

Reg. n° ____/2021

MINISTERO INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA' SOSTENIBILI

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.

TOSCANA – MARCHE – UMBRIA - FIRENZE

SEZIONE OPERATIVA FIRENZE –PRATO - PISTOIA

SCRITTURA PRIVATA

Tra il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili –
Provveditorato Inter-regionale per le Opere Pubbliche Toscana-Marche-
Umbria, sede di Firenze, via dei Servi n°15 – codice fiscale 80027890484 e
la Società “VANGI s.r.l.” con sede a Calenzano(FI) in via Di Le Prata n.65
– partita IVA 06400890486.=====

Conferimento a discarica e smaltimento di materiali terrosi provenienti dai
lavori di cui alla Perizia n°13817 – Perizia 13810 relative ai Lavori di
completamento dello stadio – Lavori di completamento del sistema fognario
a servizio della Nuova Scuola Marescialli e Brigadieri “F. Maritano” di
Firenze;

Perizia n°13817 – Perizia 13810.=====

CIG: 8838972670

CUP:D15F21003330001

Codice P.A. EEA8RA=====

Importo del presente atto € 148.493,52#

(Centoquarantottomilaquattrocentonovantatre/52).=====

L'anno **duemilaventuno il giorno 26 (ventisei) del mese di luglio** in una
sala del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana-
Marche-Umbria - Firenze;=====

Tra i Signori:=====

1) Dott. Ing. Moreno Ferrari nato a Villanova Marchesana (RO) in data 21 agosto 1955, nella sua espressa qualità di Dirigente e di rappresentante dell'Amministrazione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per la Toscana, le Marche e l'Umbria - Sede di Firenze – cod. fisc. 80027890484, di seguito indicato per brevità semplicemente "Appaltante";=====

2) Sig. Daniele Castelli nato a Firenze il 30.10.1971 quale Amministratore e legale Rappresentante della Società “VANGI s.r.l.” con sede a Calenzano(FI) in via Di Le Prata n.65 – partita IVA 06400890486, di seguito indicato semplicemente "Appaltatore";=====

PREMESSO CHE:=====

L'impresa ELLEPI S.r.l.” con sede a Ragusa, - C.F. 01177920889, è risultata aggiudicataria dei lavori di completamento dello Stadio (perizia 13817) per cui è stato già stipulato il contratto n° 7460/Reg. stipulato in data 25.02.2020;

a seguito di parere favorevole del C.T.A. con voto n.284/2020 del 17/06/2020 e determina n.18868 del 05.10.2020, in data 23/10/2020, è stato stipulato con l'impresa “Ellepi S.r.l.”, l'atto aggiuntivo n° 7469 di Rep. con cui, a parziale variazione del contratto sono stati affidati alla stessa impresa anche parte dei lavori contemplati nella perizia n.13810 relativi ai Lavori di completamento del sistema fognario a servizio della Nuova Scuola Marescialli e Brigadieri “F. Maritano” di Firenze;

La Ditta “Ellepi S.r.l.” si era dimostrata disponibile all'esecuzione anche delle opere previste nella suddetta originaria perizia n.13810, relativa ai completamenti degli scarichi fognari, allo stesso ribasso offerto per i lavori principali, con l'esclusione degli oneri di conferimento a discarica per i

quali, a seguito di indagine di mercato da parte della stessa, non sussistevano margini sufficienti;

Pertanto, nella variante redatta, come si evince dal suddetto voto, gli oneri di discarica, sono stati riportati tra le somme a disposizione dell'Amm.ne. in quanto oneri variabili in funzione del tipo di materiale da scavare, all'epoca caratterizzato per la sola parte superficiale;

Nel corso dei lavori ed a seguito di specifiche analisi, i terreni da scavare e/o allontanare dal sito sono stati sottoposti ad analisi risultando classificabili ai sensi con codice CER 17.05.04 ed in parte rientranti nei limiti di Colonna A (con possibile riutilizzo) ed in parte rientranti nei limiti di colonna B (da portare a discarica) dell'allegato V parte 4 del D.Lgs. n.152/2006 Tab.1.

IL RUP ha effettuato un'indagine di mercato tra varie Ditte per richiedere offerta circa gli oneri di discarica e/o deposito con fini di riutilizzo per le terre da smaltire;

Nel corso dei lavori sono stati rivalutate le quantità di terre da smaltire mediante conferimento a discarica e/o riutilizzo in funzione della necessità di allontanare materiali non idonei e non compatibili con la formazione dei rilevati in modo da fugare del tutto la possibilità del verificarsi di cedimenti differenziali che potessero compromettere la buona riuscita della planarità del campo da gioco e della pista di atletica;

a seguito della suddetta indagine di mercato, nonché di negoziazione è stato possibile effettuare delle valutazioni tecnico-economiche da cui è apparso complessivamente più conveniente l'affidamento diretto alla Società "VANGI s.r.l." con sede a Calenzano (FI) in via Di Le Prata n.65 – partita IVA 06400890486, del "conferimento a discarica e smaltimento dei materiali terrosi provenienti dai lavori di cui alla Perizia n°13817 – Perizia

13810 relative ai Lavori di completamento dello stadio – Lavori di completamento del sistema fognario a servizio della Nuova Scuola Marescialli e Brigadieri “F. Maritano” di Firenze;

La suddetta società si è dimostrata disponibile ad applicare i seguenti prezzi per il conferimento e lo smaltimento dei materiali

- Per terre con codice CER 17.05.04 rientr. in colonna A 9,5 Euro/ton
- Per terre con codice CER 17.05.04 rientr. in colonna B 14,5 Euro/ton

Le previsioni quantitative volumetriche sono state stimate come descritto nel prospetto che si allega al presente atto;

I trasporti del materiale saranno eseguiti a cura e spese della Ditta esecutrice “Ellepi s.r.l.” di Ragusa secondo le previsioni nell’allegato prospetto terre

- a seguito di argomentata richiesta del RUP, con Determinazione Dirigenziale prot. n. 6913, data: 12/04/2021 il Responsabile del procedimento è stato autorizzato ed incaricato di procedere all’affidamento diretto dei lavori sopra descritti, ai sensi dell’art. 36, co. 2, del D.Lgs. 50/2016, (comma così modificato dall’art. 1, comma 5-bis, legge n. 120 del 2020);

- si è stabilito di addivenire oggi alla stipulazione del relativo contratto in forma di scrittura privata con modalità elettronica in conformità a quanto previsto dall’art.32 comma 14 del D.Lgs.50/2016;=====

TUTTO CIO’ PREMesso:=====

Le Parti, come sopra costituite, mentre ratificano e confermano la precedente narrativa che forma parte integrante del presente atto, convengono e stipulano quanto segue:=====

Articolo 1 - Oggetto e importo del contratto

L’Appaltante affida all’Appaltatore che accetta senza riserva alcuna, l’appalto dello “Smaltimento, tramite riutilizzo e/o conferimento a discarica,

dei materiali terrosi provenienti dai lavori di cui alla Perizia n°13817 – Perizia 13810 relative ai Lavori di completamento dello stadio – Lavori di completamento del sistema fognario a servizio della Nuova Scuola Marescialli e Brigadieri “F. Maritano” di Firenze per l’importo di € 148.493,52# (Centoquarantottomilaquattrocentonovantatre/52).

Articolo 2 - Disposizioni regolatrici del contratto

L’appalto viene affidato dall’ente committente ed accettato dall’Appaltatore sotto l’osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dalla normativa vigente (ed in particolare il D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.), dal presente contratto e dai documenti allegati che le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente =====

Per quanto non espressamente stabilito nel presente atto le parti fanno rinvio - per la parte non abrogata dal D.P.R. n°207/2010 - al Capitolato Generale di Appalto del Ministero dei Lavori Pubblici adottato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici n°145 del 19.04.2000 che deve intendersi materialmente allegato, nonché – per la parte abrogata – alla corrispondente disciplina in vigore alla data di avvio della procedura di gara.=====

L’appaltatore dovrà fornire alla stazione appaltante tutta la necessaria documentazione giustificativa prevista, con riferimento alle modalità attuate per lo smaltimento in modalità di riutilizzo e/o conferimento a discarica, tramite i necessari formulari nonché quant’altro previsto dalla norma cogente per gli smaltimenti di cui trattasi, con indicazione delle quantità di materiale effettivamente smaltito che siano certificate dalle pesature dei mezzi di trasporto.

Articolo 3 - Termine di esecuzione e penali

Il termine entro il quale l'Impresa dovranno essere conferiti i materiali di cui sopra è stabilito in giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi dalla data del presente affidamento e/o dalle disposizione di inizio delle attività da parte della Stazione Appaltante, anche in pendenza della stipula dell'atto di affidamento.

Ai sensi dell'articolo 108 comma 4 del D.L.vo n. 50/2016 per ogni giorno di ritardo dell'ultimazione delle operazioni relative allo smaltimento/conferimento, verrà applicata una penale nella misura dell'uno per mille dell'importo del contratto per ogni giorno di ritardo. Qualora l'entità della penale superi il 10% dell'importo del contratto si procede alla risoluzione del contratto ai sensi del medesimo comma, fermo restando il pagamento delle penali.=====

Non è ammessa revisione prezzi e non trova applicazione l'art.1664, 1° comma del C.C.=====

Articolo 4 - Anticipazione

Non è dovuta alcuna anticipazione

Articolo 5 - Pagamenti

Il pagamento sarà effettuato in unica soluzione al termine dello smaltimento ed a seguito della redazione nonché consegna della relativa documentazione giustificativa di cui all'art.3.=====

I pagamenti saranno effettuati, previa autorizzazione alla fatturazione da parte del RUP, a mezzo ordinativi sul c/c bancario IBAN **IT24K083253776000000204390** presso il Banco Fiorentino - Agenzia Calenzano, restando inteso che l'amministrazione Appaltante sarà esonerata, in ogni caso, da qualsiasi responsabilità per i pagamenti che verranno come sopra eseguiti e che qualsiasi modifica delle suddette modalità di pagamento

dovrà essere tassativa-mente notificata all'Amministrazione Appaltante. In difetto di tale notifica, nessuna responsabilità potrà attribuirsi all'Amministrazione per i pagamenti come sopra eseguiti.=====

Gli avvisi dell'avvenuta emissione dei titoli di spesa saranno inviati al recapito postale dell'impresa.=====

Le fatture dovranno essere intestate a: Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana – Marche – Umbria - Firenze – Via dei Servi n.15 – codice fiscale 80027890484.=====

Le fatture dovranno essere emesse in formato elettronico e dovranno indicare anche il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.), il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) ed il Codice Univoco di Ufficio della Pubblica Amministrazione tutti richiamati nelle premesse del presente atto.=====

Articolo 6 - Tracciabilità dei flussi finanziari

Al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n°136 del 13 agosto 2010 finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l'appaltatore assume l'obbligo di utilizzare conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso società Poste Italiane S.p.a., dedicati, anche non in via esclusiva, fermo restando quanto previsto dal comma 5 del suddetto articolo, alle commesse pubbliche.=====

Il presente contratto, ai sensi del comma 8 del succitato articolo, è automaticamente risolto in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.a..=====

L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Firenze della notizia dell'inadempimento della propria

controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.=====

Articolo 7 - Cessione dei crediti

E' ammessa la cessione dei crediti ai sensi e con le modalità di cui all'art 106 comma 13 del D.Lgs. 50/2016. Si applicano le disposizioni di cui alla legge 21 febbraio 1991, n. 52.=====

In caso di cessione del credito derivante dal presente contratto, il cessionario sarà tenuto ai medesimi succitati obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti per l'Appaltatore e ad anticipare i pagamenti all'Appaltatore mediante bonifico bancario o postale sul conto corrente dedicato.=====

Articolo 8 - Subappalto

Non è ammesso il subappalto.

Articolo 9 - Cauzione definitiva

Per quel che concerne la cauzione definitiva di cui all'art.103 comma 1 del D.lgs. 50/2016, in considerazione dello stato di avanzamento dei lavori e della loro specificità, nonché della "solidità" dell'operatore economico, non si ritiene necessario produrre la garanzia definitiva, ai sensi del comma 11 dell'art.103 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i..

Articolo 10 - Polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi

Non è necessaria

Articolo 11 - Varianti

Per le varianti in corso d'opera troverà applicazione l'art.106 del D.lgs. n.50/2016 e quanto disposto dall'ANAC con Comunicato del Presidente in data 17/02/2016 recante le modalità di trasmissione e comunicazione all'ANAC delle varianti in corso d'opera.=====

Articolo 12 - Controversie

La risoluzione delle eventuali controversie derivanti dal presente contratto d'appalto sarà di competenza del Giudice Ordinario e pertanto è esclusa la competenza arbitrale,=====

Le eventuali controversie, di cui all'art.205 del D. Lgs. n°50/2016 saranno disciplinate dal succitato articolo, ferma restando l'esclusione dalla competenza arbitrale come sopra specificato in caso di mancato raggiungimento dell'accordo bonario.=====

Articolo 13 - Risoluzione e recesso

La Stazione Appaltante, fatto salvo quanto previsto dall'art.108 comma 2 del D.Lgs.50/2016, può chiedere la risoluzione del Contratto prima della sua naturale scadenza, nei casi e con le modalità previste dall'art 108 suddetto e nel C.S.A.=====

Nelle ipotesi di risoluzione contrattuale, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere nei confronti dell'Appaltatore per il risarcimento dell'eventuale maggiore danno, ferma restando l'applicazione delle penali.=

La Stazione Appaltante, in conformità a quanto disposto dall'art.109 del D.Lgs.50/2016, ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal presente Contratto previo il pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite in conformità a quanto prescritto nel Capitolato Speciale dell'intervento.=====

Nei casi di **risoluzione del contratto** ai sensi dell'articolo 108, ovvero di **recesso dal contratto** ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n.159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, come pure in caso di fallimento, di

liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, si applica la procedura disciplinata dall'art.110 del D.lgs. n.50/2016.=====

Articolo 14 - Interpretazione del contratto

Trovano applicazione le disposizioni su "Interpretazione del contratto" di cui agli artt. da 1362 e ss. del Codice Civile e quanto disposto nel C.S.A.==

Articolo 15 - Spese contrattuali

Il presente atto, per il corrispettivo netto di di € 148.493,52# (Centoquarantottomilaquattrocentonovantatre/52). è soggetto alle norme relative all'istituzione e disciplina dell'Imposta sul Valore Aggiunto di cui al D.P.R. 26.10.72 n°633 e successive modifiche, nonché alla disciplina dell'Imposta di Registro, ai sensi del D.P.R.26.04.1986,n°131 art.5 comma 2° e successive modifiche e integrazioni, solo in caso d'uso.=====

L'Appaltatore assume a proprio carico tutte le spese del presente atto nessuna esclusa od eccettuata, copia, bollo, ecc. e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, fatta eccezione per l'IVA, che rimane a carico della Stazione Appaltante.=====

L'Impresa Appaltatrice ha assolto l'imposta di bollo per il presente originale producendo ricevuta di versamento tramite modello F23.=====

Le spese di copia del presente atto sono a carico dell'Appaltatore.=====

Articolo 16 - Consenso al trattamento dei dati personali

Ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs.196/2003 in tema di trattamento dei dati personali, le Parti dichiarano di essersi preventivamente e reciprocamente informate, prima della sottoscrizione del presente Contratto, circa le modalità e le finalità dei trattamenti dei dati personali derivanti

dall'esecuzione del contratto medesimo. Ai fini della suddetta normativa, le Parti dichiarano che i dati personali forniti con il presente contratto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente da qualsivoglia responsabilità per errori materiali di compilazione, ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione dei dati stessi negli archivi elettronici e cartacei.=====

Articolo 17 – Disposizioni finali

L'Appaltatore, dichiara di obbligarsi, come si obbliga, legalmente e formalmente:=====

1- ad eseguire tutte le opere e provviste inerenti l'appalto alle condizioni di cui al presente contratto e si assume la responsabilità per un corretto, esaustivo e completo svolgimento dei lavori;=====

2- ad eseguire e far eseguire tutte le opere e provviste inerenti l'appalto di cui trattasi con divieto di cederle in tutto o in parte, sotto pena di nullità del presente atto a norma dell'art.105 (comma 1) del D.L.vo n°50/2006;=====

3- alla scrupolosa osservanza delle disposizioni di cui all'art.105 D.L.vo 50/2006;=====

4-alla scrupolosa osservanza delle disposizioni inerenti. le assicurazioni sociali e tutte le altre provvidenze a favore dei lavoratori dipendenti secondo le vigenti disposizioni in materia con particolare riguardo a quanto stabilito dall'art.105 comma 9 del D.Lgs.50/2016;=====

Si è omessa lettura delle inserzioni allegate per espressa volontà delle parti contraenti le quali hanno dichiarato di averne già presa visione.=====

Formano parte integrante del presente atto=====

1) Tabella riepilogativa con prezzi unitari =====

2) Dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari;=====

3) DURC;=====

Le parti sottoscrivono il presente atto con firma digitale ai sensi dell'art.24
del D.Lgs.82/05.=====

Letto, confermato e sottoscritto.=====

L'IMPRESA APPALTATRICE

IL DIRIGENTE

(DOTT. ING. MORENO FERRARI)