



Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili

Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane, le infrastrutture idriche
e le risorse umane e strumentali

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP. TOSCANA - MARCHE – UMBRIA
FIRENZE

IL PROVVEDITORE

PI/ Per. 13876

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 nelle parti ancora in vigore;

VISTO il D.lgs. n. 50 del 18/04/2016;

PREMESSO che il Ministero della Giustizia - Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria, del Personale e dei Servizi - Direzione Generale delle Risorse Materiali, e delle Tecnologie con nota n. 156425 in data 30/09/2020 ha richiesto a questo Provveditorato la conferma della presa in carico dell'intervento di manutenzione straordinaria per il miglioramento della fruibilità e salubrità degli uffici dell'immobile demaniale sito in Pisa, Via della Scuola 10, da adibire a sede della Polizia Giudiziaria della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Pisa ed ha assicurato il finanziamento con fondi disponibili sul capitolo di spesa 7200 PG3 esercizio finanziario 2020;

CONSIDERATO che la Sezione Operativa di PISA con nota n. 18817 in data 11.10.2021 ha pertanto trasmesso la perizia n.13876 per i lavori di manutenzione straordinaria succitati presso il Tribunale di Pisa dell'importo complessivo di € 193.483,00, di cui 137.869,61 per lavori, come da quadro economico sotto riportato:

A) LAVORI a base d'asta	€ 133.071,83
Oneri sicurezza	€ 1.822,46
Oneri riduzione contagio COVID19	€ 2.975,32
SOMMANO	€ 137.869,61
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	
1) IVA 22%	€ 30.331,31
2) Incent. Funz. Tecn. Art. 13	€ 2.757,39
c.3 D.Lgs 50/2016	€ 2.205,91
c.4 D.Lgs 50/2016	€ 551,48
3) Incarico Progettazione e CSP CSE	€ 15.631,16
4) Imprevisti e arrotondamenti	€ 6.893,53
SOMMANO	€ 55.613,39
TOTALE	€ 193.483,00

CONSIDERATO che con la medesima nota il RUP ha comunicato di aver proceduto ad una indagine di mercato richiedendo n. 6 preventivi a ditte specializzate del settore da cui l'offerta della ditta FRANCESCONI Srl di Lucca è risultata la più vantaggiosa con un ribasso percentuale del 25,90% sulla base dell'importo posto a base di gara, richiedendo nel contempo l'autorizzazione a procedere con l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016;

VISTA la Determina a contrarre n. 20604 in data 03.11.2021 con cui è stato approvato l'intervento per il miglioramento della fruibilità e salubrità degli uffici dell'immobile demaniale sito in Pisa, Via della Scuola 10, da adibire a sede della Polizia Giudiziaria della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Pisa di cui alla perizia n.13876 ed autorizzato il RUP a procedere con l'Affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art.1 co.2 lett.a) della Legge 11/09/2020 n° 120 ed in deroga all'art. 36 co.2 del D. Lgs. 18/04/2016 n° 50, alla Ditta Francesconi Srl di Andrea Francesconi di Lucca per l'importo netto di € 103.404,01, al netto del ribasso offerto del 25,90%;

VISTA la nota n. 9787 del 20.05.2022 con cui è stata trasmessa la Lettera di affidamento n°5/2022 di Reg. - CIG 8985488345, stipulata in data 14/01/2022 con la ditta Francesconi Srl di Andrea Francesconi di Lucca, per l'importo complessivo netto di € 98.606,23, oltre IVA al 22%;

CONSIDERATO che il Q.E. a seguito dell'aggiudicazione è stato così rimodulato:

A) LAVORI aggiudicati col ribasso del 25,90%	€ 98.606,23	
Oneri sicurezza	€ 1.822,46	
Oneri riduzione contagio COVID19	€ 2.975,32	
SOMMANO	€ 103.404,01	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
1) IVA 22%	€ 22.748,88	
2) Incent. Funz. Tecn. Art. 13	€ 2.757,39	
c.3 D.Lgs 50/2016	€ 2.205,91	
c.4 D.Lgs 50/2016	€ 551,48	
3) Incarico Progettazione e CSP CSE	€ 15.631,16	
4) Imprevisti e arrotondamenti	€ 10.340,50	
5) Arrotondamenti/importi disponibili	€ 38.601,06	
SOMMANO	€ 90.078,99	
TOTALE		€ 193.483,00

CONSIDERATO che la copertura finanziaria dell'intervento è assicurata dal Ministero della Giustizia - Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria, del Personale e dei Servizi - Direzione Generale delle Risorse Materiali, e delle Tecnologie con fondi sul cap. 7200 PG 03 - esercizio finanziario 2020;

RISCONTRATA la regolarità degli atti;

AI SENSI delle norme sulla contabilità generale dello Stato:

D E C R E T A

Art. 1) Per quanto esposto in narrativa, è approvata e resa esecutoria la Lettera di affidamento n°5/2022 di Reg. - CIG 8985488345, relativa all'intervento di manutenzione straordinaria per il miglioramento della fruibilità e salubrità degli uffici dell'immobile demaniale sito in Pisa, Via della Scuola 10, da adibire a sede della Polizia Giudiziaria della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Pisa di cui alla perizia n.13876, stipulata in data 14/01/2022 con la ditta Francesconi Srl di Andrea Francesconi di Lucca per l'importo complessivo di € 103.404,01, oltre IVA al 22%;

Art. 2) Alla spesa complessiva di € **126.125,89** si farà fronte con i fondi assicurati sul Cap. 7200/03 – es. prov. 2020 dal Ministero della Giustizia - Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria, del Personale e dei Servizi, con nota n. m_dg.DOG.30/12/2020.0220513 del Ministero della Giustizia e successiva integrazione n. 11932 del 23.06.2021

ILPROVVEDITORE
Dott. Giovanni SALVIA

Coord. Funz. Amm.vo Sig.ra G. Cicciù
Referente istruttoria Ass. Amm.vo Dott.ssa M.R. Grazioli
mrosaria.grazioli@mit.gov.it