

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE, I SISTEMI INFORMATIVI E STATISTICI

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.

PER LA TOSCANA, LE MARCHE E L'UMBRIA

SEDE COORDINATA DI ANCONA - VIA VECCHINI N. 3

Ufficio 4 Tecnico Amministrativo e OO.MM. Marche - Sezione Gare e Contratti

VERBALE SEDUTA PUBBLICA DEL SEGGIO DI GARA

Procedura negoziata ex art. 36 c. 2 lett. c-bis) e art. 63 del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii coordinato con la Legge n. 55/2019 "Sblocca cantieri" e circolare provveditoriale prot. n. 16111 del 17/07/2019 per l'affidamento dei lavori di **realizzazione di alloggi ed uffici presso la Caserma "T. Mariani" sede del Comando Provinciale Guardia di Finanza – immobile vincolato e tutelato ai sensi del D.Lgs n. 42/2004 – ANCONA**

Class. C33031 AN - CUP: D36C19000140001 – CIG: 8132475AAA

Importo complessivo a base di affidamento € 625.312,51# di cui:

- € 613.012,59# per lavori a misura;

- € 12.299,92# per costi per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno **duemilaventi** il giorno **trenta** del mese di **gennaio** alle **ore 11:00** in una sala del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per la Toscana, le Marche e l'Umbria, sede coordinata di Ancona via Vecchini n. 3

PREMESSO

- Che in data 31/05/2019 è stato sottoscritto tra l'intestato Provveditorato ed il Comando Regionale Marche della Guardia di Finanza di Ancona, un Protocollo d'intesa per l'affidamento delle funzioni di Stazione Appaltante per l'appalto *dei lavori di realizzazione alloggi ed uffici presso la Caserma "T. Mariani" di Ancona, sede del*

Comando Provinciale Guardia di Finanza, con copertura finanziaria nei capitoli di spesa del Comando Regionale Marche della Guardia di Finanza;

- Che ai sensi dell'art. 32 del Codice, con determina prot. n. 27732 del 19/11/2019 è stata disposta la procedura di affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c-bis) 63 e 145 del Codice, mediante il criterio - ex art. 95 - dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, e con valutazione dell'anomalia ai sensi dall'art. 97 comma 3, giusto progetto esecutivo redatto dallo Studio Sidoti Engineering S.r.l. con sede in Albano Laziale (RM), su cui hanno espresso parere favorevole la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio delle Marche, con nota n. 4156 del 26/02/2019, ed il Comitato Tecnico Amministrativo di questo Provveditorato con voto n. 189/2019 del 31/07/2019;

- Che nel rispetto della normativa vigente e della direttiva provveditoriale n. 16111/2019, il Provveditorato ha pubblicato, su PAT e sul proprio sito istituzionale nonché all'Albo Pretorio del Comune di Ancona, *l'Avviso per procedura negoziata previa indagine di mercato* prot. n. 28095 del 20/11/2019, finalizzato all'individuazione, mediante sorteggio pubblico, di n. 15 operatori economici da invitare per l'affidamento dei lavori in oggetto;

- Che con lettera d'invito prot. n. 584/INT del 14/01/2020, inoltrata a mezzo pec, sono stati invitati a presentare offerta i 15 operatori economici sorteggiati in data 06/12/2019 come da relativo verbale agli atti della Sezione, e qui di seguito indicati:

- EDIL FAB Srl – Arezzo
- EDILGAMMA Srl – Carmagnola (TO)
- Di Mattia Fiore General Service Srl – Teramo
- Point Costruzioni Srl – Teramo
- B.P.D. Lavori Srl – Roma

- Iter Srl – Pesaro / Siem Srl – Ancona
- Nigro Impianti Srl – Altamura (BA)
- Mariotti Costruzioni Srl – Serra de' Conti (AN)
- RT Siquini Costruzioni Srl – Castignano (AP) / Graziosi Sandro Srl – Pollenza (MC)
- Loris Costruzioni di Florio Loris – Basciano (TE)
- TODIMA Srl – L'Aquila
- Franco Costruzioni Generali Srl – Sarno (NA)
- Costruzioni Ingg. Penzi Spa – Maddaloni (CE)
- Savini Fabio, Savini Luca & C. Snc – Senigallia (AN)
- RT Alma di Mancini Srl / I.T.I.C.I. Srl – Tolentino (MC)
- Che nei termini previsti dall'invito, cioè entro le ore 13:00 del giorno 28/01/2020 sono pervenuti n. sei plichi-offerta;
- Che ai sensi degli artt. 77 e 216 c. 12 del Codice, con decreto provveditoriale n. 1905 del 30/01/2020 è stata nominata la Commissione giudicatrice composta da:

Dott. Ing. Carla Macaione - *Presidente;*

Dott. Ing. Renato Paolo Mastroberti - *Commissario;*

Dott. Arch. Antonia Coccozza - *Commissario;*

- Che in applicazione delle Linee Guida n. 3 dell'ANAC, approvate con delibera n. 1096 del 26/10/2016 (GU n. 273 del 22/11/2016), nel medesimo decreto veniva indicato che la verifica dei requisiti amministrativi di ammissione, stabiliti nell'invito prot. n. 584/INT citato e le pubblicazioni necessarie sul PAT e sul sito, verranno svolte da un seggio di gara;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Dirigente Dr. Ing. Carla Macaione, Presidente del seggio di gara, con l'assistenza del Funz. amm. cont. Dr. Incoronata Palmieri e dell'Ass. amm. Beatrice Brugiattelli, quali

testimoni, dichiara aperta la seduta pubblica.

Non sono presenti rappresentanti/delegati dei concorrenti.

Il Presidente dà atto che hanno presentato offerta i seguenti operatori economici
(riportati in ordine di consegna plico):

- 1) Point Costruzioni Srl
- 2) B.P.D. Lavori Srl
- 3) TODIMA Srl
- 4) EDIL FAB Srl
- 5) Mariotti Costruzioni Srl
- 6) R.T. Iter Srl / Siem Srl

e che tutti i plichi risultano integri e sigillati.

Il seggio procede, quindi, all'apertura dei plichi di ogni concorrente ed alla sigla delle buste A (*documentazione amministrativa*), B (*offerta tecnica*) e C (*offerta economica e di tempo*) in essi contenute e, conseguentemente, all'apertura delle buste "A".

La documentazione ivi contenuta è esaminata - al fine di riscontrare la regolarità, la completezza e la conformità alle prescrizioni dell'invito - e siglata in tutte le sue unità documentali.

Si procede con il concorrente n. 1 e a seguire, a verificare la documentazione amministrativa - compreso il formato elettronico del DGUE - specificando che il possesso dei requisiti di ordine speciale (qualificazione ex artt. 83 e 84 del Codice o 90 del DPR n. 207/2010 per le cat. OG2 - OS3 - OS28 e OS30 ovvero OG11) è già stato verificato in sede di sorteggio.

A termine della verifica il Presidente dichiara:

- 1) Point Costruzioni Srl
- 2) B.P.D. Lavori Srl

AMMESSO

AMMESSO CON RISERVA

“in quanto non risulta allegato il DGUE in formato elettronico; tenuto conto che il concorrente ha comunque presentato l’atto in formato analogico debitamente firmato dal dichiarante, il seggio applica il soccorso istruttorio e richiede, per le vie brevi, l’invio del DGUE firmato digitalmente”.

3) TODIMA Srl

AMMESSO

4) EDIL FAB Srl

AMMESSO

5) Mariotti Costruzioni Srl

AMMESSO

6) R.T. Iter Srl / Siem Srl

AMMESSO CON RISERVA

“in quanto non risultano allegati il Mod. B e il DGUE in formato elettronico (comunque presentato in formato analogico debitamente firmato) dell’o.e. mandante Siem Srl, il seggio applica il soccorso istruttorio e richiede, per le vie brevi, l’invio del Mod. B e del DGUE firmati digitalmente”.

Alle ore 13.15 il Presidente, concesso ai n. 2 oo.ee. ammessi con riserva di trasmettere, entro breve termine, la documentazione necessaria, sospende la seduta.

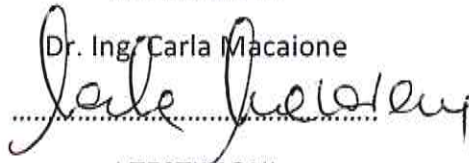
Alle ore 15.45 il Presidente riapre la seduta per la verifica della documentazione pervenuta. All’esito delle verifiche effettuate, il Presidente scioglie la riserva e dichiara ammessi tutti i concorrenti al proseguo della gara.

Alle ore 16:00 il Presidente chiude la seduta pubblica, facendo presente che le successive operazioni di gara avranno luogo a cura della Commissione giudicatrice appositamente nominata, a cui verranno consegnate - da parte del Responsabile della Sezione Gare e Contratti - le buste B “offerta tecnica” e, successivamente, le buste C “offerta economica e di tempo”, custodite in locale adeguato e chiuso.

Del che si è redatto - su sei facciate - il presente verbale, sottoscritto dal Presidente e dai testimoni.

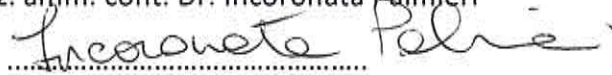
IL DIRIGENTE

Dr. Ing. Carla Macaione

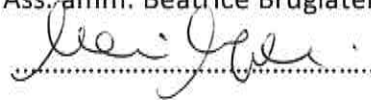
Handwritten signature of Carla Macaione in black ink, written over a horizontal dotted line.

I TESTIMONI

Funz. amm. cont. Dr. Incoronata Palmieri

Handwritten signature of Incoronata Palmieri in black ink, written over a horizontal dotted line.

Ass. amm. Beatrice Brugiattelli

Handwritten signature of Beatrice Brugiattelli in black ink, written over a horizontal dotted line.