



**Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità
Sostenibili**

Dipartimento per le Opere Pubbliche, le Politiche Abitative e Urbane, le
Infrastrutture Idriche e le Risorse Umane e Strumentali
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP. TOSCANA - MARCHE - UMBRIA
FIRENZE

FI EX DOGANA - GDF

Sezione Amministrativa

Al R.U.P. Ing. Pietro IELPO
SEDE

Al Dirigente dell'Ufficio Tecnico
Ing. Moreno FERRARI - SEDE

Alla Sezione Trasparenza, Contabilità
e Programmazione - SEDE -

OGGETTO: Comando Regionale Toscana della Guardia di Finanza - Convenzione n° 40/2018 in data 24/04/2018 ed integrazione n° 81/2018 del 25/09/2018 - Piano di razionalizzazione e ristrutturazione della Caserma Lido Gori sita in Via Valfonda – ex circoscrizione doganale - Lavori di ristrutturazione, parziale demolizione e nuova edificazione del complesso “ex Dogana” – Cap.7850/02 MEF

Fase di Progettazione Esecutiva – Attività propedeutiche:

A) Proposta di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c.2 del D.Lgs. n.50/2016 per indagini - Importo complessivo degli affidamenti: Euro 5.283,30 oltre IVA al 22%

B) Proposta di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c.2 del D.Lgs. n.50/2016 per indagini - Importo complessivo degli affidamenti: Euro 32.612,78 oltre IVA al 22%

CONSIDERATO che:

- con nota n. 4082 in data 01.03.2021, il RUP ha richiesto sia al Comando Generale della Guardia di Finanza che al Dirigente Delegato di questo Ufficio, l'autorizzazione a procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) del D. L.vo n.50 del 18 aprile 2016, alla Ditta CO.E.B. S.r.l., con sede Legale in Napoli (NA), delle preventive attività di bonifica da ordigni bellici finalizzata all'esecuzione dei sondaggi riservandosi di richiedere successivamente ed entro breve tempo anche l'autorizzazione a procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) del D. L.vo n.50 del 18 aprile 2016, a soggetti economici diversi che devono essere ancora individuati previa richiesta di offerta e/o preventivo, anche per le ulteriori e successive attività, anch'esse urgenti, relative ai piani di indagine redatti dai progettisti;
- con nota n. 0067508/2021, in data 10.03.2021, il Comando Generale della Guardia di Finanza di Roma ha autorizzato l'affidamento suindicato nonché tutte le necessarie attività preventive (alle quali si riferiva la richiesta di autorizzazione) *fermo restando la necessità di rispettare il quadro economico dell'iniziativa.*
- successivamente, con Determinazione Dirigenziale n. 5279, del 17.03.2021, lo scrivente RUP è stato autorizzato dalla S.V., ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) del D. L.vo n.50 del

18 aprile 2016, a procedere all'affidamento diretto delle preventive attività di bonifica da ordigni bellici, finalizzate all'esecuzione dei sondaggi, in favore della Ditta CO.E.B. S.r.l. C.F. e P.I.V.A. 05866861213, con sede Legale in Napoli (NA), per un corrispettivo pari ad Euro 14.000,00 (quattordicimila/00) oltre IVA al 22%, e per un totale complessivo pari ad Euro 17.080,00 (diciassettemilaottanta/00), a valersi sui fondi disponibili in base alla convenzione in oggetto;

- le suddette attività di bonifica si sono concluse con esito positivo e pertanto si può procedere alla esecuzione dei sondaggi geognostici e le ulteriori indagini;

PREMESSO quanto sopra, il RUP con nota n. 23624 in data 9.12.2021 ha comunicato che allo stato attuale si devono eseguire una serie di piani di indagini quali attività necessarie per l'ottenimento della conformità urbanistica e per lo sviluppo del successivo progetto esecutivo, di seguito elencati:

1. indagini ambientali (stimate dai progettisti in Euro 5.283,30 oltre IVA al 22% per campionamenti ed analisi ambientali ed in Euro 7.486,47 oltre IVA al 22% per sondaggi ambientali + Georadar), atte a caratterizzare i manufatti con particolare riferimento alla necessità di rimuovere cisterne interrato in disuso;
2. indagini geognostiche (stimate dai progettisti in Euro 14.426,84 oltre IVA al 22%)
3. indagini sullo stato e le caratteristiche delle strutture esistenti (stimate dai progettisti in Euro 10.699,47 oltre IVA al 22%);

CONSIDERATO che nella medesima nota il RUP, verificato la possibilità di affidare per semplicità ed opportunità ad unico soggetto economico le indagini di cui ai punti 2 e 3, ha richiesto l'autorizzazione a procedere a due distinti affidamenti diretti ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) del D. L.vo n.50 del 18 aprile 2016, a due soggetti economici diversi che devono essere ancora individuati, previa richiesta di offerta di ribasso sulla base delle stime redatte dai progettisti, per le attività suddette, così raggruppate:

A) :

Indagini ambientali	Campionamento ed analisi ambientali	€ 5.283,30
	TOTALE	€ 5.283,30 oltre IVA al 22%

B) :

Indagini ambientali	Sondaggi ambientali +Georadar	€ 7.486,47
Indagini geognostiche	Sondaggi geognostici	€ 14.426,84
Indagini strutturali	Prove su strutture	€ 10.699,47
	TOTALE	€ 32.612,78 oltre IVA al 22%

CONSIDERATO che la copertura finanziaria è assicurata dal Corpo per complessivi Euro 7.250.000,00 di cui Euro 850.000,00 di fondo riaccertamento residui cap.7850/02 rispettivamente per Euro 400.000,00 anno 2018 ed Euro 450.000,00 anno 2019 a valere sul Cap. 7850/02 dello stato di previsione del Ministero dell'Economia;

VISTA la L. 14/06/2019 n° 55, il D. Lgs. 18/04/2016 n° 50 nonché il D.P.R. 05/10/2010 n° 207 nelle parti attualmente in vigore;

SI APPROVANO

le Attività propedeutiche per indagini necessarie per l'ottenimento della conformità urbanistica e per lo sviluppo del successivo progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 32.612,78 oltre IVA al 22%

E SI ASSUME LA DETERMINAZIONE

che il R.U.P. proceda agli Affidamenti diretti dei servizi suddetti, ai sensi dell'art.1 co.2 lett.a) della Legge 11/09/2020 n° 120 ed in deroga all'art. 36 co.2 del D. Lgs. 18/04/2016 n° 50, a due differenti soggetti economici che saranno individuati sulla base dei preventivi-offerte presentate.

IL PROVVEDITORE
Dott. Giovanni SALVIA

Coord. Funz. Amm.vo Sig.ra G. Cicchiù
Referente istruttoria Ass. Amm.vo Dott.ssa M.R. Grazioli
mrosaria.grazioli@mit.gov.it