



Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili

Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane,
le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
TOSCANA, UMBRIA, MARCHE
- FIRENZE -

Sezione Amministrativa
Classifica PT.PER.142

A1 RUP Pietro IELPO
Sezione Operativa di
FIRENZE – PISTOIA - PRATO

A1 Dirigente Ufficio 2 Tecnico OO.MM.
per la Toscana
Ing. Nicola ANDREOZZI
SEDE

A1 Dirigente Ufficio 1
Dott. Livio ANGLANI
SEDE

Alla Sezione Programmazione, Trasparenza e
Comunicazione
SEDE

OGGETTO: Opere per conto del Ministero della Giustizia – Perizia 142/PT – Lavori urgenti per la riparazione delle tubazioni della distribuzione primaria dell'impianto di riscaldamento presso l'immobile sito in Pistoia, via XXVII aprile n. 16 – Tribunale di Pistoia – Palazzo San Mercuriale.
CUP: D51I22000350001

PREMESSO CHE:

- a seguito di sostituzione della caldaia presso il Palazzo di Giustizia di Pistoia - Palazzo San Mercuriale, lavori appaltati dallo stesso Tribunale, sono state rilevate diverse perdite nell'impianto di riscaldamento;

- alcune di dette perdite sono state tempestivamente riparate ma, a seguito di sopralluoghi eseguiti anche congiuntamente con la Soprintendenza, ne è stata localizzata una di al di sotto del Palazzo in adiacenza agli scavi archeologici;

CONSIDERATO che con nota n. 18274 di data 29.09.2022 il RUP ha inoltrato la perizia n. 142/PT *Lavori urgenti per la riparazione delle tubazioni della distribuzione primaria dell'impianto di riscaldamento presso l'immobile sito in Pistoia, via XXVII aprile n. 16 – Tribunale di Pistoia – Palazzo San Mercuriale* redatta dall'arch. Roberto Agnoli dell'importo complessivo di € 375.500,00 suddivisa in n. 2 lotti funzionali ripartiti come di seguito riportato:

A1) LAVORI PRIMO LOTTO

A1.1) Lavori a misura ed a corpo soggetti a ribasso € 141.444,94

A1.2) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso € 6.526,81

Totale lavori in appalto PRIMO LOTTO

€ 147.971,75

A2) LAVORI SECONDO LOTTO

A2.1) Lavori a misura ed a corpo soggetti a ribasso € 107.528,21

A2.2) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso € 5.743,49

Totale lavori in appalto SECONDO LOTTO		€ 113.271,70
A1+A2		€ 261.243,45
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1.1) IVA al 10% sui lavori PRIMO LOTTO	€ 14.797,18	
B1.2) IVA al 10% sui lavori SECONDO LOTTO	€ 11.327,17	
B2) Imprevisti	€ 26.124,35	
B3) Spese tecniche (Iva e oneri compresi)	€ 56.583,38	
B4) Fondo di cui all'art. 113 co. 3 d.lgs. 50/2016	€ 5.244,87	
B5) Arrotondamenti	€ 179,60	

Sommano **€ 114.256,55**

TOTALE PROGETTO **€ 375.500,00**

CONSIDERATO che con la medesima nota il RUP, visto l'approssimarsi della stagione invernale, ha rappresentato l'urgenza dell'esecuzione dell'intervento relativo al primo lotto e, pertanto, ha richiesto, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 in deroga all'art. 36 co. 2 del d.lgs. 50/2016, l'autorizzazione all'affidamento diretto dei lavori all'impresa *SIRAM S.p.a.* con sede in via Anna Maria Mozzoni n. 12 – Milano, P.Iva 08786190150, aggiudicataria del contratto di manutenzione degli impianti degli uffici del Tribunale e della Procura di Pistoia, come da Convenzione Consip FM4;

CONSIDERATO che l'impresa *SIRAM S.p.a.*, contattata dal RUP, si è resa immediatamente disponibile all'esecuzione dell'intervento relativo al primo lotto ed in data 6.10.2022 ha inoltrato un'offerta di € 145.000,00, comprensiva di € 6.526,81 per oneri della sicurezza, oltre Iva al 10%;

CONSIDERATO che la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio di Firenze, Prato e Pistoia con nota n. 16899 di data 9.09.2022 ha autorizzato l'intervento, per quanto di competenza ai sensi dell'art. 21 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio e che il Comune di Pistoia, in qualità di Ente proprietario, ha rilasciato il nulla osta all'esecuzione dell'intervento con Delibera di Giunta comunale n. 256 di data 15.09.2022;

CONSIDERATO che il Ministero della Giustizia Dipartimento dell'organizzazione giudiziaria, del personale e dei servizi – Direzione generale delle risorse materiale e delle tecnologie con nota n. DOG.08/07/2022.0167954.U ha assicurato il finanziamento dell'intervento per complessivi € 450.000,00 con fondi assegnati sul Capitolo 7200 pg 4;

VISTI il d.lgs. n. 50 di data 18.04.2016, il D.P.R. n. 207/2010 nelle parti attualmente in vigore, il D.L. n. 77/2021 nonché la Direttiva dirigenziale n. 13134 di data 09.07.2021:

SI APPROVA

la perizia n. 142/PT - *Lavori urgenti per la riparazione delle tubazioni della distribuzione primaria dell'impianto di riscaldamento presso l'immobile sito in Pistoia, via XXVII aprile n. 16 – Tribunale di Pistoia – Palazzo San Mercuriale* – dell'importo complessivo di € 375.500,00 di cui € 261.243,45 per lavori ed € 114.256,55 per somme a disposizione, e

SI AUTORIZZA

il RUP a procedere all'affidamento diretto dei lavori relativi al primo lotto, i sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) del d.lgs. 76/2020 convertito nella L. 120/2020 come sostituito dalla L. 108/2021 art. 51, co. 1 lett. A.2.1 e circolare provveditoriale n. 13134 del 9.07.2021, all'impresa *SIRAM S.p.a.* con sede in Milano, P. Iva 08786190150, per l'importo complessivo di € 145.000,00, di cui € 6.526,81 per oneri della sicurezza, oltre Iva al 10%.

Si resta in attesa dell'atto di affidamento formalizzato in modalità elettronica.

IL PROVVEDITORE
Dott. Giovanni SALVIA