



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Dipartimento per le Infrastrutture, i Sistemi Informativi e Statistici
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
TOSCANA, UMBRIA, MARCHE
FIRENZE

FI F1/

Sezione Amministrativa

All' Ufficio GARE e CONTRATTI
SEDE

Al RUP Ing. Pietro IELPO
Ufficio Terr.le di FI – PO - PT

Al Dirigente Tecnico
Ing. Moreno FERRARI
SEDE

Alla Sezione Trasparenza, Contabilità e
Programmazione SEDE

OGGETTO: Convenzione n.14/2017 del 23.03.2017 – Convenzione n.3 del 13.02.2020 tra Provveditorato OO.PP. Toscana-Marche-Umbria – Agenzia delle Entrate DRT – RTS di Arezzo – Fondi Agenzia Delle Entrate - Perizia n° 8875/AR Lavori urgenti finalizzati all'adeguamento antincendio dell'edificio sede dell'Agenzia delle Entrate di Arezzo.

Importo complessivo € 468.160,00 1° Stralcio funz. € 93.000,00 – 2° Stralcio funz. € 375.160,00
CUP D19H20000130001

PREMESSO:

- Che la Segreteria dell'Ufficio Tecnico ha trasmesso con nota n.10286 in data 03.06.2020 la perizia n°8875/AR relativa ai Lavori urgenti finalizzati all'adeguamento antincendio dell'edificio sede dell'Agenzia delle Entrate di Arezzo dell'importo complessivo di € 468.160,00 suddiviso in n.2 stralci funzionali, allegando nel contempo il Voto n. 261/2020 reso nella seduta del CTA del 12.02.2020 con cui è stato dato parere favorevole all'approvazione del progetto esecutivo succitato, con alcune prescrizioni riguardo determinate lavorazioni e modifiche tecnico-economiche;

CONSIDERATO che il 1° Stralcio dell'importo complessivo di € 93.000,00 è stato già appaltato dall'Agenzia delle Entrate;

VISTA la nota n. 10558 in data 05.06.2020 con cui il RUP ha provveduto ad inviare il Verbale di verifica e validazione relativo al 2° stralcio dell'importo complessivo di € 375.160,00 di cui per lavori € 244.851,19 (compresi costi della sicurezza), redatto ai sensi dell'art. 26, c.8 del D.Lgs. n. 50/2016 ed adeguato alle necessità dovute all'emergenza sanitaria derivante dal COVID-19;

CONSIDERATO che il Quadro economico complessivo della perizia n° 8875/AR risulta essere così suddiviso e rimodulato:

QUADRO ECONOMICO			1° STRALCIO	2° STRALCIO
LAVORI				
Opere edili		€ 57.767,27	€ 57.767,27	
Impianti meccanici		€ 175.243,21		€ 175.243,21
Impiati elettrici		€ 64.658,67		€ 64.658,67
SOMMANO PER LAVORI sogg a ribasso			€ 57.767,27	€ 239.901,88
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€ 5.941,85	€ 3.219,74	€ 2.722,11
Integrazione Oneri sicurezza per COVID 19 non soggetti a ribasso		€ 2.227,20		€ 2.227,20
SOMMANO PER LAVORI			€ 60.987,01	€ 244.851,19
IVA al 22,00%		€ 67.284,40	€ 13.417,14	€ 53.867,26
Art. 113 c.3 D.Lgs. 50/16		€ 4.893,41	€ 975,79	€ 3.917,62
Art. 113 c.4 D.Lgs. 50/16		€ 1.223,35	€ 243,95	€ 979,40
Incarico esterno PROG+DO+VVF		€ 48.879,04	€ 9.800,00	€ 39.079,04
Incarico esterno CSP+CSE		€ 20.059,01	€ 5.650,00	€ 14.409,01
prove e collaudi		€ 5.000,00		€ 5.000,00
verifiche e indagini		€ 5.000,00		€ 5.000,00
lavori in economia		€ 5.000,00		€ 5.000,00
Imprevisti ed arrotondamenti		€ 4.982,59	€ 1.926,11	€ 3.056,48
SOMMANO A DISPOSIZIONE			€ 32.012,99	€ 130.308,81
IMPORTO TOTALE			€ 93.000,00	€ 375.160,00

VISTA la L. 14/06/2019 n° 55, il D. Lgs. 18/04/2016 n° 50 nonché il D.P.R. 05/10/2010 n° 207 nelle parti attualmente in vigore;

SI APPROVA

la perizia n°8875/AR relativa ai Lavori urgenti finalizzati all'adeguamento antincendio dell'edificio sede dell'Agenzia delle Entrate di Arezzo dell'importo complessivo di € 468.160,00 suddiviso in n.2 stralci funzionali come da Q.E. sopra ripartito e

SI ASSUME LA DETERMINAZIONE

Che il Servizio Contratti proceda con l'esperimento di una gara per l'affidamento dei lavori relativi al 2° Stralcio per l'importo complessivo netto di € 244.851,19 (compreso € 2.227,20 di costi della sicurezza adeguati all'emergenza sanitaria COVID-19), ai sensi dell'art. 36, co.2 del D. Lgs. n° 50/2016, come integrato dalla L. 14/06/2019 n° 55 e dalla direttiva provveditoriale 17/07/2019 n° 11611, mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, ed aggiudicazione dell'appalto mediante il criterio del massimo ribasso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a del D. Lgs. n° 50/2016.

L'appalto delle opere dovrà avvenire con contratto da stipularsi "a corpo" con un tempo stimato in progetto per dare compiuti i lavori pari a giorni 60 naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

Nel bando si dovrà dare atto che l'Amministrazione, giusta quanto stabilito all'art 133 del D. Lgs. n° 50 come modificato dell'art. 1 co.3 del D.L. n° 32/2019 convertito con L. n° 55/2019, potrà procedere con l'inversione delle fasi di gara.

Si allega copia del voto n. 261/2020 e si fa presente che gli elaborati di perizia sono disponibili in formato pdf, sul server "gruppo S/ Ufficio gare e contratti - cartella "Perizie".

Categoria Prevalente: OS3 - RUP Ing. Pietro IELPO

IL PROVVEDITORE
Avv. Marco GUARDABASSI

Resp. Sezione Funz.Amm.vo-Cont.le Giusi Cicciù
Referente istruttoria Ass. Amm.vo Dott.ssa M.R. Grazioli
mrosaria.grazioli@mit.gov.it

Via dei Servi, n. 15 – 50122 Firenze - tel. 05526061 - fax 0552606260 - oopp.toscanamarcheumbria@pec.mit.gov.it