



## Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili

Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane,  
le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE TOSCANA, MARCHE, UMBRIA  
- FIRENZE -

Sezione Amministrativa

LI.15721

CUP: D49C22000030001

### IL PROVVEDITORE

**VISTA** la L. n. 1895 del 20.03.1895 allegato F;

**VISTO** il d.l.gs. n. 50 di data 18.04.2016;

**VISTO** il D.L. n. 76 convertito in Legge n. 120/2020;

**VISTA** la perizia n. 7404 redatta dall'Arch. Bernaldo Delton relativa ai lavori di restauro architettonico della torre campanaria della Chiesa di S. Giovanni Battista – Livorno dell'importo complessivo di € 142.470,30 ripartito come di seguito indicato e finanziata da fondi FEC erogati dal Ministero dell'Interno:

#### LAVORI

Lavori a base di affidamento

€ 67.226,66

Oneri della sicurezza

€ 33.944,54

#### **Totale lavori**

**€ 101.171,20**

#### SOMME A DISPOSIZIONE

Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi rimborsi previa fattura

(modifiche segnaletica stradale, realizzate da soggetti terzi)

€ 2.400,00

allacciamenti ai pubblici servizi

€ 1.200,00

Imprevisti

€ 5.058,56

Canone occupazione suolo pubblico

€ 5.000,00

Spese tecniche per incarico di direzione lavori e

liquidazione contabilità a professionisti esterni

€ 9.350,00

Spese tecniche per il coordinamento della sicurezza

in fase di esecuzione a professionisti esterni

€ 6.150,00

Spese tecniche per incarichi e competenze interne

€ 2.023,42

IVA

€ 10.117,12

#### **Totale somme a disposizione**

**€ 41.299,10**

#### **TOTALE PERIZIA**

**€ 142.470,30**

**CONSIDERATO** che con nota n. MIC/MIC\_SABAP-PI/31/12/2021/0019280-P la Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di Pisa e Livorno ha espresso il proprio nulla osta all'esecuzione dell'intervento di restauro;

**VISTA** la determina n. 12136 di data 23.06.2022 con cui il RUP è stato autorizzato a procedere all'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) del d.lgs. 76/2020 convertito nella L. 120/2020 come sostituito dalla L. 108/2021 art. 51, co. 1 lett. A.2.1 e circolare provveditoriale n. 13134 del 9.07.2021, previa consultazione degli operatori economici di seguito indicati:

- **LAZZAROTTI Restauri di Francesca Lazzarotti** con sede in via Aurelia Ovest n. 68 – CARRARA (MS)

- **UNICOP** con sede in viale della Repubblica n. 126 – PRATO

- **FEDRA Costruzioni di Drago geom. Francesco** con sede in via Pindaro n. 21 – SIRACUSA

**VISTA** la nota n. 18573 di data 3.10.2022 con cui il R.U.P. ha trasmesso i verbali di gara e di constatazione redatti in data 3.10.2022 con la proposta di aggiudicazione all'impresa **Lanzarotti Francesca Restauri** con sede in via Aurelia Ovest n. 68 – Massa – C.F. LZZFNC73A61L833Q - P.

Iva 01150430450 con un ribasso del 3,73% ed un importo di € 98.663,64, di cui € 64.719,10 per lavori ed € 33.944,54 per oneri della sicurezza;

**CONSIDERATO** per l'esecuzione dell'intervento sopra descritto si rende necessario nominare un *Direttore dei lavori* e un *Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione* ed il RUP, accertata la difficoltà di ricorrere a professionalità interne a questa Stazione appaltante in possesso di idonea competenza, ha ritenuto necessario che tale attività potesse essere assegnata con affidamento diretto a professionista esterno;

**CONSIDERATO** che con Nota n. 12761 di data 1.07.2022 è stato individuato come professionista da incaricare l'*arch. Bernardo Delton*, con Studio in Firenze;

**VISTA** la determina n. 12820 di data 4.07.2022 con cui il RUP, sussistendo le condizioni di cui al comma 2 lett. a) art. 1 della L. 120/2020 in deroga agli artt. 36 c.2 e 157 c.2 del d.lgs. n. 50/2016, è stato autorizzato a procedere all'affidamento diretto dell'incarico professionale di *direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione* dei lavori sopra descritti all'*arch. Bernardo Delton* per l'importo a base di negoziazione di € 14.716,81, oltre oneri previdenziali ed Iva;

**VISTA** la lettera commerciale firmata digitalmente in data 7.09.2022, Rep. n. 99/2022 di data 8.09.2022 – CIG ZB3371150A, con cui è stato formalizzato l'affidamento dell'incarico professionale sopra descritto all'*arch. Bernardo Delton* con Studio in via Della Robbia n. 59 – Firenze, C.F. DLTBNR72D09D612L, P. Iva 05267110483, per un importo di € 13.370,22 al netto del ribasso offerto del 9,15% oltre oneri previdenziali per € 534,81 ed Iva per € 3.059,11 e, quindi, per complessivi € 16.964,14;

**CONSIDERATO** che a seguito degli affidamenti sopra descritti si può procedere all'aggiornamento del quadro economico come di seguito riportato:

#### LAVORI

Lavori al netto del ribasso	€ 64.719,10	
Oneri della sicurezza	<u>€ 33.944,54</u>	
<b>Totale lavori</b>		<b>€ 98.663,64</b>

#### SOMME A DISPOSIZIONE

IVA	€ 9.866,36	
Lavori in economia	€ 7.400,00	
Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.200,00	
Incarico DL e CSE(inclusa IVA e CNPAIA) Arch. Delton	€ 16.964,14	
Art. 113 D.lgs. 50/2016 (2%)	€ 1.973,27	
Imprevisti ed arrotondamenti	<u>€ 6.402,89</u>	
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b><u>€ 43.806,66</u></b>
<b>TOTALE PERIZIA</b>		<b><u>€ 142.470,30</u></b>

**CONSIDERATO** che l'intervento è finanziato dai fondi FEC erogati dal Ministero dell'Interno il cui finanziamento è stato confermato con nota n. 3A1/26704;

**RISCONTRATA** la regolarità degli atti;

**AI SENSI** delle norme sulla contabilità generale dello Stato:

#### DECRETA

**Articolo 1)** Per quanto esposto nelle premesse si approva la perizia n. 7404 relativa ai *lavori di restauro architettonico della torre campanaria della Chiesa di S. Giovanni Battista – Livorno* dell'importo complessivo di € 142.470,30, rimodulato come riportato nelle premesse, di cui € 98.663,64 per lavori ed € 43.806,66 per somme a disposizione.

**Articolo 2)** Si approvano i verbali di costatazione e di gara redatti in data 3.10.2022 e la proposta di aggiudicazione dei lavori all'impresa **Lanzarotti Francesca Restauri** con sede in Massa – C.F. LZZFNC73A61L833Q - P. Iva 01150430450 che ha offerto un ribasso del 3,73% ed un importo di € 98.663,64, di cui € 64.719,10 per lavori ed € 33.944,54 per oneri della sicurezza.

**Articolo 3)** È approvata e resa esecutoria la lettera commerciale firmata digitalmente in data

7.09.2022, Rep. n. 99/2022 CIG ZB3371150A, con cui è stato affidato l'incarico professionale di *direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione* dell'intervento sopra descritto all'*arch. Bernardo Delton* con Studio in Firenze, C.F. DLTBNR72D09D612L, P. Iva 05267110483, per un importo complessivo di € 16.964,14, di cui € 13.370,22 per onorario al netto del ribasso offerto, € 534,81 per oneri previdenziali ed € 3.059,11 per Iva.

**Articolo 3)** Alla copertura finanziaria dell'intervento provvederà il Ministero dell'Interno – Dipartimento per le libertà civili e l'immigrazione – Direzione centrale degli affari dei culti e per l'amministrazione del fondo edifici di culto – Ufficio V – Conservazione e restauro dei beni del patrimonio con fondi assegnati sui propri capitoli di bilancio.

*IL PROVVEDITORE*  
*Dott. Giovanni SALVIA*