

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna

Lavori Luogo principale di esecuzione: **Firenze (FI)**.

II.1.3) L'avviso riguarda

Un appalto pubblico

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto

Perizia n.13884 - Lavori a misura di Manutenzione Straordinaria ed Efficientamento energetico. Edificio sede del Tribunale e della Procura per i Minorenni - via della Scala - Firenze, come meglio descritti nel C.S.A.

II.1.5) CPV (vocabolario comune per gli appalti)

Oggetto principale **4 5 4 5 4 1 0 0-5** - - -
Vocabolario principale Vocabolario supplementare (se pertinente)

II.1.6) Divisione in lotti (per ulteriori precisazioni sui lotti utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)

NO sì

II.1.7) Ammissibilità di varianti

NO sì

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)

€ 1.052.238,63= di cui € 924.814,53= per lavori soggetti a ribasso compresi oneri aziendali per la sicurezza da esplicitare in sede di offerta ed € 127.424,10= per costi per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 4.1.4 dell'Allegato XV al D.Lgs. 9/4/2008, n.81 e s.m.i. non soggetti a ribasso, così ripartiti (come meglio descritto nel disciplinare di gara):

- Lavori restauro e manutenzioni di immobili

sottoposti a tutela	€ 600.326,50 + Cat. OG2 prevalente
- Impianti termici e di condizionamento	€ 451.912,13 + Cat. OS28
Totale (lavori + costi sic.)	€ 1.052.238,63 -
Costi sicurezza non soggetti a ribasso	€ 127.424,10=
Lavori soggetti a ribasso	€ 924.814,53

Il costo della manodopera, ai sensi del comma 16 dell'art. 23 del citato D.lgs.n°50/2016 e ss.mm.ii., è pari a € 310.557,97 (incidenza 33,58%) come da tabella a pag. 5 C.S.A.

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

giorni: **240**

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

I concorrenti dovranno produrre una garanzia a corredo della offerta pari al **2%** dell'importo a base di gara (costo per l'attuazione dei piani di sicurezza incluso) costituita con le modalità di cui all'art.93 del D.Lgs. n°50/2016 e succ. mod. ed int. (vedi disciplinare di gara).

Ai sensi dell'art.103 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. l'impresa aggiudicataria dovrà costituire una garanzia fidejussoria pari al 10% dell'importo netto di aggiudicazione come meglio dettagliato nel disciplinare di gara e una **polizza di assicurazione per danni**, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, ad opere ed impianti - anche preesistenti - oggetto del contratto, di importo pari all'importo del contratto e di importo pari a € 500.000,00= per **responsabilità civile** verso terzi.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia.

Fondi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Interventi di Edilizia Giudiziaria ricompresi nella misura M2C3 - Efficientamento degli edifici giudiziari – Contabilità speciale nr. 6308.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

- Requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del D.Lgs.50/16 e ss.mm.ii., come da modelli di autocertificazione "A", e DGUE, allegati al disciplinare di gara e disponibili sul sito di cui al punto I.1 del bando.
- Iscrizione al Registro delle Imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. ai sensi dell'art.83 co. 3 del D.Lgs.50/2016, come meglio specificato nel disciplinare di gara.
- Dichiarazione che non sussistono le condizioni di cui all'art.53 comma 16 ter del D.Lgs.165/2001 e ss.mm.ii., di cui all'art.44 del D.Lgs. n.286/1998, di cui all'art 41 del D.Lgs. n.198/2006 e di non essere incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione come meglio specificato nel disciplinare di gara.
- Dichiarazioni in materia di adempimenti di cui all'art. 47 della Legge 108 del 29.07.2021 e Linee guida di cui al DPCM 07.12.2021, come meglio dettagliato nel disciplinare di gara e Mod. A allo stesso allegato.
- Ciascun concorrente dovrà produrre la documentazione richiesta nel disciplinare di gara disponibile sul sito di cui al punto I.1) al quale si rinvia anche per il dettaglio dei requisiti richiesti.

III.2.3) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Le imprese partecipanti dovranno possedere:

- attestazione di qualificazione SOA per categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere: categoria prevalente OG2- altre categorie OS28 come meglio dettagliato nel disciplinare di gara;
 - idonea certificazione del sistema di qualità (obbligatoria per classifiche possedute superiori alla II) conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata da organismi accreditati ai sensi della normativa europea.
- Ciascun concorrente dovrà produrre la documentazione richiesta nel disciplinare di gara disponibile sul sito di cui al punto I.1) al quale si rinvia per il dettaglio dei requisiti richiesti.

III.2.4) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:
vedi punto III.2.3.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

Aperta ex artt.60 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.36 comma 9 bis, 148 comma 6 e 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 6 del D. Lgs.n. 50/2016 con valutazione dell'anomalia delle offerte come previsto dall'art. 97 comma 3 del D.lgs. n. 50/16 e con i seguenti criteri di valutazione secondo le corrispondenti ponderazioni sotto enunciate:

OFFERTA TECNICA			
CRITERIO 1 Aspetti ambientali, di sicurezza e di risorse umane	Sub- criterio 1.a	Recupero dei materiali da demolizioni e rimozione	6
	Sub- criterio 1.b	Misure logistiche ed organizzative	6
	Sub- criterio 1.c	Potenzialità risorse umane e presenza di giovani	8
CRITERIO 2		Organizzazione cantiere	18
CRITERIO 3		Garanzie aggiuntive	12
CRITERIO 4		Certificazioni ISO 14001, PHSAS 18001 e SA 8000	13
CRITERIO 5		Rating di legalità	12
TOTALE TECNICA			75
OFFERTA ECONOMICA			
Offerta prezzo			25
TOTALE			100

Per lo sviluppo dei criteri e le relative ponderazioni vedi il Disciplinare di gara.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Termine per il ricevimento delle offerte

29/08/2022

Ore : **13:00**

IV.3.2) Lingua/e utilizzabile/i per la presentazione dell'offerta

ES DA DE EL EN FR IT NL PT FI SV altre – paese terzo

IV.3.3) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta (nel caso delle procedure aperte)

Fino al / / (gg/mm/aaaa) o mesi e/o **180** giorni (dalla scadenza
fissata per la ricezione delle offerte)

IV.3.4) Modalità telematica di apertura delle offerte

data : **30/08/2022**

Ore : **10:00**

luogo: Provveditorato Int. OO.PP. Toscana - Marche - Umbria – Firenze - Via de' Servi n°15 Firenze.
Eventuali successive sedute verranno fissate nel corso del procedimento concorsuale.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Sopralluogo: vedi disciplinare di gara.

Modalità di pagamento: vedi disciplinare di gara.

Il subappalto è disciplinato dall'art.105 del D.Lgs.50/2016, come meglio dettagliato nel disciplinare di gara.

L'avvalimento è ammesso alle condizioni e nei limiti di cui all'art.89 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., come meglio dettagliato nel disciplinare di gara. Non è comunque ammesso avvalimento per la cat. OG2 (art.146 comma 3 del D.Lgs. n°50/2016 e ss.mm.).

Per quanto riguarda la Commissione giudicatrice, lo svolgimento della gara e il soccorso istruttorio, l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la stipula del contratto, le controversie e le spese di pubblicazione si rinvia al disciplinare di gara.

V.2) PROCEDURE DI RICORSO

V.2.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: T.A.R. Toscana – Firenze.

V.2.2) Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso: 30 giorni.

V.2.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso

Denominazione ufficiale: Provveditorato Int. OO.PP. Toscana - Marche - Umbria - Ufficio Affari Legali
Via de' Servi, 15 – Firenze 50122.

IL PROVVEDITORE
Dott. Giovanni Salvia