



**Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti**

Dipartimento per le Infrastrutture, i Sistemi Informativi e Statistici

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE OO.PP.

TOSCANA – MARCHE – UMBRIA

SEDE COORDINATA DI ANCONA

C.F. - P. IVA 80006190427

Ufficio 4

Tecnico, Amministrativo e OO.MM. per le Marche

Sezione Amministrativa

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM

ISO 9001

Certif. N. 25916/12/S

Certif. Accredia RT-21 N. 25917/12/S

Alla Sezione Gare e Contratti

S E D E

Al Responsabile del Procedimento

Dott. Ing. Corrado Maria Cipriani

S E D E

**Oggetto:** Class. C33031 AN - ANCONA – Realizzazione di alloggi ed uffici presso la Caserma "T. Mariani" sede del Comando Provinciale Guardia di Finanza Immobile vincolato e tutelato ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 Progetto esecutivo CUP D36C19000140001

**PREMESSO**

- Che in data 31/05/2019 è stato sottoscritto tra l'intestato Provveditorato ed il Comando Regionale Marche della Guardia di Finanza di Ancona, un Protocollo d'intesa per l'affidamento delle funzioni di Stazione Appaltante per l'appalto dei lavori di realizzazione alloggi ed uffici presso la Caserma "T. Mariani" di Ancona, sede del Comando Provinciale Guardia di Finanza;
- Che il Reparto Tecnico Logistico – Servizio Infrastrutture della GdF - ha trasmesso al Provveditorato, il progetto esecutivo per i lavori di realizzazione in oggetto, redatto dallo Studio Sidoti Engineering S.r.l. con sede in Albano Laziale (RM), il cui Quadro Economico di spesa dell'importo complessivo di € 725.000,00€ è così ripartito:

**A) Importo lavori:**

A1) lavori *a corpo* € 613.012,59

A2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta € 12.299,92

**Importo dei lavori a base di appalto**

€ 625.312,51

**B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:**

B1) Imprevisti € 1.352,32

B2) Spese di cui agli artt. 90 comma 5 e 92 del Codice, spese tecniche relative alla progettazione, a necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza fase di progettazione e alle conferenze di servizi € 18.201,20

B3) Inarcassa spese di progettazione di B7) – 4% € 728,05

B4) Per incentivo di cui all'art. 113 del codice – 2% € 4.500,00

B5) Spese per accordi bonari	€ 1.700,00	
B6) Contributo ANAC	€ 375,00	
B7) IVA 10% sui lavori	€ 62.531,25	
IVA 22% su spese tecniche	€ 4.164,43	
IVA 10% su imprevisti e arrotondamenti	€ 135,23	
	-----	
<b>Totale somme a disposizione</b>		€ 99.687,49
<b>TOTALE PROGETTO (A + B).....</b>		<b>€ 725.000,00</b>
		=====

**VISTO** il parere espresso sul progetto esecutivo dalla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Marche, con nota n. 4156 del 26/02/2019;

**VISTO** il voto n° 189/2019 con il quale il Comitato Tecnico Amministrativo di questo Provveditorato, nell'adunanza del 31/07/2019 ha reso parere favorevole – con osservazioni e prescrizioni - sul citato progetto esecutivo;

**CONSIDERATO** che i lavori trovano copertura finanziaria nei capitoli di spesa del Comando Regionale Marche della Guardia di Finanza;

**VISTO** l'atto di validazione del progetto, emesso dal RUP in data 11.11.2019, ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, che ha recepito anche le prescrizioni espresse dal CTA;

**VISTO** il Decreto Legislativo n° 50 del 16.04.2016 e ss.mm.ii, coordinato con la Legge n° 55 del 14.06.2019 (di seguito Codice);

#### **SI APPROVA**

il progetto esecutivo redatto in data 28.02.2019 dallo Studio Sidoti Engineering S.r.l. con sede in Albano Laziale (RM), dell'importo complessivo di € 725.000,00# di cui € 625.312,51# per lavori ed € 99.687,49# per somme a disposizione dell'Amministrazione,

#### **E SI INCARICA**

codesta *Sezione Gare e Contratti* di esperire una procedura negoziata ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. c-bis), 63 e 145 e ss. del Codice mediante avviso di manifestazione interesse come da disposizioni di cui alla circolare provveditoriale n° 16111 del 17.07.2019.

A tal fine si rappresenta quanto segue:

- l'importo a base di gara ammonta ad € 625.312,51# di cui € 12.299,92# per costi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; con categoria prevalente OG2 e categorie scorporabili OS30, OS28 e OS3;
- l'aggiudicazione verrà effettuata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 36 co 9bis del Codice sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 6 e sulla base degli elementi qualitativi e quantitativi e relative ponderazioni riportati nel relativo Elaborato redatto dal RUP;
- per la valutazione delle eventuali offerte anomale si procederà ai sensi dell'art. 97 c. 3 del Codice; il calcolo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre; resta salva la facoltà di cui al comma 6 del citato art. 97;
- il contratto sarà stipulato *a corpo* ex art. 59 comma 5 bis del Codice;

- il tempo per l'esecuzione dei lavori è stabilito in giorni 150 (centocinquanta) naturali e consecutivi come disposto dall'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- i prezzi sono desunti dal vigente Prezzario Regionale Marche, ad esclusione di alcuni che sono stati determinati sulla scorta di apposite analisi redatte in conformità della normativa vigente;
- il RUP per l'aggiudicazione dovrà comunicare, direttamente alla Sezione Gare e Contratti, il codice CIG e l'eventuale obbligatorietà del sopralluogo;
- il RUP dovrà trasmettere alla Sezione Gare e Contratti il fascicolo analogico del progetto, comprensivo dell'elaborato degli elementi-pesi, e altresì renderlo disponibile, in formato PDF, in condivisa Lavori tecnici/ANCONA.

IL PROVVEDITORE  
Avv. Marco Guardabassi

*Scel*  
**Sezione Amministrativa**

Responsabile: Funz. amm. cont. Dr. Annalisa Barucca

Funz. amm. cont. *Rosalba Amici*