



Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili

Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane, le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP. TOSCANA - MARCHE – UMBRIA
FIRENZE

IL PROVVEDITORE

FI/Per.13894

VISTO il D.Lgs n.50 del 18.04.2016;

VISTO il D.L. n.76 del 16.07.2020 convertito in Legge n.120/2020;

CONSIDERATO che l'Ufficio Tecnico del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana, Marche ed Umbria, sede di Firenze, ha trasmesso, con nota 17/06/2021 n° 11493, la perizia n° 13894 redatta in data 14/04/2021 e relativa ai "Lavori di ristrutturazione della Caserma della Polizia di Stato Fadini"- Fondo Asilo Migrazione e Integrazione (F.A.M.I.) - HOME/AMIF/AG/EMAS/0114 "Provision of suitable premises for administration detention - P.L.T." dell'importo complessivo di €. 132 000,00;

VISTA la determina 03/09/2021 n° 16322 con cui il R.U.P. e Dirigente Tecnico, ing. Moreno Ferrari, è stato incaricato, trattandosi di importi sotto soglia, di procedere con l'affidamento dei lavori in forma diretta, in deroga all'art. 36 del D. Lgs. n° 50/2016, ai sensi del D.L. n° 77 del 31/05/2021 e giusta Circolare 09/07/2021 n° 13134, mediante richiesta di almeno n° 3 preventivi ad altrettanti operatori economici con aggiudicazione al prezzo più basso determinato sulle opere poste a base di gara;

VISTO il D.P. n.821 del 18.01.2022 con cui:

- è stata approvata, in linea tecnica ed economica, la perizia n° 13894 succitata dell'importo complessivo di € 127.000,00, come da quadro economico rideterminato a seguito di gara con cui i lavori sono stati aggiudicati, ai sensi dell'art. 33 del D. Lgs. n° 50/2016, all'impresa "ROSA Costruzioni S.r.l." C.F.- P.I. 002321630507 con sede in Crespina Lorenzana (PI), per l'importo di € 96.832,04 compresi € 3.927,51 per oneri della sicurezza compresi costi COVID19;

- sono state approvate le scritture private n° 3/2022 del 10/01/2022 e n° 4/2022 del 14/01/2022 di rettifica, sottoscritte con l'impresa esecutrice dell'intervento di cui all'art. 1., a seguito delle risultanze di gara, il quadro economico è stato rideterminato come segue:

A) LAVORI

Lavori a base d'asta (compresi oneri di sicurezza)	€ 92.904,53
Oneri per la sicurezza compresi costi COVID19	€ 3.927,51

SOMMANO

€ 96.832,04

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Imprevisti IVA inclusa e arrotondamenti	€ 7.566,32
Allacci alla rete	€ 893,90
Compenso incentivo art 113 D. Lgs. n° 50/2016 al 2%	€ 2.264,54
Spese tecniche comprese oneri prev. al 4%	€ 8.000,00
I.V.A. su lavori al 10% (lavori di manutenzione)	€ 9.683,20
I.V.A. su somme a disposizione dell'amm.ne al 22%	€ 1.760,00

SOMMANO

€ 30.216,24

TOTALE

€ 127.000,00

CONSIDERATO che, per circostanze impreviste ed imprevedibili non imputabili alla stazione appaltante, il D.L. ha provveduto alla redazione di una perizia di variante n.13894BIS/FI in corso d'opera

per opere aggiuntive, come previsto dall'art. 106, commi 1 lett. c) e 7, D. Lgs 50/2016, necessarie anche a seguito di eventi imprevedibili ed indispensabili per il completamento dell'opera, contenente n. 87 nuovi prezzi, un maggior importo lavori pari ad € 48.218,83, e dell'importo complessivo di € 166.500,00;

VISTO il D.P. n.4703 in data 11.03.2022 con cui:

- è stata approvata, in linea tecnica ed economica, la perizia di variante n.13894BIS/FI in corso d'opera per opere aggiuntive, contenente n. 87 nuovi prezzi, un maggior importo lavori pari ad € 48.218,83 e dell'importo complessivo di € 166.500,00 come da quadro economico rideterminato a seguito dell'Atto di sottomissione n° 24/2022 del 02/03/2022, sottoscritto con l'impresa esecutrice dell'intervento, "ROSA Costruzioni S.r.l." C.F.- P.I. 002321630507 per l'importo di € 145.050,87 compresi €. 4.382,76 per oneri della sicurezza compresi costi COVID19;

VISTI gli atti di Contabilità Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione in data 12.04.2022, verificati all'Ufficio Tecnico e licenziati con Nulla Osta del Dirigente n.13838 in data 15.07.2022, con i quali sono stati liquidati nell'importo netto di € 132.872,44 i lavori di che trattasi eseguiti dall'Impresa "ROSA Costruzioni S.r.l.", con un credito residuo netto da corrispondere all'impresa pari ad € 667,60;

CONSIDERATO che non è stata prodotta la polizza a garanzia dei lavori eseguiti, la liquidazione della rata di saldo lavori € 667,60 è rimandata allo scadere dei 2 anni dalla data del C.R.E., con pagamento a cura del Ministero dell'Interno su propri capitoli di spesa;

RISCONTRATA la regolarità degli atti;

AI SENSI della legge e del regolamento per la contabilità generale dello Stato;

DECRETA

ART. 1) Sono approvati gli atti di Contabilità Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione in data 12.04.2022, verificati all'Ufficio Tecnico e licenziati con Nulla Osta del Dirigente n.13838 in data 15.07.2022, con i quali sono stati liquidati nell'importo netto di € 132.872,44 i lavori di che trattasi eseguiti dall'Impresa "ROSA Costruzioni S.r.l.", con un credito residuo netto da corrispondere all'impresa pari ad € 667,60;

ART.2) Al pagamento della rata di saldo di complessivi netti € 667,60 provvederà la Prefettura di Firenze – Ufficio Contabilità, Gestione Finanziaria, Attività Contrattuale e Servizi Generali con fondi su propri capitoli di spesa, allo scadere dei 2 anni dalla data del C.R.E.

IL PROVVEDITORE
Dott. Giovanni SALVIA

*Coord. Funz. Amm.vo Sig.ra G. Cicciù
Referente istruttoria Funz. Comunic. Dott.ssa M.R. Grazioli
mrosaria.grazioli@mit.gov.it*