



Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili
Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane,
le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
TOSCANA, MARCHE, UMBRIA
FIRENZE

Sezione Amministrativa
Classifica AR F1/639

Al RUP Ing. Filippo DIANA
Sezione Operativa di
AREZZO - SIENA

Al Dirigente Ufficio 2 Tecnico ed OO.MM.
per la Toscana
Dott. Ing. Moreno FERRARI
SEDE

Alla Sezione Trasparenza, Programmazione e
Comunicazione
SEDE

OGGETTO: Convenzione tra l'Agenzia del Demanio ed il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Toscana-Marche- Umbria n. 55/2010/Rep. Del 21.05.2010.
Perizia 8813-14 – Lavori di ristrutturazione del complesso “Caserma Italia” in Arezzo da destinare a nuova sede dei reparti della Guardia di Finanza. Realizzazione di opere per il contenimento del rumore prodotto dalle macchine in copertura.
CUP G13B09000170001

PREMESSO:

- Che con D.P. n. 21118 di data 25.09.2019:

- è stata approvata in linea tecnica la perizia n.8831 quater di variante e suppletiva alla perizia n. 8813/ter dell'importo complessivo invariato di € 7.700.000,00, di cui € 5.228.897,85 per lavori, compresi € 65.264,12 per oneri di progettazione ed € 295.810,76 per costi della sicurezza, ed € 2.471.102,15 per Somme a disposizione;

- è stato approvato e reso esecutorio il contratto Rep. n. 7450 stipulato in data 5.09.2019 con l'impresa “S.E.A. Società Europont Appalti s.r.l.” con sede in Roma che ha aumentato di € 6.465,32 l'importo contrattuale;

- Che con D.D. n. 24105 di data 3.12.2020 sono stati approvati gli atti di Contabilità finale ed il Certificato di collaudo di data 8.10.2020 dell'importo complessivo di € 5.163.633,73 ed una rata di saldo da corrispondere all'impresa esecutrice dei lavori dell'importo di € 25.818,17, oltre Iva;

CONSIDERATO che, a seguito dell'ultimazione dei lavori e dell'avviamento degli impianti di condizionamento sono state ricevute, da parte dei confinanti, segnalazioni in merito al rumore prodotto dalle macchine in copertura e, a seguito di verifiche, è stato accertato che tale rumore superava la soglia consentita per legge;

CONSIDERATO che, per ovviare a tale inconveniente, con Lettera di affidamento Rep. n. 46/2021 di data 07.04.2021 è stato affidato allo Studio “*Vie.en.rose. Ingegneria*” di Firenze l'incarico di “progetto esecutivo e assistenza alla direzione dei lavori, collaudo acustico finale e valutazione di impatto acustico per la riduzione del rumore delle macchine in copertura” per un importo complessivo di € 10.150,40;

CONSIDERATO che con nota n. 19700 di data 22.10.2021 il RUP ha inoltrato la perizia n. 8813-14 dei lavori di ristrutturazione del complesso “Caserma Italia” in Arezzo da destinare a nuova sede dei reparti della Guardia di Finanza. Realizzazione di opere per il contenimento del

rumore prodotto dalle macchine in copertura dell'importo complessivo di € 62.000,00 ripartito come da quadro economico di seguito indicato:

LAVORI

• Lavori	€ 43.630,32	
• Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.618,92	
Totale lavori		€ 45.249,24

SOMME A DISPOSIZIONE

• Art. 113 d.lgs 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne)	€ 452,49	
• Oneri per trasferte e rimborso spese personali per il personale	€ 1.000,00	
• IVA 22%	€ 9.954,83	
• Imprevisti ed arrotondamenti	€ 5.343,44	
Totale somme a disposizione		€ 16.750,76
Totale perizia		€ 62.000,00

CONSIDERATO che il Dirigente Tecnico ha espresso parere favorevole all'approvazione della perizia sopra descritta;

CONSIDERATO che l'importo complessivo dell'intervento trova copertura tra le somme a disposizione alla voce "Imprevisti ed arrotondamenti" del D.P. n. 21118 di data 25.09.2019 succitato, finanziate dall'Agenzia del Demanio con fondi assegnati sui propri capitoli di bilancio;

VISTO il d. lgs. 50/2016 nonché la Legge n.120/2020;

SI APPROVA

la perizia n. 8813-14 dei lavori di ristrutturazione del complesso "Caserma Italia" in Arezzo da destinare a nuova sede dei reparti della Guardia di Finanza. Realizzazione di opere per il contenimento del rumore prodotto dalle macchine in copertura dell'importo complessivo di € 62.000,00 e

SI ASSUME LA DETERMINAZIONE

che il RUP proceda all'Affidamento diretto dei lavori, previa richiesta di 3 preventivi ad altrettanti operatori economici, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del d. lgs n.50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito in legge 120/2020, del D.L. n. 77 del 31.05.2021 e della Direttiva Dirigenziale n. 13134 del 9.07.2021.

Si rimane in attesa dell'Atto di affidamento, formalizzato in modalità elettronica.

IL PROVVEDITORE
Dott. Giovanni SALVIA