



Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili

Dipartimento per le Opere Pubbliche, le Politiche Abitative e Urbane,
le Infrastrutture Idriche e le Risorse Umane e Strumentali

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP. TOSCANA - MARCHE - UMBRIA
FIRENZE

Sez. Amministrativa

Al R.U.P. Ing. Pietro IELPO
SEZIONE OPERATIVA DI FI-PO-PT

Al Dirigente Tecnico dell'Ufficio 2
Ing. N. ANDREOZZI
SEDE

All' Ufficio Programmazione, Trasparenza e
Comunicazione

OGGETTO: Perizia n° 13922 - Lavori di sostituzione dei gruppi frigo presso il Tribunale di Prato - Autorizzazione affidamento diretto per realizzazione nuova linea elettrica per illuminazione e prese FM presso area nuovi gruppi di refrigerazione – necessità complementari - Cap.7200 PG4 CUP D32J22000000001

CONSIDERATO che:

- sulla base del finanziamento assentito per € 550.000,00 questo ufficio, attraverso apposito incarico professionale esterno, ha redatto la perizia n.13922 per i lavori di sostituzione dei gruppi frigo presso il Tribunale di Prato del pari importo di cui € 368.823,87 per lavori a base di gara;
- a seguito di gara d'appalto, esperita in data 12.04.2022, è stata formulata la proposta di aggiudicazione dei lavori all'Impresa "CO.GE.IM. S.r.l." con sede in Roma che, previo il ribasso offerto del 20,501%, è risultata aggiudicataria per l'importo di € 287.550,96, oltre € 7.120,00 per costi sicurezza e, pertanto, per un importo complessivo di € 294.670,96;
- con D.P. n.7345 del 14.04.2022 è stata approvata sia la perizia n.13922 che il verbale della gara di appalto, è stato anche rimodulato il quadro economico nell'importo complessivo di € 540.000,00;
- con D.P. n.12180 del 23.06.2022 sono stati approvati il nuovo Quadro economico e la scrittura privata n° 72 Reg. - CIG 9156825309, sottoscritta digitalmente in data 17.06.2022 con l'impresa "CO.GE.IM. S.r.l." per l'importo contrattuale di complessivi € 294.670,96 oltre ad IVA al 22%;

CONSIDERATO che:

- benché sia stato fatto il possibile per rendere minimi i tempi di consegna delle macchine, si è dovuto constatare che le stesse non sarebbero pervenute in cantiere prima della prima decade di agosto e si è reso, pertanto, necessario il noleggio temporaneo di un gruppo frigorifero, fino alla data in cui sarebbero stati funzionanti i nuovi gruppi definitivi previsti in progetto;
- è stata pertanto redatta la Determina a contrarre n. 12354 del 28.06.2022 con cui è stato approvato l'affidamento relativo al "noleggio temporaneo gruppi frigo", dell'importo complessivo di 46.077,62 oltre I.V.A. al 22% e, quindi, complessivi € 56.214,70 ed autorizzato il R.U.P. a procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.36 co.2 lettera a) del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 e dell'art. 1, co.2 lett. a) del D.L. 16/07/2020 n° 76 convertito con L. 11/09/2020 n° 120, alla CO.GE.IM. S.r.l. - C.F. e P.I. 03595221007 di Roma per l'importo complessivo di € 56.214,70;
- con D.P. n. 13839 del 15.07.2022 è stata approvata e resa esecutoria la Scrittura privata n. 84/2022/Reg. – CIG 9312592208 relativa al "noleggio temporaneo gruppi frigo" stipulata in data 12.7.2022 con l'impresa aggiudicataria dell'intervento, CO.GE.IM. S.r.l. con sede in Roma, per l'importo complessivo di € 56.214,70, giusta nota n. 0108810.U del 08.07.2020 del Ministero della Giustizia di assicurazione del finanziamento con fondi sul Capitolo 7200 pg 04;

CONSIDERATO che il RUP con nota n.16380 in data 31.08.2022 ha comunicato che durante l'esecuzione dei lavori è emersa una nuova necessità, non valutata in fase progettuale, in quanto l'area nella quale

sono alloggiati i n.2 nuovi gruppi di refrigerazione non è dotata né di alcun tipo di alimentazione elettrica né di una benché minima illuminazione, prevedendo un nuovo impianto elettrico che è stato stimato in lordi € 3.633,10, di cui € 429,73 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che, interpellata la ditta "CO.GE.IM. S.r.l." già affidataria dei lavori principali, questa si è resa disponibile ad eseguire i suindicati lavori offrendo il medesimo ribasso del 20,501%, già offerto in sede di gara della suddetta perizia principale, al netto del quale l'importo dei lavori risulta essere pari ad € 2.976,38, oltre I.V.A. al 22%;

CONSIDERATO che il Quadro Economico, a seguito di tale affidamento e per la revisione prezzi, viene ad essere così rimodulato:

A) LAVORI

- Lavori al netto del ribasso del 20,501%	€ 287.550,96
- Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>7.120,00</u>
TOTALE PER LAVORI IN APPALTO	€ 294.670,96

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- I.V.A. al 22%	€ 64.827,62
- Incentivo funz. tecn. art.113 D.L. 50/2016 c.3-4	€ 7.376,48
- Incarichi esterni	€ 90.086,27
- Noleggio gruppo frigorifero (compr. IVA)	€ 56.214,70
- <u>Realizzazione impianto elettr. (compr. IVA)</u>	€ 3.631,18
- Revisione prezzi ai sensi art.26 del DLn.50/22	€ 12.000,00
- Spese tecniche, accertamenti e verifiche	€ 5.000,00
- Imprevisti e arrotondamenti	€ <u>6.192,79</u>
TOTALE PER SOMME A DISPOSIZIONE	€ 245.329,04
TOTALE GENERALE PERIZIA	€ 540.000,00

CONSIDERATO che l'intervento stesso trova copertura finanziaria sul Capitolo 7200/04 di bilancio del Ministero della Giustizia sulle risorse assicurate con nota n°16978 del 12.09.2022;

VISTO il D. Lgs. 18/04/2016 n° 50, come integrati dalla L. 14/06/2019 n° 55 e dal D.L. 16/07/2020 n° 76 convertito con L. 11/09/2020 n° 120;

SI APPROVA

l'affidamento connesso alla realizzazione di un nuovo impianto elettrico per la fornitura e posa in opera di n.2 punti luce (fari) e n.2 punti presa FM presso l'area gruppi di refrigerazione, dell'importo complessivo netto di € 2.976,38 oltre I.V.A. al 22% e

SI ASSUME LA DETERMINAZIONE

che il R.U.P. proceda all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.36 co.2 lettera a) del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 e dell'art. 1, co.2 lett. a) del D.L. 16/07/2020 n° 76 convertito con L. 11/09/2020 n° 120, alla "CO.GE.IM." S.r.l., con sede in Roma, C.F. e P.I. 03595221007, dei suddetti lavori relativi al rifacimento dell'impianto elettrico nell'ambito dei "Lavori di sostituzione dei gruppi frigo presso il Tribunale di Prato" per l'importo complessivo di € 3.631,18.

IL PROVVEDITORE
Dott. Giovanni SALVIA