

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI
DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE, I SISTEMI INFORMATIVI E
STATISTICI

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.

PER LA TOSCANA, LE MARCHE E L'UMBRIA

SEDE COORDINATA DI ANCONA - VIA VECCHINI N. 3

Ufficio 4 Tecnico Amministrativo e OO.MM. Marche - Sezione Gare e Contratti/MU

VERBALE I SEDUTA PUBBLICA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta ai sensi ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. d) e 60 del D.Lgs. n. 50/2016 coordinato con la Legge n. 55/2019, per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza delle facciate e il recupero degli elementi ammalorati presso l'edificio sede del Tribunale di Ancona in corso Mazzini n. 95 – Progetto esecutivo - Class. B 32935/1 CUP D34B16000640001 - CIG 8375258989

Importo complessivo a base d'appalto € 1.491.824,86€ di cui € 162.555,18€ per costi per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno **duemilaventi** il giorno **sei** del mese di **ottobre** alle **ore 11:30** in una sala del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per la Toscana, le Marche e l'Umbria, sede coordinata di Ancona via Vecchini n. 3

PREMESSO

- Che l'intervento in oggetto rientra tra quelli a carico del Ministero della Giustizia, e che le opere trovano copertura finanziaria sul Capitolo 7200 PG 3 e PG 5 come da nota n. 74283.U del 08.05.2020 della Direzione Generale del Ministero della Giustizia;
- Che il progetto esecutivo è stato redatto dallo Studio Arking Associati Progettazioni di Sansepolcro (AR), giusto incarico Rep. n. 306 del 04.10.2018, su cui ha espresso

parere favorevole il Comitato Tecnico Amministrativo nella seduta del 30.05.2019 con voto n. 146/2019;

- Che la Stazione Appaltante ha quindi indetto – con determina a contrarre n. 13907 del 20/07/2020 - una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Codice per l'affidamento dei lavori di che trattasi, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 c. 2 del Codice, individuata sulla base del migliore rapporto qualità/prezzo e sulla base degli elementi e fattori ponderali per la valutazione delle offerte e con valutazione della congruità delle offerte che dovessero risultare anomale ex art. 97 comma 3 del Codice;

- Che il Provveditorato quale Stazione Appaltante, giusta convenzione citata, ha ottemperato agli oneri di pubblicità degli atti di gara ai sensi degli artt. 73 e 216 c. 11 del Codice;

- Che sul sito web istituzionale sono stati altresì pubblicati, in forma anonima, i quesiti pervenuti con le relative risposte fornite dalla Stazione Appaltante;

- Che entro la data prevista dal bando, cioè entro le ore 13:00 del giorno 15/09/2020, hanno presentato offerta n. 8 concorrenti, come da verbale di ricezione agli atti della Sezione Gare e Contratti;

- Che ai sensi degli artt. 77 e 216 c. 12 del Codice, con decreto provveditoriale n. 18213 del 28/09/2020 è stata nominata la Commissione giudicatrice composta da:

- Dott. Ing. Carla Macaione – Dirigente del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Toscana, Marche, Umbria – in qualità di commissario con funzioni di Presidente;

- Dott. Arch. Antonia Coccozza – funzionario del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Toscana, Marche, Umbria in qualità di commissario;

- Dott. Ing. Renato Paolo Mastroberti – funzionario del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Toscana, Marche, Umbria in qualità di commissario;

- Che in data 25/09/2020, il seggio di gara ha avviato, in seduta pubblica, la procedura di cui in premessa, verificando la documentazione amministrativa dei n. 8 concorrenti e procedendo all'ammissione di tutti i concorrente al prosieguo della gara;
- Che sul sito istituzionale si è dato avviso dell'avvio, in data odierna, delle operazioni spettanti alla Commissione Giudicatrice, nominata con DP sopraindicato;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente, dato atto che la Commissione giudicatrice è interamente costituita nel rispetto del decreto sopra citato, **dichiara aperta** la seduta pubblica.

La verbalizzazione è eseguita da uno dei commissari. Collabora alla verbalizzazione l'ass. amm. Beatrice Brugiatelli.

E' presente il sig. Umberto Sandroni, delegato del R.T. Costruzioni Ingg. Penzi Spa/GI.SO. Srl/Mariotti Costruzioni Srl come da delega acquisita agli atti .

Si procede all'apertura della busta B "*Offerta Tecnica*" dei concorrenti ammessi, al fine di verbalizzare e siglare le unità documentali in esse contenute, come riepilogate nella sotto riportata tabella (per brevità, in caso di RT, viene riportata solo la denominazione della *mandataria*):

- 1) LATTANZI S.r.l.
- 2) C.E.S.A. di Falcini Enzo Srl
- 3) LARES - Lavori di Restauro Srl
- 4) DUCALE RESTAURO Srl
- 5) R.T. R.W.S. Srl
- 6) R.T. LEONARDO Srl
- 7) R.T. Costruzioni Ingg. Penzi Spa
- 8) R.T. LOA Costruzioni Srl.

DENOMINAZIONE CONCORRENTE	<u>ELEMENTO A</u> MIGLIORAMENTO DELL'ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE <i>Doc. richiesta:</i> - Relaz. max 4 cartelle A4 - max 4 cartelle A1	<u>ELEMENTO B</u> MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA DEI VARCHI DI ACCESSO <i>Doc. richiesta:</i> - Relaz. max 4 cartelle A4 - elaborati grafici max 4 cartelle A1	<u>ELEMENTO C</u> MIGLIORAMENTO DELLA MESSA IN SICUREZZA DELLE FACCIATE <i>Doc. richiesta:</i> - Relaz. max 4 cartelle A4 - elaborati grafici max 4 cartelle A1	<u>ELEMENTO D</u> QUALIFICAZIONE DELCONCORRENTE E PROCEDURE FINALIZZATE A GARANTIRE LA QUALITÀ DEL PROCESSO D.1. Esperienza del concorrente nella realizzazione di opere di edilizia pubblica vincolata non residenziale <i>Doc. richiesta</i> per ogni intervento proposto (massimo di 5 interventi), una SCHEDA in formato A3 D.2. Possesso delle certificazioni - ISO 14001 - ISO 18001 -Rating di legalità <i>Doc. richiesta:</i> copia conforme delle certificazioni richieste D.3 Organizzazione aziendale dotata di montatori di ponteggi – personale interno dipendenti – alla data di pubblicazione del bando, fino ad un massimo di 10 montatori – punti max 6 <i>Doc. richiesta:</i> copia conforme degli attestati/patentini degli operatori dipendenti
1) LATTANZI S.r.l.	- n. 1 relazione di 4 cartelle A4 - n. 4 cartelle A1	- n. 1 relazione di 4 cartelle A4 - n. 3 cartelle A1	- n. 1 relazione di 3 cartelle A4 - n. 2 cartelle A1	D1 - n. 3 schede formato A3 D2 – n. 3 copie conformi di Certificazioni D3 – n. 10 Attestati

2) C.E.S.A. di Falcini Enzo Srl	- n. 1 relazione di 3 cartelle A4 - n. 2 cartelle A1	- n. 1 relazione di 3 cartelle A4 - n. 1 cartella A1	- n. 1 relazione di 4 cartelle A4 - n. 1 cartella A1	D1 - n. 5 schede formato A3 D2 – n. 3 copie conformi di Certificazioni D3 – n. 10 Attestati
3) LARES – Lavori di Restauro Srl	- n. 1 relazione di 4 cartelle A4 - n. 4 cartelle A1	- n. 1 relazione di 4 cartelle A4 - n. 4 cartelle A1	- n. 1 relazione di 4 cartelle A4 - n. 4 cartelle A1	D1 - n. 5 schede formato A3 D2 – n. 2 copie conformi di Certificazioni D3 – n. 8 Attestati
4) DUCALE RESTAURO Srl	- n. 1 relazione di 4 cartelle A4 - n. 4 cartelle A1	- n. 1 relazione di 4 cartelle A4 - n. 4 cartelle A1	- n. 1 relazione di 4 cartelle A4 - n. 4 cartelle A1	D1 - n. 5 schede formato A3 D2 – n. 3 copie conformi di Certificazioni D3 – n. 8 Attestati
5) R.T. R.W.S. Srl <i>mandataria</i>	- n. 1 relazione di 4 cartelle A4 - n. 3 cartelle A1	- n. 1 relazione di 4 cartelle A4 - n. 2 cartelle A1	- n. 1 relazione di 4 cartelle A4 - n. 1 cartella A1	D1 - n. 5 schede formato A3 D2 – n. 4 copie conformi di Certificazioni D3 – n. 10 Attestati
6) R.T. LEONARDO Srl <i>mandataria</i>	- n. 1 relazione di 3 cartelle A4 - n. 1 cartella A1	- n. 1 relazione di 3 cartelle A4 - n. 1 cartella A1	- n. 1 relazione di 4 cartelle A4 - n. 2 cartelle A1	D1 - n. 5 schede formato A3 D2 – n. 3 copie conformi di Certificazioni D3 – n. 10 Attestati

7) R.T. Costruzioni Ingg. Penzi Spa <i>mandataria</i>	- n. 1 relazione di 4 cartelle A4 - n. 4 cartelle A1	- n. 1 relazione di 4 cartelle A4 - n. 4 cartelle A1	- n. 1 relazione di 4 cartelle A4 - n. 2 cartelle A1	D1 - n. 5 schede formato A3 D2 – n. 9 copie conformi di Certificazioni D3 – n. 24 Attestati
8) R.T. LOA Costruzioni Srl <i>mandataria</i>	- n. 1 relazione di 3 cartelle A4 - n. 1 cartella A1	- n. 1 relazione di 3 cartelle A4	- n. 1 relazione di 3 cartelle A4 - n. 1 cartella A1	D1 - n. 4 schede formato A3 D2 - NO D3 – n. 2 Attestati

L'o.e. R.T. Leonardo Srl ha presentato altresì dichiarazione di opposizione all'accesso della documentazione tecnica.

Verbalizzata la documentazione riscontrata nella busta B di ogni partecipante, che include il supporto CD e la dichiarazione di conformità, il Presidente chiude la seduta alle ore 13:00.

Il lavoro della Commissione proseguirà in sede riservata per l'esame e la valutazione della documentazione "offerta tecnica" dei concorrenti, comprendendovi la verifica delle certificazioni prodotte per i punti D2 e D3.

La successiva seduta pubblica della Commissione verrà comunicata mediante avviso sul sito istituzionale.

Del che si è redatto - su sette facciate - il presente verbale, sottoscritto dalla Commissione.

Dott. Ing. Carla Macaione - *Presidente*

.....F.TO.....

Dott. Arch. Antonia Cocozza

.....F.TO.....

Dott Ing. Renato Paolo Mastroberti

.....F.TO.....