



Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili
Dipartimento per le Opere Pubbliche, le Risorse Umane e Strumentali
Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Toscana-Marche-Umbria
FIRENZE

PI/ Per. 13876 Bis

	Al	RUP Arch. Andrea DAMIATI SEZIONE OPERATIVA di PISA
e p.c.	Al	Al Ministero della GIUSTIZIA Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria, del Personale e dei Servizi Direzione Generale Risorse Materiali e Tecnologie - Ufficio VI ROMA prot.dog@giustiziacert.it
“	“	Dirigente Ing. Moreno FERRARI UFFICIO TECNICO - SEDE
	Alla	Sezione Programmazione, Trasparenza e Comunicazione SEDE

OGGETTO: Lavori per conto del Ministero Giustizia - Perizia n. 13876/bis di variante alla perizia n.13876 - Lavori di manutenzione straordinaria per il miglioramento della fruibilità e salubrità degli uffici dell'immobile demaniale sito in Pisa, Via della Scuola 10, da adibire a sede della Polizia Giudiziaria della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Pisa – Maggiore importo lavori € 138.733,65 - Importo complessivo invariato € 193.483,00 – Capitolo 7200 PG 03
CUP D57H21007420001

PREMESSO:

- che con D.P. n° 10398 in data 30.05.2022 è stata approvata la perizia n.13876 relativa all'intervento di manutenzione straordinaria per il miglioramento della fruibilità e salubrità degli uffici dell'immobile demaniale sito in Pisa, Via della Scuola 10, da adibire a sede della Polizia Giudiziaria della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Pisa di cui alla perizia n.13876 ed approvata e resa esecutoria la Lettera di affidamento n°5/2022 di Reg. - CIG 8985488345, stipulata in data 14/01/2022 con la ditta FRANCESCONI Srl di Andrea Francesconi di Lucca per l'importo complessivo di € 103.404,01, oltre IVA al 22%, demandando al Ministero della Giustizia l'impegno di spesa sul cap. 7200 PG 03;

CONSIDERATO che durante il corso dei lavori sono sopraggiunte nuove esigenze/criticità non prevedibili in fase di progettazione, ma necessarie al completamento dell'appalto, che hanno reso necessaria la redazione di una perizia di variante n. 13876/bis contenente n. 11 nuovi prezzi rapportati a quelli di contratto principale, un aumento del tempo contrattuale di 60 giorni, un maggior importo lavori € 138.733,65 ma dell'importo complessivo invariato di € 193.483,00 come di seguito suddiviso:

A) LAVORI

Lavori aggiudicati col ribasso del 25,90%	€ 133.935,87
Costi della sicurezza	€ 1.822,46
Oneri riduzione contagio COVID 19	€ <u>2.975,32</u>

SOMMANO

€ 138.733,65

B) SOMME A DISPOSIZIONE

IVA 22% su lavori	€ 30.521,40	
Art. 113 co.3 e 4 D.Lgs n° 50/2016	€ 3.710,96	
Incarico CSP CSE compreso oneri	€ 15.631,16	
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 4.885,83	
SOMMANO	€ 54.749,35	
TOTALE PERIZIA		€ 193.483,00

VISTA la nota n.15678 del 12.08.2022 con cui il Dirigente Tecnico ha inoltrato gli atti di perizia di variante, verificata e validata, compreso lo schema di atto aggiuntivo firmato per accettazione dall'impresa;

CONSIDERATO che il maggior importo contrattuale pari ad € 35.329,64 sarà finanziato con fondi a carico del Ministero della Giustizia sul Capitolo 7200 PG 03;

VISTO il D.Lgs. 18/04/2016 n° 50 nonché il D.P.R. n° 207/2010 nelle parti attualmente in vigore;

SI APPROVA

La perizia di variante n. 13876/bis contenente n. 11 nuovi prezzi, un aumento del tempo contrattuale di ulteriori 60 giorni, un maggior importo lavori € 138.733,65 ma dell'importo complessivo invariato di € 193.483,00 e

E SI ASSUME LA DETERMINAZIONE

che il R.U.P. proceda alla formalizzazione di un Atto Aggiuntivo con l'impresa aggiudicataria **FRANCESCONI Srl** di Lucca, per il maggior importo contrattuale di € 35.329,64 che porta l'importo contrattuale a complessivi netti € 138.733,65, oltre IVA al 22%.

Si resta in attesa dell'atto aggiuntivo per il prosieguo dell'iter amministrativo.

per **IL PROVVEDITORE**
Dott. Giovanni SALVIA
IL DIRIGENTE
Dott. Livio ANGLANI