

**MINISTERO INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA' SOSTENIBILI**  
**PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE**  
**TOSCANA – MARCHE – UMBRIA - FIRENZE -**  
**SERVIZIO CONTRATTI**  
**VERBALE DI GARA**

L'anno duemilaventuno il giorno 4 (quattro) nel mese di agosto alle ore 10,00 in una sala del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana – Marche – Umbria - Firenze via dei Servi n°15.

**PREMESSO CHE:**

- con determina a contrarre n°8627 del 06.05.2021, integrata con il disciplinare tecnico in data 16.06.2021, è stata autorizzata una procedura negoziata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b) e comma 3 del D.L. 76/2020 convertito nella legge 120 del 11.09.2020, come modificato dall'art.51 comma 1 del D.L. n°77 del 31.05.2021, previo avviso di indagine di mercato per l'affidamento dei lavori di consolidamento dei solai SAP a copertura del piano interrato del Tribunale di Pisa - Perizia n°1068 – Progetto esecutivo - CUP: D59J21007700005;

- in data 02.07.2021 prot. n°12601 è stato quindi pubblicato, sul sito di questo Istituto e sul PAT del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, l'**avviso di manifestazione di interesse** previa indagine di mercato ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b) e comma 3 del D.L. n°76/2020 convertito nella legge n°120 del 11.09.2020, come modificato dall'art.51 comma 1 del D.L. n°77 del 31.05.2021, finalizzato ad un successivo espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, per l'affidamento dei succitati lavori, con il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.1 comma 3 del succitato decreto e dell'art. 148 comma 6 del D.Lgs 50/2016 - **Importo complessivo: € 668.404,82=** di cui €

629.954,17= per lavori a misura ed € 38.450,65= per costi per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. Il valore della **manodopera** ai sensi del comma 16 dell'art.23 del succitato decreto n°50/2016 e ss.mm.ii. è pari a € **236.114,63=** (incidenza manodopera **37,481%**), come da tabella art.2 del C.S.A. - **Categoria di lavoro prevalente: OG2** subappaltabile nei limiti del **50%** dell'importo complessivo del contratto in conformità a quanto disposto dal comma 1 dell'art. 49 del D.L. n°77 del 31.05.2021; **non è ammesso l'avvalimento** per le opere di cui alla succitata categoria **OG2** (art.146 comma 3 del D.Lgs. n°50 /2016) - **Termine** massimo di esecuzione lavori: giorni **120** gg. naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori (art. 21 C.S.A.) - **Pagamenti:** ogni € **100.000,00=** (art. 29 C.S.A.) – **Finanziamento:** fondi della Agenzia del Demanio per conto della quale questo Istituto svolge funzioni di Stazione Appaltante giusta convenzione n°77/2017 con la stessa stipulata in data 03.08.2017;

- risultano **pervenuti** nei termini previsti dal suddetto avviso – ore 24,00 del giorno 11.07.2021 - n°20 istanze di manifestazione di interesse;

- in data 14.07.2021, si è proceduto, in conformità a quanto previsto nel suddetto avviso e nella direttiva provv.le n°19181 del 08.10.2020 nello stesso richiamata, al **sorteggio** pubblico di n°10 operatori economici tra quelli che hanno fatto richiesta per manifestazione di interesse; si è inoltre provveduto, in seduta riservata, alla disamina delle istanze presentate dagli operatori economici sorteggiati (che hanno autocertificato il possesso dei requisiti richiesti), dichiarando ammessi alla successiva procedura negoziata quelli contrassegnati con i numeri: 3 – 18 – 16 – 2 – 14 – 19 – 12 – 17 – 11 – 9;

- con provv.le n° 8627 del 06.05.2021 sopra richiamata, è stata autorizzata la procedura negoziata mediante invito alle imprese ammesse in sede di manifestazione di interesse;

- con **lettera d'invito** del 19.07.2021 n°13881 di prot. inoltrata a mezzo pec in pari data, è stata pertanto indetta, per il giorno 04.08.2021, tra le Imprese sorteggiate di cui sopra, una **procedura negoziata** ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b) e comma 3 del D.L. n°76/2020 convertito nella legge n°120 del 11.09.2020, come modificato dall'art.51 comma 1 del D.L. n°77 del 31.05.21, **in modalità telematica** attraverso la piattaforma, "Portale Appalti", messa a disposizione dal Ministero Infrastrutture e Mobilità Sostenibili, per l'appalto dei lavori succitati e con il criterio della **offerta economicamente più vantaggiosa** ai sensi degli artt. 36 comma 9 bis, 148 comma 6 e 95 comma 2 del D.Lgs. n°50/2016 e ss.mm.ii. sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art.95 comma 6 del D. Lgs.n°50/2016 con valutazione dell'anomalia delle offerte, come previsto dall'art.97 comma 3 del D.Lgs. n° 50/16 ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre, con i seguenti criteri di valutazione e secondo le corrispondenti ponderazioni sotto enunciate, meglio dettagliate nel disciplinare di gara al quale si rinvia:

<b>OFFERTA TECNICA</b>			
CRITERIO 1 Aspetti ambientali e di sicurezza	Sub- criterio <b>1.a</b>	Recupero dei materiali da demolizioni e rimozione	<b>10</b>
	Sub- criterio <b>1.b</b>	Misure logistiche ed organizzative	<b>10</b>
	Sub- criterio <b>1.c</b>	Potenzialità risorse umane	<b>12</b>
CRITERIO 2		Organizzazione cantiere	<b>20</b>
CRITERIO 3		Certificazioni ISO 14001, PHSAS 18001 e SA 8000	<b>11</b>
CRITERIO 4		Rating di legalità	<b>12</b>
TOTALE TECNICA			<b>75</b>
<b>OFFERTA ECONOMICA</b>			
		Offerta prezzo	<b>25</b>

Ai sensi dell'art.77 del D.Lgs. n°50/2016 e ss.mm.ii. la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico sarà effettuata da una Commissione giudicatrice, nominata dalla Stazione Appaltante ai sensi del succitato art.77 c.7 ed art.216 c.12 del D.Lgs. n°50/2016 dopo la presentazione

delle offerte, sulla base dei criteri di valutazione e con i valori ponderali sopra riportati e con il **metodo aggregativo compensatore** di cui alle linee guida ANAC come meglio specificato nel disciplinare di gara al paragrafo “Individuazione della Offerta economicamente più vantaggiosa - Termine di scadenza per la presentazione delle offerte: 03.08.2021 - CUP: D59J21007700005 - CIG: 8838373820;

- alla predetta gara sono state invitate le seguenti imprese sorteggiate:

3	Edil Domus S.r.l.	Roccaraso (AQ)
18	Edilgamma S.r.l.	Carmagnola (TO)
16	DE.PA. Restauri S.r.l.	Trani (BT)
2	Bolloni Costruzioni S.r.l.	San Giuliano Terme (PI)
14	Francesconi S.r.l.	Lucca
19	IMPREDIMA S.r.l.	Piacenza
12	Lauria Antonio	Grosseto
17	Caporini Costruzioni S.r.l.	Lenola (LT)
11	S.I.C.E. S.r.l.	Prato
9	COMAFE S.r.l.	Campagnano di Roma (RM)

**TUTTO CIO' PREMESSO:**

all'ora suindicata il Presidente, RUP Arch. Andrea Damiani, del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana – Marche – Umbria - Firenze, alla presenza dei testimoni Dott.ssa Paola Chiriaco e Rag. Patrizia Giovannini, funzionari presso questo Istituto, dichiara aperta regolarmente la gara.

Il Presidente ha già preso visione, delle verifiche effettuate dalla Amministrazione sul Casellario Informatico dell’Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici per tutte le imprese concorrenti.

Si procede quindi alla constatazione dei plichi virtuali pervenuti nei termini - ore 13,00 del 03.08.2021 - sul portale “Appalti e Affidamenti”.

Il Presidente, preso atto che non risultano pervenute offerte nei termini suddetti (vedi All.1), dichiara la gara deserta.

Il verbale delle operazioni sin qui eseguite, previa lettura dello stesso, viene sottoscritto come segue.

**IL PRESIDENTE**

**(Arch. Andrea Damiati)** \_\_\_\_\_ **F.to** \_\_\_\_\_

**I TESTIMONI**

**(Rag. Patrizia Giovannini)** \_\_\_\_\_ **F.to** \_\_\_\_\_

**(Dott.ssa Paola Chiriaco)** \_\_\_\_\_ **F.to** \_\_\_\_\_